



REP. 8413

COMUNE DI SPOLETO

CONTRATTO D'APPALTO IN FORMA PUBBLICO AMMINISTRATIVO

LAVORI DI RIGENERAZIONE URBANA DELLE FRAZIONI DI EGGI E SAN

GIACOMO

CIG: 9506042A03

CUP: B33D21018070001

Interventi del Piano Complementare nei Territori Colpiti dal Sisma 2009-2016, Sub-Misura A3, "Rigenerazione Urbana e Territoriale", Linea di Intervento 1, Intitolata "Progetti Di Rigenerazione Urbana Degli Spazi Aperti Pubblici di Borghi, Parti di Paesi e di Città", ai sensi dell'art. 14-bis del decreto legge 31 maggio 2021, n. 77, convertito con modificazioni dalla Legge 28 luglio 2021, n. 10

REPUBBLICA ITALIANA

L'anno duemilaventitre, il giorno cinque del mese maggio

(5 MAGGIO 2023)

In Spoleto, nella residenza comunale di Piazza del Comune n. 1, nel mio ufficio.

Avanti a me, **dott. Mario Ruggieri**, Segretario Generale del Comune di Spoleto, autorizzato a rogare, nell'interesse del Comune, gli atti in forma pubblica amministrativa, sono comparsi i signori:

- **OTTAVIANI Vincent**, nato a Harrison Township (USA) il 18 Gennaio 1960, il quale interviene al presente atto nella qualità di Dirigente del "Dipartimento Valorizzazione della rigenerazione identitaria urbana, rurale, produttiva delle infrastrutture sostenibili" del "COMUNE DI SPOLETO" con sede in Spoleto Piazza del Comune n.1, codice fiscale



00316820547, autorizzato a questo atto ai sensi della Legge 267/2000 e del vigente Statuto Comunale; di seguito nel presente atto denominato anche semplicemente "stazione appaltante";

- **ANNIBALI Sabrina**, nata a Foligno (PG) il 18 settembre 1974, domiciliata per la carica presso la sede della società di cui appresso, la quale interviene al presente atto in qualità di Presidente del Consiglio di Amministrazione e legale rappresentante della società "**AGRICOLA F.LLI ANNIBALI S.R.L.**" con sede legale in Gualdo Cattaneo (PG), Via Madonna del Puglia n°3, iscrizione al Registro delle Imprese dell'Umbria, codice fiscale e partita IVA 02513420543, REA PG-222449, capitale sociale € 98.000,00 interamente versato, che agisce quale impresa capogruppo mandataria del Raggruppamento Temporaneo di Imprese costituita con atto autenticato nelle firme dal Notaio Fabio Arrivi di Todi in data 2 marzo 2023 Rep. 45999, che in copia conforme acquisita digitalmente, si allega al presente atto sotto la **lettera "A"**, tra essa medesima e il seguente soggetto mandante:

- "**GARDEN LAND DI BOCCI NOVELLO**" con sede in Spoleto (PG), località Pontebari, Via Marconi, iscrizione al Registro delle Imprese dell'Umbria, codice fiscale BCCNLL46P28I921B, partita IVA 01779650546.

Il Raggruppamento Temporaneo di Imprese sarà di seguito nel presente atto denominato anche semplicemente "RTI" o "Appaltatore".

Detti componenti della cui identità personale e capacità giuridica io, Segretario Comunale, sono certo, mi conferiscono l'incarico di rogare il presente atto.



PREMESSO CHE

- con Ordinanza n. 7 del 30/12/2021 per l'attuazione degli interventi del Piano complementare nei territori colpiti dal sisma 2009-2016, Submisura A3, "Rigenerazione urbana e territoriale", Linea di intervento 1, intitolata "*Progetti di rigenerazione urbana degli spazi aperti pubblici di borghi, parti di paesi e di città*", ai sensi dell'art. 14 bis del decreto legge 31 maggio 2021, n. 77, convertito con modificazioni dalla legge 28 luglio 2021, n. 108, è stato finanziato, tra gli altri, anche l'intervento di Rigenerazione di spazi aperti nelle frazioni di Eggi e San Giacomo, per un importo complessivo di € 722.250,00;

- con Deliberazioni di Giunta Comunale n. 118 del 26/05/2022 e n. 144 del 16/06/2022 è stato approvato, rispettivamente, il progetto definitivo ed esecutivo dell'intervento di rigenerazione di spazi aperti pubblici nelle frazioni di Eggi e San Giacomo;

- con Ordinanza del Commissario Straordinario n. 40 del 21 ottobre 2022 sono state disposte le preassegnazioni dell'importo aggiuntivo del 15%, come riportati nell'elenco allegato 2 dell'Ordinanza, ed in particolare per il presente intervento è stato stabilito un fabbisogno aggiuntivo di € 108.337,50 e rideterminato l'importo complessivo a seguito dell'aumento prezzari in € 830.587,50;

- con Determinazione Dirigenziale n. 1400 del 18/11/2022, a seguito della rideterminazione e rimodulazione del Quadro Tecnico Economico a fronte dell'aggiornamento infrannuale dei Prezziari Regionali, veniva approvato l'aggiornamento degli elaborati progettuali del progetto esecutivo dell'intervento di "Rigenerazione di spazi aperti pubblici nelle



frazioni di Eggi e San Giacomo;

- con Determinazione Dirigenziale a contrarre n. 1467 del 28/11/2022, è stata avviata una procedura negoziata senza bando ai sensi dell'art. 1 comma 2 lett. b) del d.l. 76/2020 convertito in legge n. 120/2020 e dell'art. 63 del D.Lgs. n. 50/2016 previa consultazione di almeno 5 operatori economici, per l'individuazione dell'aggiudicatario dei lavori di realizzazione dell'intervento di "Rigenerazione di spazi aperti pubblici nelle frazioni di Eggi e San Giacomo" per un importo a base di gara di € 667.735,43 IVA esclusa, di cui € 8.884,12 per costi della sicurezza non soggetti a ribasso;

- come si evince dai verbali di gara, approvati con determinazione dirigenziale n. 1848 del 28 dicembre 2022, è stato aggiudicato l'"**Intervento di Rigenerazione di spazi aperti nelle frazioni di Eggi e San Giacomo**" al sunnominato appaltatore, per il prezzo complessivo di € **451.934,61307** (euro quattrocentocinquantunomilanovecentotrentaquattro/61307) + I.V.A., in seguito all'offerta con ribasso pari al **32,75410%** (trentadue virgola settantacinquemilaquattrocentodieci per cento);

- entrambe le ditte costituenti il raggruppamento hanno dichiarato in sede di gara:

a) che il numero di dipendenti impiegati alla data di presentazione dell'offerta è pari a 186 per la società "AGRICOLA F.LLI ANNIBALI S.R.L." e 25 per la società "GARDEN LAND DI BOCCI NOVELLO";

b) di essere in regola con gli obblighi in materia di lavoro delle persone con disabilità di cui alla legge 12 marzo 1999 n° 68;



c) di non incorrere nella causa di esclusione di cui al comma 6, ultimo periodo dell'art. 47 della legge 108/2021 (omessa produzione della relazione di cui all'articolo 47, comma 3 del decreto legge n. 77 del 2021, nei dodici mesi precedenti al termine di presentazione dell'offerta, alla stazione appaltante di un precedente contratto d'appalto, finanziato in tutto o in parte con i fondi del PNRR o del PNC);

d) di impegnarsi a rispettare tutti i principi e gli obblighi specifici imposti dal PNC e dalla Misura cui accede il presente appalto;

- che la ditta "AGRICOLA F.LLI ANNIBALI S.R.L." in sede di offerta ha regolarmente allegato ai sensi e per gli effetti dell'art. 47 comma 2 del DL 77/2021 copia dell'ultimo rapporto periodico sulla situazione del personale maschile e femminile redatto ai sensi dell'articolo 46, decreto legislativo n. 198 del 2006, con attestazione della sua conformità a quello già trasmesso alla consigliera regionale di parità.

- che il Direttore dei Lavori e l'impresa appaltatrice hanno concordemente dato atto, con verbale da entrambi sottoscritto in data 31/03/2023 che si allega al presente atto sotto la **lettera "B"**, del permanere delle condizioni che consentono l'immediata esecuzione dei lavori.

TUTTO CIO' PREMESSO

le parti convengono e stipulano quanto segue:

Articolo 1) Oggetto dell'appalto

Il COMUNE DI SPOLETO, come sopra rappresentato, affida in appalto a misura al RTI, che come sopra costituito e rappresentato accetta,



senza riserva alcuna, i lavori e le forniture necessarie per la realizzazione dell'”**Intervento di Rigenerazione di spazi pubblici nelle frazioni di Eggi e San Giacomo**” come meglio descritti nei documenti contrattuali appresso descritti.

Sono compresi nell'appalto tutti i lavori, le prestazioni, le forniture e le provviste necessarie per dare il lavoro completamente compiuto e secondo le condizioni stabilite dal capitolato speciale d'appalto, con le caratteristiche tecniche, qualitative e quantitative previste dal progetto esecutivo con i relativi allegati dei quali l'appaltatore dichiara di aver preso completa ed esatta conoscenza.

