



Unità proponente: ICSSS - Dirigente ICSSS

Oggetto: Impianto natatorio F. Pallucchi: avvio procedura di gara per l'affidamento della fornitura del combustibile ad olio B.T.Z. ed il relativo servizio di manutenzione dell'impianto termico per il periodo dal 01/01/2013 al 31/12/2013 - importo a base di gara € € 110.200,00 (oltre i.v.a.).

Responsabile del procedimento: Stefania Nichinonni

ESERCIZIO 2012

Vedi allegato impegni

Visto contabile: Positivo

Motivazione visto contabile: Regolare.



Impianto natatorio F. Pallucchi: avvio procedura di gara per l'affidamento della fornitura del combustibile ad olio B.T.Z. ed il relativo servizio di manutenzione dell'impianto termico per il periodo dal 01/01/2013 al 31/12/2013 - importo a base di gara € 110.200,00 (oltre i.v.a.).

IL DIRIGENTE

RICHIAMATI:

- a) il decreto sindacale n. 107 del 17 giugno 2011 con il quale è stato nominato il responsabile e conferito l'incarico dirigenziale per la Direzione Istruzione, Coesione sociale, Salute e Sport del Comune di Spoleto per il periodo 2011 - 2013;
- b) la determinazione dirigenziale n. 1590 del 28.12.2011 con la quale sono stati conferiti gli incarichi di posizione organizzativa e le responsabilità di procedimento all'interno della Direzione Istruzione, Coesione sociale, Salute e Sport del Comune di Spoleto per il periodo 01.01.2012 / 31.12.2014;

VISTE la deliberazione di consiglio comunale n. 27 del 28 giugno 2012 con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione per l'anno 2012 e la deliberazione di giunta comunale n. 212 del 25 luglio 2012 con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione;

PREMESSA:

Con deliberazione della G.C. n. 256 del 07/09/2012, l'Amministrazione Comunale ha deciso di assumere in modo diretto la gestione dell'impianto natatorio "F.Pallucchi", al fine di garantire la continuità del servizio, considerato l'esito infruttuoso della procedura aperta di gara di cui al bando inoltrato alla GUCE il giorno 29 agosto 2011 e pubblicato sulla GURI n. 102 del 31 agosto 2011 per l'affidamento della gestione dell'impianto per un periodo di 15 mesi, in attesa della pubblicazione di un nuovo bando per l'affidamento pluriennale dell'impianto stesso.

L'ufficio Sport e Verdi attrezzati (SPO.V.A.) al fine di mantenere una efficace ed efficiente gestione dell'impianto, deve dunque, in tale regime gestionale, garantire una serie di prestazioni riferite alle attività di manutenzione, di custodia, di vigilanza e di funzionamento tecnologico dell'impianto.

Si è dunque trovato ad affrontare una serie di problematiche burocratiche, gestionali ed operative, determinate dal passaggio di gestione, e relative al servizio di biglietteria, alle utenze (gas, luce, acqua), alla gestione calore, alla fornitura di materiale di consumo e di materiale necessario all'attività di nuoto, per le quali si è reso necessario agire immediatamente e in via di urgenza.

Per quanto riguarda il Servizio Energia dell'Impianto Termico, l'ufficio SPO.V.A. - dopo aver verificato l'assenza della relativa categoria sul MEPA (Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione) - si è subito attivato per predisporre tutti i documenti necessari per l'espletamento della procedura di gara per la selezione dell'operatore economico cui affidare la fornitura del combustibile ad olio B.T.Z. ed il relativo servizio di manutenzione dell'impianto termico.

Le attività propedeutiche alla predisposizione dei documenti di gara di cui sopra si sono rivelate particolarmente laboriose in quanto hanno necessitato uno studio preliminare della materia, la verifica delle convenzioni CONSIP in essere, la definizione della tipologia di selezione, la determinazione delle soglie economiche da porre a base di gara, nonchè lo svolgimento dell'indagine



di mercato che ha portato alla individuazione dei cinque operatori economici da invitare alla selezione.