Articolo 2) Documenti contrattuali

Si richiamano, per costituire parte integrante del presente contratto, anche se non materialmente allegati allo stesso, i seguenti documenti, tutti presenti in atti dell'Amministrazione appaltante:

- a) Capitolato Generale d'Appalto dei lavori pubblici (D.M. 145/2000) per quanto non abrogato dal D.P.R.207/2010;
- b) Capitolato Speciale d'Appalto;
- c) Elaborati grafici;
- d) Elenco prezzi;
- e) cronoprogramma, le cui disposizioni e prescrizioni si intendono tutte incondizionatamente accettate dalle parti;
- f) le polizze di garanzia;
- g) i documenti previsti all'art. 2.2 del CSA

Fa altresì parte integrante del presente contratto, ai sensi dell'art. 39 del D.P.R. n. 207/2010, il Piano Operativo di Sicurezza, che la società



aggiudicataria presenterà secondo quanto disposto dal Capitolato speciale d'appalto.

Articolo 3) Corrispettivo dell'appalto

L'importo complessivo dell'appalto ammonta ad € **451.934,61307** (euro quattrocentocinquantunomilanovecentotrentaquattro/61307) IVA ed oneri di legge esclusi di cui € **8.884,12** (euro ottomilaottocentoottantaquattro/12) per costi della sicurezza.

Articolo 4) Cauzione definitiva

A garanzia dell'adempimento di tutte le obbligazioni del contratto e del risarcimento dei danni derivanti dall'eventuale inadempimento delle obbligazioni stesse, nonché a garanzia del rimborso delle somme pagate in più all'appaltatore rispetto alle risultanze della liquidazione finale, salva comunque la risarcibilità del maggior danno, l'impresa appaltatrice ha costituito **cauzione definitiva** mediante polizza fideiussoria numero 2664190 rilasciata in data 28 marzo 2023 dalla società "REALE MUTUA", agenzia di Foligno (PG) per l'importo di € 102.834,00 (euro centoduemilaottocentotrentaquattro/00) (**Allegato "C"**) ai sensi dell'art. 103, del D.Lgs 50/2016 (importo ridotto al 50% per la certificazione ISO).

La garanzia è progressivamente svincolata a misura dell'avanzamento dell'esecuzione, nel limite massimo dell'80% dell'iniziale importo garantito.

La garanzia, per il rimanente ammontare del 20%, cessa di avere effetto ed è svincolata automaticamente all'emissione del certificato di collaudo provvisorio o del certificato di regolare esecuzione, o



comunque fino a dodici mesi dalla data di ultimazione dei lavori risultante dal relativo certificato.

La garanzia deve essere integrata ogni volta che la stazione appaltante abbia proceduto alla sua escussione, anche parziale, ai sensi del presente contratto.

Articolo 5) Obblighi assicurativi.

Ai sensi dell'articolo 103, comma 7, del D.Lgs 50/2016, l'appaltatore assume la responsabilità di danni a persone e cose, sia per quanto riguarda i dipendenti e i materiali di sua proprietà, sia quelli che essa dovesse arrecare a terzi in conseguenza dell'esecuzione dei lavori e delle attività connesse, sollevando la stazione appaltante da ogni responsabilità al riguardo.

L'appaltatore ha stipulato a tale scopo un'**assicurazione (CAR)** sino alla data di emissione del certificato di regolare esecuzione, con polizza numero 2115297 emessa in data 22 marzo 2023 rilasciata dalla società "REALE MUTUA" agenzia di Foligno (PG), come segue:

a) per danni di esecuzione per un massimale di € 650.000,00 (euro seicentocinquantamila/00) come segue:

- partita 1) per le opere oggetto di intervento € 450.000,00;
- partita 2) per le opere ed impianti preesistenti € 100.000,00;
- partita 3) per i lavori di demolizione e sgombero € 100.000,00.

b) per responsabilità civile terzi per un massimale di € 500.000,00 (euro cinquecentomila/00).

Articolo 6) Esecuzione dei lavori

Sono a carico dell'Appaltatore tutti gli oneri derivanti dall'applicazione



delle norme vigenti in materia di appalti di Lavori Pubblici, sicurezza e quant'altro richiamato dal presente contratto, nonché di quanto specificamente indicato dal Capitolato Speciale d'Appalto, con particolare riferimento alle norme del PNRR. Nessuna variazione o addizione al progetto approvato può essere introdotta dall'Appaltatore.

Articolo 7) Termine per l'ultimazione dei lavori

I lavori sono stati consegnati sotto riserva di legge in data 31 marzo 2023. Ai sensi di quanto disposto dall'art. 2.10 del Capitolato speciale d'appalto, il termine per l'ultimazione dei lavori è fissato in **150** (centocinquanta) giorni, naturali, successivi e continui, decorrenti dalla data del verbale di consegna dei lavori.

Articolo 8) Penali

Le inadempienze agli obblighi contrattuali da parte dell'appaltatore comporteranno una riduzione del compenso pattuito per il danno arrecato, nonché l'applicazione delle penali indicate dall'art. 2.13 del Capitolato Speciale d'Appalto.

La stessa penale di cui sopra trova applicazione anche in caso di ritardo nell'inizio dei lavori, nella ripresa dei lavori seguente un verbale di sospensione e nel rispetto delle soglie temporali intermedie fissate nell'apposito programma dei lavori, in proporzione ai lavori non ancora eseguiti.

Nel caso di mancato adempimento di ciascuna delle obbligazioni di cui ai commi 3, 3-bis e 4 dell'art 47 della Legge 108/2021 sarà applicata una penale giornaliera compresa tra lo 0,6 per mille e l'1 per mille dell'ammontare netto contrattuale, graduata sulla gravità



dell'inadempimento.

Articolo 9) Contabilizzazione lavori e liquidazione dei corrispettivi

Ai sensi dell'art. 35, comma 18, del D.Lgs. 50/2016, l'impresa avrà diritto all'anticipazione del 20% dell'importo contrattuale, entro 15 giorni dall'effettivo inizio dei lavori, **previa presentazione di apposita garanzia fideiussoria** bancaria o assicurativa di importo pari all'anticipazione maggiorato del tasso di interesse legale applicato al periodo necessario al recupero dell'anticipazione stessa secondo il cronoprogramma dei lavori. Detta anticipazione verrà recuperata in sede di contabilità con il primo stato di avanzamento dei lavori.

I pagamenti verranno effettuati a **stati di avanzamento non inferiori a € 110.000,00 (euro centodiecimila/00)**, nei modi stabiliti nell'articolo 2.16 del Capitolato speciale d'appalto;

Articolo 10) Termini e modalità di pagamento di acconti e saldo

1. I termini di pagamento sono:

a) Per gli acconti:

- 7 giorni per l'emissione del certificato di pagamento dalla data di maturazione del SAL;
- 30 giorni per il pagamento di ciascun certificato dalla data di emissione dello stesso;

b) Per la rata di saldo:

- 30 giorni dall'emissione del certificato di collaudo provvisorio o CRE, ciò ai sensi dell'art. 4, commi 2 e 4 del D.Lgs. 231/2002 come modificato dal D.Lgs. 192/2012 e secondo quanto disposto dalla Circolare del Ministero dello Sviluppo Economico



e del Ministero delle Infrastrutture e Trasporti n° 1293 del 23.01.2013 per le particolari circostanze relative alla situazione economica della finanza pubblica vigenti al momento della stipula del presente atto.

2. In caso di ritardo nel pagamento delle rate si applicheranno gli interessi moratori di cui alle disposizioni dell'art. 5 del succitato Decreto.

3. Si procederà ai pagamenti solo dopo aver acquisito la prova documentale che l'impresa ha assolto correttamente a tutti gli adempimenti in materia fiscale e contributiva dovuti nei confronti dei lavoratori dipendenti occupati nei lavori oggetto del presente contratto, nonché degli eventuali subappaltatori, previsti dalle normative vigenti.

Il pagamento della rata di saldo avverrà previa acquisizione della **garanzia fideiussoria di cui all'art. 103, comma 6 del D.Lgs. 50/2016**, e non costituisce presunzione di accettazione dell'opera, ai sensi dell'art. 1666, comma 2, del Codice Civile.

Articolo 11) Tracciabilità dei flussi finanziari

1. Per assicurare la tracciabilità dei flussi finanziari finalizzata a prevenire infiltrazioni criminali, l'Appaltatore, i subappaltatori e i subcontraenti della filiera delle imprese a qualsiasi titolo interessati ai lavori pubblici disciplinati dal presente contratto, devono utilizzare uno o più conti correnti bancari o postali, accesi presso Banche o presso la Società Poste italiane Spa, dedicati, anche non in via esclusiva. Tutti i movimenti finanziari devono essere registrati su conti correnti dedicati e devono essere effettuati esclusivamente tramite lo strumento del



bonifico bancario o postale ovvero con altri strumenti di pagamento

idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni.

2. Gli strumenti di pagamento, ai fini della tracciabilità, devono

riportare in relazione a ciascuna transazione posta in essere

dall'appaltatore, subappaltatore e subcontraente, il codice identificativo

di gara (**CIG:9506042A03**) attribuito dall'Autorità di Vigilanza sui

contratti pubblici e il codice (**CUP:B33D21018070001**) – Codice Unico

di Progetto relativo all'investimento pubblico.

3. I soggetti economici di cui al comma 1 comunicano alla stazione

appaltante gli estremi identificativi dei conti correnti dedicati di cui

sopra entro sette giorni dalla loro accensione o, nel caso di conti

correnti già esistenti, dalla loro prima utilizzazione in operazioni

finanziarie relative ad una commessa pubblica, nonché, nello stesso

termine, le generalità e il codice fiscale delle persone delegate ad

operare su di essi.

4. L'appaltatore, con la sottoscrizione del presente contratto, si

impegna altresì a trasmettere tutti i contratti dei propri subappaltatori e

subcontraenti della filiera delle imprese, contenenti la clausola di

assunzione degli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui

all'art. 3 della legge n. 136/2010.

5. L'appaltatore, il subappaltatore o il subcontraente, che hanno notizia

dell'inadempimento della propria controparte agli obblighi di

tracciabilità finanziaria di cui al presente articolo, ne danno immediata

comunicazione alla stazione appaltante e alla Prefettura - Ufficio

Territoriale del Governo della provincia ove ha sede la stazione



appaltante.

6. Il mancato utilizzo del bonifico bancario o postale, ovvero degli altri strumenti idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni, costituisce causa di risoluzione del contratto. Le transazioni effettuate in violazione delle disposizioni di cui all'art. 3 della Legge n. 136/2010 comportano l'applicazione delle sanzioni di cui all'art. 6 della stessa legge.

Articolo 12) Impegni dell'appaltatore ai sensi della Legge 108/2021

Ai sensi dell'art. 47 della Legge 108/2021 l'aggiudicatario, come dichiarato in sede di offerta, si impegna:

- nel caso in cui per l'esecuzione dei lavori o per la realizzazione di attività ad essi connessi o strutturali, debba effettuare nuove assunzioni, ad assicurare una quota pari al 30% di occupazione giovanile e una quota pari al 15% di occupazione femminile;

- a consegnare alla stazione appaltante, entro sei mesi dalla presente stipula, una relazione di genere sulla situazione del personale maschile e femminile in ognuna delle professioni ed in relazione allo stato di assunzioni, della formazione, della promozione professionale, dei livelli, dei passaggi di categoria o di qualifica, di altri fenomeni di mobilità, dell'intervento della Cassa integrazione guadagni, dei licenziamenti, dei prepensionamenti e pensionamenti, della retribuzione effettivamente corrisposta;

- a consegnare alla stazione appaltante, entro sei mesi dalla presente stipula, una dichiarazione del legale rappresentante che attesti di



essere in regola con le norme che disciplinano il diritto al lavoro delle persone con disabilità nonché una relazione che chiarisca l'avvenuto assolvimento degli obblighi previsti a carico delle imprese dalla legge 12 marzo 1999, n. 68 e illustri eventuali sanzioni e provvedimenti imposti a carico dell'impresa nel triennio precedente la data di scadenza della presentazione delle offerte. Tale relazione deve essere trasmessa anche alle rappresentanze sindacali aziendali.

Articolo 13) Risoluzione del contratto – Clausola risolutiva espressa

Il contratto può essere risolto nei casi e con le modalità previste nel Capitolato Speciale di Appalto.

Costituisce inoltre causa di risoluzione espressa del presente contratto, ai sensi dell'art. 1456 del codice civile, l'effettuazione di transazioni senza avvalersi di banche o della società Poste Italiane Spa o altre modalità idonee ad assicurare la tracciabilità, fatto salvo quanto previsto dal comma 3 del citato art. 3 legge 13 agosto 2010, n. 136.

Articolo 14) Subappalto, cessione del contratto e modificazioni dell'operatore economico

1. E' consentito il subappalto di parte dei lavori oggetto del contratto in base al contenuto della richiesta presentata in sede di gara e nel rispetto delle disposizioni della normativa vigente. In particolare, il subappalto verrà autorizzato solo in presenza delle condizioni e dei presupposti stabiliti dall'art. 105 del D.Lgs. n. 50/2016.

2. In caso di inosservanza, ferme restando le sanzioni penali,



l'Amministrazione potrà dichiarare immediatamente risolto il contratto ed incamerare la cauzione, salvo sempre il risarcimento degli ulteriori danni.

3. E' vietata la cessione del contratto. Per quanto riguarda le vicende soggettive che comportino cessioni di azienda e atti di trasformazione, fusione e scissione relative all'operatore economico contraente, si applicano le disposizioni di cui all'art. 106 del D.Lgs. 50/2016.

4. L'operatore economico contraente è tenuto a comunicare tempestivamente al Comune di Spoleto ogni modificazione intervenuta negli assetti proprietari, nella struttura organizzativa e negli organismi tecnici e amministrativi.

5. L'appaltatore dovrà dare comunicazione di eventuali sub-contraenti, ai sensi del comma 2 dell'art. 105 del D.Lgs 50/2016. In tali casi dovrà essere necessariamente inserita, a pena di nullità assoluta, apposita clausola con la quale ciascuno di essi assume gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla legge 13 agosto 2010, n. 136.

Articolo 15) Domicilio dell'appaltatore

A tutti gli effetti del presente atto, l'appaltatore elegge domicilio in Spoleto, Piazza del Comune n. 1.

Articolo 16) Controversie

Tutte le controversie derivanti dall'esecuzione del contratto, comprese quelle conseguenti al mancato raggiungimento dell'accordo bonario di cui all'art. 205 del D.Lgs 50/2016 saranno devolute al competente Foro di Spoleto. E' pertanto esclusa la competenza arbitrale, di cui all'art. 209 del D.Lgs 50/2016 e s.m.i..



Articolo 17 – Protocollo di legalità

1. Al presente contratto si applica il Protocollo d'Intesa per la legalità e la prevenzione dei tentativi di infiltrazione criminale sottoscritto tra il Comune di Spoleto e la Prefettura di Perugia in data 1° dicembre 2021. In allegato sotto la **lettera "D"** si riportano le clausole contrattuali di cui al Protocollo che fanno parte integrante e sostanziale del presente contratto e che le parti dichiarano di conoscere.

Articolo 18) Norma di comportamento di collaboratori e/o dipendenti dell'impresa appaltatrice

1. L'IMPRESA si obbliga, nell'esecuzione dell'appalto, ad osservare e a far osservare ai propri dipendenti e collaboratori a qualsiasi titolo, per quanto compatibili con il ruolo e l'attività svolta, gli obblighi derivanti dal **Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione e Programma Triennale per la Trasparenza e l'Integrità 2022-2024, approvato con deliberazione di Giunta Comunale n. 161 del 27 giugno 2022** e gli obblighi di condotta previsti dal Codice di Comportamento dei dipendenti del COMUNE.

2. La violazione degli obblighi di comportamento comporterà per il COMUNE la facoltà di risolvere il contratto, qualora, in ragione della gravità o della reiterazione, la stessa sia ritenuta grave.

Articolo 19) - Informativa sul trattamento dei dati personali ex art. 13 Reg. UE 2016/679 (GDPR)

Ai sensi del Regolamento (UE) 2016/679 ("GDPR"), ed in relazione ai dati personali riguardanti persone fisiche oggetto di trattamento **si allega al presente atto sotto la lettera "E"** l'informativa sul



trattamento dei dati personali ex art. 13 Reg. UE 2016/679 (GDPR).

Articolo 20) Rinvio

1. Per quanto non espressamente previsto dal presente contratto si rinvia alla normativa vigente in materia di lavori pubblici, ed in particolare al D. Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e, per quanto in vigore, al D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207, sue successive modifiche ed integrazioni, alle norme del Codice Civile e a tutte le altre disposizioni che regolano la materia.

Articolo 21) Dichiarazioni fiscali e spese contrattuali

Il presente atto è soggetto ad IVA, ai sensi del D.P.R. 633/1972, e successive modificazioni ed integrazioni. Tutte le spese del presente atto, annesse e dipendenti, comprese le imposte di bollo e registro e quant'altro previsto, sono a carico dell'appaltatore.

Le parti mi dispensano dalla lettura degli allegati per averne esatta e completa conoscenza.

Richiesto, io Ufficiale rogante, ho ricevuto il presente atto da me letto ai componenti che a mia richiesta l'hanno dichiarato conforme alla loro volontà e con me Segretario Generale lo sottoscrivono, unitamente agli allegati, in modalità elettronica con firma digitale, di cui attesto la validità dei certificati ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 47-ter, comma 3, della legge 16 febbraio 1913 n. 89.

Attesto, altresì, che il documento contenuto nell'allegato "B" è stato redatto in origine su supporto analogico, conservato presso la stazione appaltante, e qui accluso ex art. 57-bis della succitata legge n. 89/1913 in copia informatica che certifico conforme all'originale ai



sensi della vigente normativa.

Il presente atto, formato e stipulato in modalità elettronica, è stato redatto a norma di legge da persona di mia fiducia ed in parte da me, Segretario Generale, in un unico originale su diciotto pagine a video.