Nel frattempo, nelle more dell'espletamento della gara di cui sopra e al fine di garantire la continuità del pubblico servizio, con determinazione dirigenziale n. 1286 del 31/10/2012 è stato affidato - in economia a mezzo di cottimo per il mese di novembre 2012 - il Servizio di energia dell'impianto termico alla Ditta C.P.M. Gestioni Termiche s.r.l. di Recanati che da molti anni fornisce tale servizio per la piscina comunale e che risulta peraltro una delle poche ditte presenti sul territorio nazionale a fornire olio combustibile B.T.Z.;

Si rende dunque necessario:

- 1) **avviare**, con il presente atto, la procedura in economia, a mezzo cottimo fiduciario, per l'affidamento della fornitura del combustibile ad olio B.T.Z. ed il relativo servizio di manutenzione dell'impianto termico (ai sensi dell'art. 15 comma 1 del D.lgs. 115/08) per il periodo dal 01/01/2013 al 31/12/2013 (durata minima prevista all'allegato II - art. 6 comma 1 del D.lgs. 115/08, invitando n. 5 operatori economici del settore;
- 2) **approvare** lo schema di lettera invito a presentare la migliore offerta, e il relativo capitolato tecnico contenenti quanto segue:
 - a. l'oggetto della prestazione, le relative caratteristiche tecniche e l'importo massimo previsto, i.v.a. esclusa;
 - b. le modalità e i tempi per la fornitura di olio combustibile B.T.Z., la conduzione dell'impianto termico, la manutenzione ordinaria e straordinaria (pezzi di ricambio) in Centrale Termica, l'assunzione della Figura del Terzo Responsabile e il Pronto Intervento 24/24 h per tutto il periodo di affidamento (dal 01/01/2013 al 31/12/2013);
 - c. le garanzie richieste;
 - d. Le modalità di scelta del contraente e il termine di presentazione delle offerte;
 - e. Il criterio di affidamento prescelto;
 - f. Il periodo in giorni di validità delle offerte;
 - g. Le eventuali penalità in caso di ritardo nella prestazione;
 - h. I termini di pagamento.
- 3) In considerazione dei tempi tecnici necessari al completamento della procedura di selezione, si rende necessario, altresì, attuare una proroga tecnica del Servizio Energia Impianto Termico per il mese di dicembre 2012 alla Ditta C.P.M. Gestioni Termiche S.r.l. di Recanati, agli stessi patti e condizioni di cui alla determina dirigenziale n. 1286 del 31/10/2012 e comunque nelle more del completamento delle procedure per il nuovo affidamento così come indicato al punto 1) del presente atto;

VISTA in proposito la nota della Ditta C.P.M. di Recanati del 26/11/2012 (ns. prot. N. 58510 del 27/11/2012) con la quale la stessa dichiara la propria disponibilità a gestire l'impianto natatorio agli stessi patti e condizioni stabiliti con la precedente determinazione dirigenziale n. 1286/2012 proponendo la fornitura del combustibile al prezzo complessivo di € 15.095,00 (i.v.a. compresa);



Motivazione:

per le motivazioni sopra esposte, che qui si intendono integralmente riportate, con il presente atto si rende necessario:

- **avviare** la procedura in economia, a mezzo cottimo fiduciario, per l'affidamento della fornitura del combustibile ad olio B.T.Z. ed il relativo servizio di manutenzione dell'impianto termico per il periodo dal 01/01/2013 al 31/12/2013 - importo a base di gara di € 110.200,00 oltre i.v.a.;

-procedere con una proroga tecnica del contratto in essere con la Ditta C.P.M. Gestioni Termiche s.r.l. di Recanati, agli stessi patti e condizioni, per il periodo necessario alla individuazione dell'aggiudicatario della procedura di cui sopra; di assumere in proposito un impegno di spesa di € 15.095,00 (i.v.a. compresa) per il pagamento del Servizio relativamente al mese di dicembre 2012;

VISTO il "Regolamento per l'affidamento di lavori, forniture e servizi in economia" che all'art. 23.2 stabilisce la possibilità di affidare la fornitura e i servizi di importi pari o superiori ad € 20.000,00, i.v.a. esclusa, mediante gara informale invitando a presentare offerta almeno cinque operatori economici, se sussistono in tale numero soggetti idonei, individuati dal Responsabile del procedimento, sulla base di una indagine di mercato ovvero tramite elenchi di operatori economici predisposti dall'amministrazione;

DATO ATTO che la proposta della presente determinazione è stata redatta dal Responsabile del Procedimento che con la trasmissione alla firma Dirigenziale, attraverso il sistema di gestione digitalizzato dei provvedimenti relativo al progetto EGOV Umbria denominato interpa ne ha accertato la regolarità tecnico-Amministrativa.