Vincent Ottaviani

Sabrina Annibali

L'Ufficiale rogante (Mario Ruggieri)

ALLEGATI:

- Allegato A: Raggruppamento Temporaneo di Imprese

- Allegato B: Cantierabilità

- Allegato C: Cauzione definitiva

- Allegato D: Protocollo di legalità

- Allegato E: Informativa Trattamento dei dati



Fabio Arrivi
NOTAIO

COSTITUZIONE DI RAGGRUPPAMENTO TEMPORANEO DI IMPRESE CON CONFERIMENTO DI MANDATO COLLETTIVO SPECIALE CON RAPPRESENTANZA

I sottoscritti:

--- BOCCI Novello, nato a Spoleto il 28 settembre 1946, residente in Spoleto, via San Benedetto n. 67, c.f. BCC NLL 46P28 I921B;

in qualità di unico titolare della impresa individuale "**GARDEN LAND DI BOCCI NOVELLO**" corrente in Spoleto, via Marconi - località Pontebari, codice fiscale e numero di iscrizione al Registro Imprese dell'Umbria BCCNLL46P28I921B - partita IVA 01779650546- REA n. PG-159821;

-- ANNIBALI Sabrina, nata a Foligno il 18 settembre 1974, domiciliata in Gualdo Cattaneo, per la carica ove appresso, la quale dichiara di intervenire al presente atto nella sua qualità di Presidente del Consiglio di Amministrazione ed in rappresentanza della:

--- "**AGRICOLA F.LLI ANNIBALI S.R.L.**", con sede in Gualdo Cattaneo, via Madonna del Puglia n. 3, capitale sociale euro 98.000,00 interamente versato, codice fiscale, partita IVA e numero di iscrizione al Registro Imprese dell'Umbria 02513420543, REA PG-222449;

a quanto appresso autorizzata con delibera del Consiglio di Amministrazione di detta società in data 21 febbraio 2023;

premesse

= che il Comune di Spoleto, per il tramite della Centrale di Committenza "Valle Spoletana e Valnerina" ha esperito una procedura negoziata senza bando ai sensi dell'art. 1, comma 2 lett. b) del D.L. 76/2020 convertito in legge 120/2020 s.m.i. e dell'art. 63 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. con il criterio di aggiudicazione del minor prezzo e previa consultazione di almeno 5 operatori economici, per l'individuazione dell'aggiudicatario dei lavori di realizzazione dell'intervento di "Rigenerazione di spazi aperti pubblici nelle frazioni di Eggi e San Giacomo" a Spoleto, di cui al progetto esecutivo approvato con DGC n. 144/2022 e Det. Dir. n. 1400/2022, per un importo a base di gara di euro 667.735,43, IVA di legge esclusa, di cui euro 8.884,12 per costi della sicurezza non soggetti a ribasso, CUP B33D21018070001 - C.I.G. 9506042A03;

- che le sottoscritte imprese hanno partecipato alla suddetta procedura negoziata, presentando offerta congiunta ed impegnandosi, in caso di aggiudicazione dei lavori, alla costituzione di un Raggruppamento Temporaneo di Imprese, indicando sin da allora la società AGRICOLA F.LLI ANNIBALI S.R.L. quale Impresa Capogruppo;

- che le sottoscritte imprese sono risultate aggiudicatarie della procedura negoziata suindicata, come da determinazione dirigenziale n. 1848 del 28 dicembre 2022 del Dirigente del 7 Dipartimento Valorizzazione della Rigenerazione Identitaria Urbana, Rurale, Produttiva e delle Infrastrutture Soste-

**Registrato a Perugia
in data 03/03/2023
al numero 4831
serie 1T**

nibili.

Tutto ciò premesso, e da formare parte integrante e sostanziale del presente atto, le sottoscritte imprese convengono quanto segue:

--- ART. 1 - Le Imprese GARDEN LAND DI BOCCI NOVELLO in persona dell'unico titolare Bocci Novello ed AGRICOLA F.LLI ANNIBALI S.R.L., come sopra rappresentata, dichiarano di costituirsi in Raggruppamento Temporaneo di Imprese di tipo orizzontale ai fini dell'esecuzione delle opere indicate in premessa, con conferimento di mandato con rappresentanza all'impresa AGRICOLA F.LLI ANNIBALI S.R.L. - e, per essa, al suo legale rappresentante pro-tempore - la quale resta così abilitata ad intrattenere rapporti con la Committente in nome e per conto delle imprese riunite per la stipulazione ed esecuzione del contratto, e ciò fino alla estinzione del rapporto.

In particolare, a titolo esemplificativo e non limitativo, l'impresa mandataria, per mezzo del suo legale rappresentante potrà:

= sottoscrivere il relativo contratto ed i relativi, eventuali allegati;

= presentare documenti, atti e quant'altro si renda necessario o fosse richiesto con riferimento al contratto di cui sopra ed a seguito di esso;

= rappresentare le Imprese Riunite in tutto quanto occorrerà per la stipula degli atti e dei contratti consequenziali nonché per l'assunzione, conduzione e liquidazione dei lavori assunti;

= incassare somme e rilasciare quietanze, sia in acconto che a saldo, esonerando la Committente ed ogni terzo da qualsiasi responsabilità per i pagamenti effettuati;

= rappresentare, anche in sede processuale, le Imprese mandanti nei confronti della Committente e dei terzi, per tutte le operazioni e gli atti di qualsiasi natura dipendenti dal contratto anche dopo il collaudo dei lavori e fino alla estinzione di ogni rapporto con la Committente medesima.

Nel compimento delle operazioni inerenti al mandato come sopra conferito, l'Impresa capogruppo firmerà in rappresentanza e per conto proprio e delle Imprese Riunite, compiendo altresì tutti gli atti incombenti che si rendessero necessari ed opportuni per l'esecuzione del predetto mandato.

In particolare, la mandataria è fin da ora autorizzata a stipulare contratti, a firmare eventuali atti addizionali necessari nel corso dei lavori stessi, a redigere gli stati di avanzamento lavori e sottoporli al Committente, a firmare verbali di consegna, sospensione, ripresa ed ultimazione dei lavori, a firmare registri di contabilità e certificati nonché qualsiasi verbale di collaudo, a discutere conti di liquidazione ed a salvaguardare nel modo da essa ritenuto più opportuno le ragioni e gli interessi delle Imprese Riuni-

te, a provvedere al recupero delle somme dovute, a transigere ed esigere le somme medesime rilasciando all'uopo le relative quietanze, a compiere ogni altro atto necessario all'esecuzione del mandato, di modo che in nessuna occasione ed in nessun tempo possa ad essa opporsi eccesso, difetto o indeterminatezza di poteri, con promessa ed obbligo di avere per rato e valido il suo operato.

--- ART. 2 - Il presente atto sancisce la responsabilità solidale delle Imprese verso la Committente, per tutte le obbligazioni derivanti dalla esecuzione delle opere appaltate. Ferma restando la responsabilità solidale delle Imprese Riunite nei confronti della Committente, ciascuna Impresa Riunita sarà in via diretta responsabile dei danni imputabili a comportamenti dolosi o colposi dei propri dipendenti, incaricati o preposti, nonché dei soggetti di cui essa si sia comunque avvalsa nell'attuazione delle prestazioni ad essa spettanti.

--- ART. 3 - Il presente mandato è gratuito ed irrevocabile. La sua eventuale revoca, anche per giusta causa, non avrà comunque effetto nei confronti del Committente.

--- ART. 4 - Le Imprese riunite convengono che, nel caso in cui una delle imprese non ottemperi agli obblighi contrattuali verso la Committente, qualsiasi sia il motivo, le altre Imprese rimarranno tenute all'esecuzione delle opere.

--- ART. 5 - Dal momento in cui il presente contratto sarà comunicato alla Committente, questa potrà avvalersi di tutte le clausole e di tutte le facoltà previste a suo favore senza necessità di specifica accettazione.

Dallo stesso momento, ogni modifica al presente contratto richiederà il consenso unanime delle imprese riunite e la previa approvazione della Committente.

--- ART. 6 - Le percentuali di partecipazione delle Imprese al costituito Raggruppamento, corrispondenti alle percentuali dei lavori che ogni singolo componente andrà ad eseguire sono le seguenti:

= AGRICOLA F.LLI ANNIBALI S.R.L., in possesso delle Attestazioni SOA per le Categorie OS24 e OG10, quota complessiva del 70% (settanta per cento);

== GARDEN LAND DI BOCCI NOVELLO, in possesso dell'Attestazione SOA per la categoria OS24, una quota del 30% (trenta per cento).

--- ART. 7 - Il rapporto di mandato non determina di per sé organizzazione o associazione fra le Imprese Riunite, ognuna delle quali conserva la piena autonomia, anche ai fini della gestione, degli adempimenti fiscali e degli oneri sociali.

--- ART. 8 - La presente Associazione Temporanea di Imprese si scioglierà automaticamente, senza necessità di ulteriori formalità:

a) nel caso in cui, per qualsiasi motivo, non venga più affidata l'esecuzione dei lavori;

b) nel caso in cui si verifici lo scioglimento anticipato del contratto di appalto;

c) a completamento delle opere, fornite ed accettate dalla Committente con l'emissione del certificato di liquidazione finale a saldo del contratto di appalto.

--- ART. 9 - Il domicilio dell'Associazione Temporanea di Imprese viene eletto e fissato in Gualdo Cattaneo via Madonna del Puglia n. 3, presso la sede dell'impresa mandataria, ove potrà essere validamente indirizzata qualsiasi comunicazione inerente l'appalto di cui in premessa ed ogni atto connesso.

--- ART. 10 - Le sottoscritte Imprese si obbligano altresì al rispetto in proprio, tra loro e nei rapporti con eventuali subcontraenti, di tutta la normativa vigente e futura in materia di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della Legge 13 agosto 2010 n. 136.