RITENUTO che il presente atto sia di competenza dirigenziale ai sensi dell'art. 64 dello Statuto Comunale di Spoleto e dell'art. 107 del D.lgs 18.08.2000 n° 267;

DETERMINA

- 1) DI PRENDERE ATTO della decisione dell'Amministrazione comunale di assumere in modo diretto la gestione dell'impianto natatorio F. Pallucchi a partire dal 1° novembre 2012 (vedi delibera di G.C. n. 256/2012);
- 2) DI PRENDERE ATTO, altresì, che da una verifica effettuata sul MEPA (Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione) si è constatata l'assenza della categoria "combustibile ad olio BTZ";
- 3) DI PRENDERE ATTO degli esiti delle verifiche relative alle convenzioni CONSIP attive, analoghe alla materia dell'affidamento, al fine di determinare la cifra da porre a base di gara, inferiore alla soglia CONSIP;
- 4) DI AVVIARE, pertanto, la procedura di gara per l'affidamento della fornitura del combustibile ad olio B.T.Z. ed il relativo servizio di manutenzione dell'impianto termico per il periodo dal 01/01/2013 al 31/12/2013 - importo a base di gara di € 110.200,00 (oltre i.v.a.) invitando cinque operatori economici del settore;



- 5) DI APPROVARE lo schema della lettera invito a presentare la migliore offerta (Allegato n. 1) e il relativo capitolato tecnico (allegato 2);
- 6) DI PRENOTARE l'impegno complessivo di € 133.342,00 al cap. 3600.334 "gestione diretta impianto natatorio F. Pallucchi: affidamento fornitura di combustibile ad olio BTZ" del bilancio di previsione 2013;
- 7) DI IMPEGNARE la somma di € 30,00 al cap. 3600.334 "gestione diretta impianto natatorio F. Pallucchi: affidamento fornitura di combustibile ad olio BTZ" del P.E.G. 2012 - che presenta la necessaria disponibilità, per il pagamento del contributo all'AVCP;
- 8) DI PROCEDERE, nelle more del completamento della procedura di gara avviata con la presente determinazione, alla proroga tecnica del contratto in essere con la ditta C.P.M. Gestioni Termiche s.r.l. per la fornitura del combustibile BTZ ed il relativo servizio di manutenzione dell'impianto termico della piscina, fino al 31/12/2012 e comunque fino alla individuazione del nuovo aggiudicatario;
- 9) DI IMPEGNARE, per il mese di dicembre 2012 così come indicato al punto 8), la spesa complessiva di € 15.095,00 (i.v.a. compresa), mediante imputazione al cap. 3600.334 "gestione diretta impianto natatorio F. Pallucchi: affidamento diretto CPM di Recanati per il servizio energia impianto termico" del P.E.G. 2012 che presenta in atto la necessaria disponibilità;
- 10) DI COMUNICARE il presente atto alla Ditta C.P.M. Gestioni Termiche s.r.l. di Recanati, attuale fornitore del servizio e destinatario della proroga tecnica;
- 11) DI DARE ATTO che
 - a) il Responsabile del presente procedimento amministrativo è la dott.ssa Stefania Nichinonni ai sensi dell'Art. 5 della L. 7.08.1990 n° 241 e dell'art. 51 del Regolamento di Contabilità, il quale provvederà immediatamente alla comunicazione di cui agli art. 191 del D.lgs 267/2000 e 49 del Regolamento di Contabilità;
 - b) Il presente documento è redatto in formato digitale ai sensi del D.lgs 7.3.2005 n° 82 recante il Codice dell'Amministrazione Digitale.



**ELENCO DEGLI IMPEGNI/ACCERTAMENTI
(Pratica ASCOT n. 2660 del 05/12/2012)**

Anno	Capitolo	Articolo	Importo	Direzione	Tipo	Numero imp/acc
2012	3600	334	15095.00	PMS	S	1413
2012	3600	334	30.00	PMS	S	1414
2013	3500	334	133342,00	PMS	S	L'impegno relativo all'anno 2013 verrà preso al capitolo 3500/334 appositamente istituito con il B.P. 2013