Il presente atto resterà depositato in quelli del Notaio autenticante l'ultima sottoscrizione.

Letto, approvato e sottoscritto

Todi, località Ponterio, via Tiberina n. 75, 2 marzo 2023

F.TO: Novello BOCCI

Sabrina ANNIBALI

REPERTORIO N. 45.999

RACCOLTA N. 20.713

AUTENTICA DI FIRMA

Io sottoscritto dott. Fabio ARRIVI Notaio in Todi, iscritto nel Ruolo del Distretto Notarile di Perugia

CERTIFICO

che i signori:

--- BOCCI Novello, nato a Spoleto il 28 settembre 1946, residente in Spoleto, via San Benedetto n. 67, c.f. BCC NLL 46P28 I921B;

in qualità di unico titolare della impresa individuale "**GARDEN LAND DI BOCCI NOVELLO**" corrente in Spoleto, via Marconi - località Pontebari, codice fiscale e numero di iscrizione al Registro Imprese dell'Umbria BCCNLL46P28I921B, REA n. PG-159821;

- ANNIBALI Sabrina, nata a Foligno il 18 settembre 1974, domiciliata in Gualdo Cattaneo, per la carica ove appresso, in qualità di Presidente del Consiglio di Amministrazione ed in rappresentanza della:

--- "**AGRICOLA F.LLI ANNIBALI S.R.L.**", con sede in Gualdo Cattaneo, via Madonna del Puglia n. 3, capitale sociale euro 98.000,00 interamente versato, codice fiscale, partita IVA e numero di iscrizione al Registro Imprese dell'Umbria 02513420543, REA PG-222449;

della cui identità personale io Notaio sono certo, hanno sottoscritto in calce, nel margine degli altri fogli ed in mia presenza, alle ore dodici e minuti cinquanta - previa lettura

ra da me datane agli stessi - l'atto che precede, che rimane depositato nei miei rogiti.

Todi, località Ponte Rio, via Tiberina n. 75, due marzo due-
milaventitrè

F.TO: Fabio ARRIVI I.S.

Copia su supporto informatico conforme all'originale del documento su supporto cartaceo, ai sensi dell'art. 22 comma 1 del D.to Legislativo 7 marzo 2005 n. 82, già modificato dall'art. 15 del D.to Legislativo 30 dicembre 2010 n. 235, firmato digitalmente come per Legge, che si rilascia per gli usi consentiti.

Todi, lì 3 maggio 2023

COMUNE DI SPOLETO

PROVINCIA DI PERUGIA

Oggetto Lavori: " **ATTUAZIONE INTERVENTI DI RIGENERAZIONE URBANA, FINANZIATI CON IL FONDO COMPLEMENTARE PNRR, MISURA A 3.1, O.C. N. 7-2021. AGGIUDICAZIONE DEI LAVORI DI RIGENERAZIONE URBANA DELLE FRAZIONI DI EGGI E SAN GIACOMO IN SPOLETO** "

Impresa Appaltatrice : A.T.I. composta da : Impresa **AGRICOLA F.LLI ANNIBALI Srl** con sede in Gualdo Cattaneo (PG) Via Madonna del Peglia n.3,P.I. 02513420543 (Mandataria) ;

GARDENLAND DI BOCCI NOVELLO con sede in Spoleto (PG) Via Marconi snc ,P.I. 01779650546 (Mandante) ;

Determina Dirigenziale n°1848 del 28.12.2022 approvazione definitiva della gara ;

Contratto di Appalto in fase di stipula

CIG: 9506042A03 CUP: B33D21018070001

Importo contrattuale dei lavori € 451.934,61 (compresi i Costi sicurezza) oltre IVA di Legge in virtù del ribasso offerto pari al 32,75410%

VERBALE DI CONSEGNA LAVORI

In via d'urgenza sotto riserva di Legge

L'anno 2023, il giorno 31 del mese di Marzo, in Spoleto il sottoscritto Ing. Daniele Baffo nella qualità di Direttore dei lavori,

Visto la Determina Dirigenziale n°1848 del 28.12.2022 di approvazione definitiva della gara per un importo lavori di € 443.050,49 oltre i Costi Sicurezza pari ad €8.884,12, per un totale di contratto €451.934,61 , oltre oneri fiscali.

Visto il progetto dei lavori di "*Attuazione interventi di rigenerazione urbana, finanziati con il fondo complementare pnrr, misura a 3.1, o.c. n. 7-2021. aggiudicazione dei lavori di rigenerazione urbana delle frazioni di Eggi e San Giacomo in Spoleto*" dell'importo a base d'appalto di € 667.735,43 (compresi, i costi della manodopera di € 142.373,40 + € 14.222,59 per oneri della sicurezza interni + Costi Sicurezza per €8.884,12).

In seguito a preavviso dato dal sottoscritto D.L., via email del 27.03.2023 , si sono trovati in sito i Sigg.:

- Sig.ra **Sabrina Annibali**, in qualità di Presidente del Consiglio di Amministrazione e Rappresentante dell'impresa **AGRICOLA F.LLI ANNIBALI Srl**, impresa (capogruppo mandataria) appaltatrice dei lavori in oggetto ;

- **Ing. Daniele Baffo** *Direttore dei Lavori* di cui in oggetto ;

Alla presenza continua di tutti gli intervenuti e con la scorta degli elaborati progettuali in formato digitale, dei particolari costruttivi, del capitolato speciale d'appalto nonché delle indicazioni dategli dall'Ente appaltante e del programma di esecuzione dei lavori e di quant'altro ritenuto necessario.

Ha indicato i siti dell'impianto e le ubicazioni delle varie opere da eseguire, con riferimento alle pattuizioni del Capitolato reggente l'appalto.

Ha dato lettura del contratto e di alcune norme contrattuali del capitolato speciale d'appalto ritenute utili per l'esecuzione dei lavori.

Con la sottoscrizione del presente verbale le parti dichiarano che l'area su cui devono eseguirsi i lavori è libera da persone e cose e in ogni caso che lo stato attuale è tale da non impedire l'avvio e la prosecuzione dei lavori.

All'appaltatore sono stati consegnati tutti i profili ritenuti utili ai fini di poter calcolare i movimenti di materie per i lavori di che trattasi.

L'appaltatore rimane responsabile della conservazione dei segnali e capisaldi collocati.

L'appaltatore dichiara di lasciare sempre, in cantiere, una copia del piano di sicurezza e di coordinamento nonché del piano operativo già predisposto dall'impresa, pienamente edotto di tutte le circostanze di fatto e di luogo dipendenti dall'esecuzione dei lavori di che trattasi e di tutti gli obblighi da sottoscrivere in sede di stipula del contratto e di accettare la consegna dei lavori come sopra effettuata, senza sollevare riserve od eccezioni di sorta.


Visto la Determina Dirigenziale n°1848 del 28.12.2022 di affidamento lavori e vista la mail del 22.03.2023 con il quale si comunica da parte del RUP alla D.L. la consegna lavori anche in Via d'urgenza entro il 31.03.2023 e visti i tempi per l'esecuzione dei lavori, stabiliti nel capitolato d'appalto esecutivo art.2.10 , in **150 giorni naturali e consecutivi**.

Resta inteso e stabilito che il tempo utile per dare ultimati i lavori a decorre dalla data della prima convocazione ovvero del **31.03.2023** e che l'ultimazione degli stessi dovrà avvenire entro **150 giorni naturali e consecutivi**, per cui il termine finale dovrà essere **entro e non oltre il 27.08.2023**.

Il presente verbale è redatto in duplice esemplare, perché uno venga trasmesso al responsabile del procedimento, che ne rilascia copia conforme all'appaltatore, ove questo lo richieda.

Il presente verbale dopo lettura e conferma viene firmato dagli intervenuti.

L'Appaltatore

 Azienda Agricola
Filii Annibaldi S.r.l.
Sede legale ed amministrativa
Via Madonna di Puglia, 3
06035 Gualdo Cattaneo (PG)
Tel. 0742-91995 Fax 0742-922074
C.F. e P.I. 02513420543

Il Direttore dei Lavori



visto

Il Responsabile del Procedimento




POLIZZA FIDEJUSSORIA ai sensi dell'art. 103, comma 1, del D.lgs n. 50/2016**SCHEMA TIPO 1.2
SCHEDE TECNICHE 1.2****GARANZIA FIDEJUSSORIA PER LA CAUZIONE DEFINITIVA**

La presente Scheda Tecnica costituisce parte integrante dello Schema Tipo 1.2 di cui al D.M. 193 del 16/09/2022.

Garanzia fidejussoria n. 2023/50/2664190		Rilasciata da (direzione, dipendenza, agenzia ecc.) 603 Ag. FOLIGNO	
Contraente (Obbligato principale) ASS. AGRICOLA F.LLI ANNIBALI S.R.L. GARDENLAND DI BOCCI NOVELLO		C.F./P.I. 02513420543 - 02513420543	
Sede GUALDO CATTANEO	Via/p.zza n.civico VIA MADONNA DEL PUGLIA 3	Cap 06035	Prov. PG
Stazione appaltante (Beneficiario) COMUNE DI SPOLETO		Sede P.ZZA DEL COMUNE 1 06049 SPOLETO PG	
Descrizione opera / servizio / fornitura PNC - LAVORI DI RIGENERAZIONE URBANA NELLE FRAZIONI DI EGGI E SAN GIACOMO - C.I.G. 9506042A03		Luogo di esecuzione FRAZIONI DI EGGI E SAN GIACOMO - SPOLETO (PG)	
Costo aggiudicazione € 451.934,61	Ribasso % d'asta 32,754	Somma garantita 22,754 % importo contrattuale € 102.834,00	

Premio per il periodo dal 28/03/2023 al 28/03/2024 Euro 926,00

Il Contraente e il Garante, con la sottoscrizione della presente Scheda Tecnica, accettano le condizioni previste nella garanzia fidejussoria alla quale la presente Scheda risulta allegata.

Emessa in FOLIGNO il 28/03/2023.

IL CONTRAENTE

**REALE
MUTUA**
AGENZIA DI FOLIGNO
Agente Capo Procuratore
Fulvio Maltempi Esempio per la Direzione Esempio per l'Ente Garantito Esempio per il Contraente Esempio per l'Agenzia

elemento di controllo del documento

CONDIZIONI CHE REGOLANO IL RAPPORTO TRA GARANTE E STAZIONE APPALTANTE**Art. 1 - Oggetto della garanzia**

- Il Garante, in conformità all'art. 103, commi 1 e 2, del Codice, si impegna nei confronti della Stazione appaltante, nei limiti della somma garantita indicata nella Scheda Tecnica, al risarcimento dei danni da questa subiti in conseguenza del mancato o inesatto adempimento da parte del Contraente delle obbligazioni previste nel contratto ed al pagamento delle somme previste dalle norme sopra richiamate.
- Il Garante, pertanto, si impegna al pagamento di quanto dovuto dall'Affidatario ai sensi dell'art. 103, del Codice, in caso di:
 - inadempimento di qualunque obbligazione derivante dal contratto;
 - risarcimento dei danni derivanti dall'eventuale inadempimento delle obbligazioni stesse;
 - rimborso:
 - delle maggiori somme pagate dalla Stazione appaltante all'Affidatario rispetto alle risultanze della liquidazione finale, salva comunque la risarcibilità del maggior danno verso l'Appaltatore;
 - della eventuale maggiore spesa sostenuta dalla Stazione appaltante per il completamento dei lavori nel caso di risoluzione del contratto disposta in danno dell'Affidatario;
 - di quanto dovuto dall'Affidatario per le inadempienze derivanti dall'inosservanza di norme e prescrizioni dei contratti collettivi di lavoro, delle leggi e dei regolamenti sulla tutela, protezione, assicurazione, assistenza e sicurezza fisica dei lavoratori addetti all'esecuzione dell'appalto o comunque presenti in cantiere o nei luoghi dove viene prestato il servizio nei casi di appalti di servizi.
- La garanzia è estesa alle obbligazioni accertate a carico del Contraente con sentenza passata in giudicato derivanti dalla violazione degli impegni assunti con la sottoscrizione del protocollo di legalità eventualmente presente nei documenti di gara.
- L'estensione opera a condizione che la violazione venga comunicata dalla Stazione appaltante al Garante nel periodo di validità della garanzia ed è limitata ad un importo pari al 10% della somma garantita al momento della suddetta comunicazione.
- Limitatamente a tale caso la garanzia, salvo che non venga nel frattempo integralmente escussa per altro motivo, sarà automaticamente prorogata, per il solo importo anzidetto, oltre la durata prevista dall'art. 2 e fino al decorso dei sei mesi successivi al passaggio in giudicato della sentenza che accerti la violazione, dopodiché perderà automaticamente efficacia.

Art. 2 - Efficacia e durata della garanzia

- L'efficacia della garanzia:
 - decorre dalla data di stipula del contratto;
 - cessa alla data di emissione del certificato di collaudo o del certificato di regolare esecuzione, ovvero, alla data di emissione del certificato di verifica di conformità o dell'attestazione di regolare esecuzione delle prestazioni e comunque decorsi dodici mesi dalla data di ultimazione dei lavori, dei servizi o delle forniture risultante dal relativo certificato, allorché si estingue automaticamente ad ogni effetto (art. 103, commi 1 e 5, del Codice), salvo quanto indicato nel quinto comma dell'art. 1.
- La liberazione anticipata della garanzia rispetto alle scadenze di cui alla lettera b) del primo comma può aver luogo solo con la restituzione al Garante, da parte della Stazione appaltante, dell'originale della garanzia stessa con annotazione di svincolo o con comunicazione scritta della Stazione appaltante al Garante.
- Il mancato pagamento del premio/commissione non può essere opposto alla Stazione appaltante.

Art. 3 - Somma garantita

- La somma garantita dalla presente fideiussione è calcolata in conformità a quanto disposto dall'art. 103, comma 1, del Codice, ed è pari a:
 - 10% dell'importo contrattuale, nel caso di aggiudicazione con ribassi d'asta minori o uguali al 10%;
 - 10% dell'importo contrattuale, aumentato di tanti punti percentuali quanti sono quelli eccedenti il 10%, nel caso di aggiudicazione con ribassi d'astasuperiori al 10% e, nel caso di ribassi d'asta superiori al 20%, di ulteriori due punti percentuali per ogni punto di ribasso superiore al 20%.
- Qualora ricorrano le condizioni, la somma garantita indicata al primo comma è ridotta ai sensi di quanto stabilito dall'art. 93, comma 7, del Codice come previsto dall'art. 103, comma 1, del Codice.
- L'ammontare della somma garantita è indicato nella Scheda Tecnica.
- La garanzia è progressivamente svincolata in via automatica a misura dell'avanzamento dell'esecuzione, in conformità a quanto disposto dall'art. 103, comma 5, del Codice.

Art. 4 - Escussione della garanzia

- Il Garante corrisponderà l'importo dovuto dal Contraente, nei limiti della somma garantita alla data dell'escussione, entro il termine di quindici giorni dal ricevimento della semplice richiesta scritta della Stazione appaltante - inviata per conoscenza anche al Contraente - recante l'indicazione degli importi dovuti dal Contraente a sensi dell'art. 103, commi 1 e 2, del Codice.
- Tale richiesta dovrà pervenire al Garante entro i termini di cui all'art. 2 ed essere formulata in conformità all'art. 7.
- Il Garante non gode del beneficio della preventiva escussione del debitore principale di cui all'art. 1944 cod. civ. e rinuncia all'eccezione di cui all'art. 1957, comma 2, cod. civ.
- Resta salva l'azione di ripetizione verso la Stazione appaltante per il caso in cui le somme pagate dal Garante risultassero parzialmente o totalmente non dovute dal Contraente o dal Garante (art. 104, comma 10, del Codice).

 Esempio per la Direzione Esempio per l'Ente Garantito Esempio per il Contraente Esempio per l'Agenzia

AGENZIA : FOLIGNO

POLIZZA n. : 2023/50/2664190

Art. 5 - Surrogazione - Regresso

1. Il Garante, nei limiti delle somme pagate, è surrogato alla Stazione appaltante in tutti i diritti, ragioni ed azioni verso il Contraente, i suoi successori ed aventi causa a qualsiasi titolo.
2. Il Garante ha altresì diritto di regresso verso il Contraente per le somme pagate in forza della presente garanzia (art. 104, comma 10, del Codice).
3. La Stazione appaltante faciliterà le azioni di recupero fornendo al Garante tutti gli elementi utili in suo possesso.

Art. 6 - Sanzioni internazionali

1. Nessun garante è tenuto a fornire la copertura e a prestare beneficio conseguente o a pagare alcuna pretesa, nella misura in cui la fornitura di tale copertura, la prestazione di tali benefici o il pagamento di tale pretesa possa esporre il garante stesso a qualsivoglia sanzione, divieto o restrizione ai sensi delle risoluzioni delle Nazioni Unite ovvero sanzioni economiche o commerciali, legislative o regolamentari dell'Unione europea, degli Stati Uniti d'America, dell'Area Economica Europea e/o di qualunque altra legge nazionale applicabile in materia di sanzioni economiche o commerciali e/o di embargo internazionale.

Art. 7 - Forma delle comunicazioni

1. Tutte le comunicazioni e notifiche al Garante, dipendenti dalla presente garanzia, per essere valide, devono essere fatte esclusivamente con lettera raccomandata o tramite PEC inviate agli indirizzi indicati nella Scheda Tecnica.

Art. 8 - Foro competente

1. In caso di controversia fra il Garante e la Stazione appaltante, il foro competente è quello determinato ai sensi dell'art. 25 cod. proc. civ. .

Art. 9 - Rinvio alle norme di legge

1. Per tutto quanto non diversamente regolato, valgono le norme di legge.

 Esempio per la Direzione Esempio per l'Ente Garantito Esempio per il Contraente Esempio per l'Agenzia

Utente:A160308

Mod 5104 CAU

ALLEGATO

AGENZIA : FOLIGNO

POLIZZA n. : 2023/50/2664190 DELLA QUALE FORMA PARTE INTEGRANTE

Associazione Temporanea d'Imprese ASS. AGRICOLA F.LLI ANNIBALI S.R.L. GARDENLAND DI BOCCI NOVELLO composta da:
Capogruppo AGRICOLA F.LLI ANNIBALI S.R.L. - VIA MADONNA DEL PUGLIA 3 GUALDO CATTANEO 06035 02513420543
GARDENLAND DI BOCCI NOVELLO - VIA G. MARCONI SPOLETO 06049 01779650546

La presente polizza è emessa in FOLIGNO il 28/03/2023.

IL CONTRAENTE**Il Garante**
SOCIETA' REALE MUTUA DI ASSICURAZIONI
L'Agente Procuratore Esempio per l'Ente Garantito Esempio per la Direzione Esempio per il Contraente Esempio per l'Agenzia

**DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DI ATTO DI NOTORIETA' DA RENDERSI AI SENSI
E PER GLI EFFETTI DEGLI ARTT. 47, 75 E 76 DEL D.P.R. N. 445/2000
DA PARTE DEL FIDEJUSSORE**

Il sottoscritto **FULVIO MALTEMPI** nato a Sellano (PG) il 06/03/1957 nella propria qualità di **AGENTE CAPO PROCURATORE** della **SOCIETA' REALE MUTUA DI ASSICURAZIONI** con sede legale in Torino, Via Corte d'Appello, 11 consapevole della responsabilità penale nella quale può incorrere in caso di dichiarazione mendace,

D I C H I A R A

- che in forza delle **delibere del Consiglio di Amministrazione del 18/10/2007 (Rep. n. 52949 – Racc. 22838) e del 30/11/2007 (Rep. n. 54185 – Racc. n. 23467 registrata al I Ufficio delle Entrate di Torino il 21/01/2008 al n. 2138/1T) con le quali gli sono stati attribuiti gli idonei poteri di firma per impegnare la predetta società con polizze fidejussorie del ramo cauzioni fino all'importo di Euro 3.000.000,00 (Tremilioni//00), è legittimato ad emettere fidejussione per tipologia ed importo richiesti.**

Foligno, 28/03/2023

In fede

**Il Dichiarante
Fulvio Maltempi**

Si allega C.I. n. CA99999AW rilasciata dal Comune di Foligno in data 05/03/2018.

PROTOCOLLO DI LEGALITA'

Clausola n. 1

La sottoscritta impresa dichiara di essere a conoscenza di tutte le norme pattizie di cui al protocollo di legalità, sottoscritto nell'anno 2021 con la Prefettura di Perugia , tra l'altro consultabile al sito <http://www.prefettura.it/Spoleto/>, e che qui si intendono integralmente riportate, e di accettarne incondizionatamente il contenuto e gli effetti.

Clausola n. 2

La sottoscritta impresa si impegna a comunicare alla stazione appaltante l'elenco delle imprese coinvolte nel piano di affidamento nell'esecuzione dei lavori, servizi o forniture con riguardo alle forniture ed ai servizi di cui all'art. 1, comma 1, lett. a) del protocollo, nonché ogni eventuale variazione successivamente intervenuta per qualsiasi motivo.

Ove i suddetti affidamenti riguardino i settori di attività a rischio di cui all'art. 1, comma 53, della L. 190/2012, la sottoscritta impresa si impegna ad accertare preventivamente l'avvenuta o richiesta iscrizione della ditta subaffidataria negli elenchi prefettizi dei fornitori, prestatori di servizi ed esecutori di lavori non soggetti a tentativi di infiltrazione mafiosa.

Clausola n. 3

La sottoscritta impresa si impegna a denunciare immediatamente alle Forze di Polizia o all'Autorità Giudiziaria ogni illecita richiesta di denaro, prestazione o altra utilità ovvero offerta di protezione nei confronti dell'imprenditore, degli eventuali componenti la compagine sociale o dei rispettivi familiari (richiesta di tangenti, pressioni per indirizzare l'assunzione di personale o l'affidamento di lavorazioni, forniture o servizi a determinate imprese, danneggiamenti, furti di beni personali o di cantiere).

Clausola n. 4

La sottoscritta impresa si impegna a segnalare alla Prefettura l'avvenuta formalizzazione della denuncia di cui alla precedente clausola 3 e ciò al fine di consentire, nell'immediato, eventuali iniziative di competenza.

Clausola n. 5

La sottoscritta impresa dichiara di conoscere e di accettare la clausola risolutiva espressa che prevede la risoluzione immediata ed automatica del contratto, ovvero la revoca dell'autorizzazione al subappalto o subcontratto, qualora dovessero essere comunicate dalla Prefettura, successivamente alla stipula del contratto o subcontratto, informazioni interdittive analoghe a quelle di cui agli artt. 91 e 94 del D.Lgs. 159/2011, ovvero la sussistenza di ipotesi di collegamento formale e/o sostanziale o di accordi con altre imprese partecipanti alle procedure concorsuali d'interesse.

Qualora il contratto sia stato stipulato nelle more dell'acquisizione delle informazioni del Prefetto, sarà applicata a carico dell'impresa, oggetto dell'informativa interdittiva successiva, anche una penale nella misura del 10% del valore del contratto ovvero, qualora lo stesso non sia determinato o

determinabile, una penale pari al valore delle prestazioni al momento eseguite; le predette penali saranno applicate mediante automatica detrazione, da parte della stazione appaltante, del relativo importo dalle somme dovute all'impresa in relazione alle prestazioni eseguite.

Clausola n. 6

La sottoscritta impresa dichiara di conoscere e di accettare la clausola risolutiva espressa che prevede la risoluzione immediata ed automatica del contratto, ovvero la revoca dell'autorizzazione al subappalto o subcontratto, in caso di grave e reiterato inadempimento delle disposizioni in materia di collocamento, igiene e sicurezza sul lavoro anche con riguardo alla nomina del responsabile della sicurezza e di tutela dei lavoratori in materia contrattuale e sindacale.

Clausola n. 7

La sottoscritta impresa dichiara di essere a conoscenza del divieto, per le stazioni appaltanti pubbliche, di autorizzare subappalti a favore delle imprese partecipanti alle operazioni di selezione e non risultate aggiudicatarie.

Clausola n. 8

La sottoscritta impresa si impegna a dare comunicazione tempestiva alla Prefettura e all'Autorità giudiziaria di tentativi di concussione che si siano, in qualsiasi modo, manifestati nei confronti dell'imprenditore, degli organi sociali o dei dirigenti di impresa. Dichiara altresì di essere a conoscenza che il predetto adempimento ha natura essenziale ai fini dell'esecuzione del contratto e che il relativo inadempimento darà luogo alla risoluzione espressa del contratto stesso, ai sensi dell'art. 1456 c.c. ogni qualvolta nei confronti di pubblici amministratori e di funzionari che abbiano esercitato funzioni relative alla stipula ed esecuzione del contratto, sia stata disposta misura cautelare e sia intervenuto rinvio a giudizio per il delitto previsto dall'art. 317 c.p.”;

Clausola n. 9

La sottoscritta impresa dichiara di conoscere e di accettare la clausola risolutiva espressa, di cui all'art. 1456 c.c., ogni qualvolta nei confronti dell'imprenditore o dei componenti la compagine sociale o dei dirigenti dell'impresa, sia stata disposta misura cautelare o sia intervenuto rinvio a giudizio per taluno dei delitti di cui agli artt. 317 c.p., 318 c.p., 319 c.p., 319 bis c.p., 319 ter c.p., 319 quater c.p., 320 c.p., **321 c.p.**, 322 c.p., 322 bis c.p., 346 bis c.p., 353 c.p. e 353 bis c.p.”.

Clausola n. 10

La sottoscritta impresa dichiara di conoscere e di accettare la clausola risolutiva espressa che prevede la risoluzione immediata del vincolo contrattuale o della revoca dell'autorizzazione al subappalto/subcontratto in caso di mancato rispetto degli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari e inadempimento delle disposizioni contenute nell'art. 3 della legge 13 agosto 2010, n. 136 recante “Piano straordinario contro le mafie”.



Allegato "E"

INFORMATIVA ai sensi dell'art. 13 del Regolamento (UE) 2016/679 del Parlamento Europeo e del Consiglio del 27 aprile 2016 (GDPR)

Con la presente informativa il Titolare del trattamento, come di seguito definito, desidera illustrarLe le finalità per cui raccoglie e tratta i dati personali, quali categorie di dati sono oggetto di trattamento, quali sono i diritti riconosciuti all'interessato dalla normativa in materia di protezione dei dati personali e come possono essere esercitati.

Titolare del Trattamento

Il Titolare del trattamento dei dati personali è il **Comune di Spoleto**, con sede in Piazza del Comune n.1 -06049 Spoleto- (PG), nella persona del dirigente del Dipartimento per la Transizione Ecologica ed Energetica, Economia Circolare, Biodiversità e Paesaggio, Valorizzazione Sostenibile del Patrimonio Pubblico Comunale, responsabile nei confronti degli interessati del legittimo e corretto uso dei dati personali e che potrà essere contattato per qualsiasi informazione o richiesta ai seguenti recapiti: tel. 07432181; fax 0743218246; PEC: comune.spoleto@postacert.umbria.it.

Responsabile della protezione dei dati (D.P.O.)

Il Responsabile della protezione dei dati nominato dal Comune di Spoleto è raggiungibile all'indirizzo e-mail f.poti@nexumlegal.it.

Categorie di dati personali trattati

I dati personali trattati appartengono alle seguenti categorie:

- dati comuni (quali, a titolo esemplificativo, dati anagrafici, di contatto, codice fiscale, indirizzo e-mail professionale del legale rappresentante e/o dei collaboratori dell'appaltatore, informazioni relative al pagamento delle prestazioni erogate ed alla relativa esecuzione, nonché all'eventuale inadempimento ecc.);
- dati giudiziari di cui all'art. 10 del GDPR (quali, a titolo esemplificativo, dati relativi ad eventuali condanne penali, al coinvolgimento in fattispecie di reato o a connesse misure di sicurezza da parte del legale rappresentante, ecc.).

Finalità del trattamento

I dati acquisiti sono trattati, conformemente ai principi di liceità, correttezza, trasparenza e di tutela della riservatezza e dei diritti dell'Interessato, per le sole finalità connesse all'erogazione del servizio oggetto del contratto stipulato tra il Titolare e l'appaltatore e per le correlate attività di pertinenza dell'Amministrazione; in particolare, i dati raccolti sono oggetto di trattamento per finalità di (i) **instaurazione, esecuzione e gestione del rapporto contrattuale**, inclusa la verifica dell'insussistenza di eventuali cause ostative dell'instaurazione e/o della prosecuzione del rapporto contrattuale, (ii) **assolvimento degli obblighi di legge scaturenti dal rapporto contrattuale**, incluso l'espletamento degli adempimenti di natura amministrativa e contabile e di quelli connessi alle vigenti disposizioni fiscali in materia di fatturazione, (iii) di **tutela dei diritti e delle pretese del Titolare in eventuali controversie, anche in sede precontenziosa, giudiziaria ed arbitrale, nonché a fronte di eventuali frodi**.

Base giuridica del trattamento

Il trattamento è effettuato, anche per quanto concerne eventuali dati giudiziari di cui all'art. 10 del Reg. (UE) 2016/679, nell'adempimento di obblighi previsti dalla legge e da norme regolamentari,



UNI EN ISO 14001:2015



CERTIFIED ENVIRONMENTAL MANAGEMENT SYSTEM

Città di Spoleto – Piazza del Comune n. 1 – 06049 Spoleto (PG)

Tel. +39 07432181 Fax +39 0743218246

C.F. 00316820547 – P.I. 00315600544

www.comune.spoleto.pg.it | PEC: comune.spoleto@postacert.umbria.it

www.facebook.com/comunedispoletto | www.twitter.com/comunedispoletto

www.pinterest.com/comunedispoletto | www.instagram.com/comunedispoletto

www.youtube.com/comunespoletto



Organizzazione delle Nazioni Unite
per l'Educazione, la Scienza e la Cultura



I Longobardi in Italia.
I luoghi del potere (568-774 d.C.)



Città di Spoleto™

per l'esecuzione del rapporto contrattuale e nell'esecuzione di un compito di rilevante interesse pubblico ai sensi dell'art. 6, paragrafo 1, lett. e), nonché dell'art. 2-octies, comma terzo del D. Lgs. n. 196/2003.

Il conferimento dei dati è necessario per la stipulazione e per l'esecuzione del rapporto contrattuale; la mancata comunicazione dei dati richiesti comporta l'impossibilità per l'Amministrazione di procedere alla stipula, alla gestione e/o all'esecuzione del contratto.

Modalità del trattamento

Il trattamento dei dati avviene mediante strumenti automatizzati e non automatizzati e, comunque, in maniera tale da garantirne un'adeguata sicurezza e riservatezza, in conformità alle norme vigenti in materia di protezione dei dati personali.

Destinatari dei dati

I dati personali forniti saranno trattati dal personale amministrativo comunale appositamente istruito ed autorizzato dal Titolare a compiere operazioni di trattamento e saranno comunicati, nel perseguimento delle finalità suesposte o ad ulteriori finalità ad esse strettamente correlate, ad altri enti pubblici, all'Avvocatura Comunale, ad uffici giudiziari, alle persone fisiche e giuridiche che dovessero esercitare il diritto di accesso agli atti nonché ad altri soggetti di cui il Titolare si avvale per lo svolgimento di attività necessarie per il raggiungimento delle finalità sopra indicate e descritte.

Ove ricorrano i presupposti stabiliti dal Reg. UE 679/2016, il Comune stipulerà con quei destinatari, tra quelli sopra indicati, che ricevono la comunicazione dei Suoi dati personali affinché li trattino per conto del Titolare ("Responsabili del trattamento") appositi contratti, volti ad assicurare che le operazioni effettuate avvengano nel pedissequo rispetto delle istruzioni impartite dal Titolare e che siano implementate misure tecniche e organizzative adeguate alla salvaguardia della sicurezza dei dati personali.

Periodo di conservazione dei dati

I dati personali raccolti saranno trattati dal Comune di Spoleto per tutta la durata del rapporto contrattuale e per i dieci anni successivi; successivamente i dati saranno conservati in conformità alle norme sulla conservazione della documentazione amministrativa.

Diritti dell'interessato e modalità di esercizio

In relazione al trattamento dei dati personali sopra descritto, l'interessato può esercitare, in ogni momento, i seguenti diritti:

- **Diritto di accesso**, cioè il diritto di ottenere conferma o meno dell'esistenza di un trattamento di dati personali che lo riguardano e, in tal caso, di ottenere l'accesso ai predetti dati, di riceverne una copia nonché le ulteriori informazioni previste dall'art. 15, Reg. (UE) 2016/679;
- **Diritto di rettifica**, cioè il diritto di ottenere la rettifica dei dati personali inesatti e l'integrazione dei dati personali incompleti, nella misura in cui ciò sia compatibile con le finalità del trattamento, ai sensi dell'art. 16 del Reg. (UE) 2016/679;
- **Diritto di limitazione di trattamento**, cioè di ottenere la limitazione del trattamento di dati personali a Lei riferibili, al ricorrere delle condizioni previste dall'art. 18 Reg. (UE) 2016/679;
- **Diritto alla cancellazione** (c.d. "**diritto all'oblio**"), cioè il diritto di ottenere la cancellazione dei Suoi Dati presenti all'interno dei nostri archivi qualora non rilevanti o necessari per obbligo di legge, ai sensi dell'art. 17 del Reg. (UE) 2016/679;
- **Diritto di reclamo**, cioè il diritto di proporre reclamo presso l'autorità di controllo competente. Ai sensi dell'art. 2-bis, D. Lgs. 196/2003, l'autorità di controllo competente è il Garante per la Protezione dei Dati Personali, Piazza Venezia 11 - 00187, Roma (RM), Italia (IT), Email: garante@gpdp.it, PEC: protocollo@pec.gpdp.it .



UNI EN ISO 14001:2015



CERTIFIED ENVIRONMENTAL
MANAGEMENT SYSTEM

Città di Spoleto – Piazza del Comune n. 1 – 06049 Spoleto (PG)

Tel. +39 07432181 Fax +39 0743218246

C.F. 00316820547 – P.I. 00315600544

www.comune.spoleto.pg.it | PEC: comune.spoleto@postcert.umbria.it

www.facebook.com/comunedispoletto | www.twitter.com/comunedispoletto

www.pinterest.com/comunedispoletto | www.instagram.com/comunedispoletto

www.youtube.com/comunespoletto



Organizzazione delle Nazioni Unite
per l'Educazione, la Scienza e la Cultura



Il Longobardi in Italia.
I luoghi del potere (568-774 d.C.)



Città di Spoleto™

Diritto di opposizione: Lei ha il diritto di opporsi in qualsiasi momento, per motivi connessi alla sua situazione particolare, al trattamento dei dati personali che la riguardano effettuato nell'esecuzione di un compito connesso con i pubblici poteri di cui è investito il Comune di Spoleto, ai sensi dell'art. 21 Reg. (UE) 2016/679. In tal caso il Titolare si asterrà dal trattare ulteriormente i dati personali a Lei riferibili, salvo che ritenga sussistenti motivi legittimi cogenti per procedere al trattamento che siano ritenuti prevalenti sugli interessi, sui diritti e sulle libertà dell'interessato.

I diritti sopramenzionati possono essere esercitati rivolgendosi al Comune di Spoleto o al Responsabile della protezione dei dati da questo nominato, ai rispettivi recapiti sopra indicati. L'esercizio dei Suoi diritti in qualità di interessato è gratuito ai sensi dell'articolo 12 del Reg. (UE) 2016/679. Tuttavia, nel caso di richieste manifestamente infondate o eccessive, anche per la loro ripetitività, il Titolare potrebbe addebitarle un contributo spese ragionevole, alla luce dei costi amministrativi sostenuti per gestire la Sua richiesta, o negare la soddisfazione della Sua richiesta.

Dò atto di aver letto e compreso la presente informativa resa ai sensi dell'art 13 del Reg. (UE) 2016/679.



UNI EN ISO 14001:2015



CERTIFIED ENVIRONMENTAL
MANAGEMENT SYSTEM

Città di Spoleto – Piazza del Comune n. 1 – 06049 Spoleto (PG)

Tel. +39 07432181 Fax +39 0743218246

C.F. 00316820547 – P.I. 00315600544

www.comune.spoleto.pg.it | PEC: comune.spoleto@postacert.umbria.it

www.facebook.com/comunedispoletto | www.twitter.com/comunedispoletto

www.pinterest.com/comunedispoletto | www.instagram.com/comunedispoletto

www.youtube.com/comunespoletto



Organizzazione delle Nazioni Unite
per l'Educazione, la Scienza e la Cultura



I Longobardi in Italia.
I luoghi del potere (568-774 d.C.)