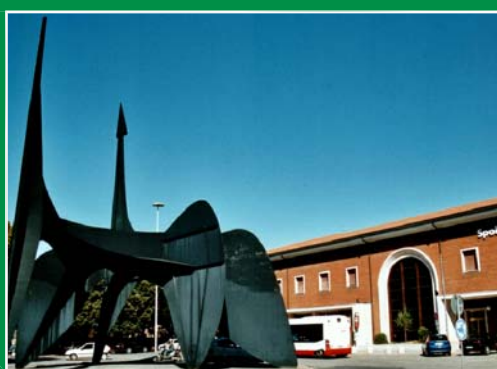




## *COMUNE DI SPOLETO*

*Servizi tecnici di pianificazione e progettazione degli interventi per la mobilità, con presentazione del documento "LINEE DI INDIRIZZO PIANO URBANO DELLA MOBILITÀ SOSTENIBILE" (art. 192 Tuel; art. 11 D.lgs. 163/2006)*



*Volume 2  
Il rilievo dell'offerta e della domanda di sosta nell'area  
dentro le Mura Medievoli*

*Novembre 2015*

<b>PREMESSA</b> .....	<b>1</b>
<b>1 IL SISTEMA DELLA SOSTA A SPOLETO</b> .....	<b>2</b>
1.1 L'OFFERTA DI SOSTA PER IL CENTRO STORICO E L'AREA AL CONTORNO.....	2
1.2 IL SISTEMA INTEGRATO: LA MOBILITÀ ALTERNATIVA, LA SOSTA DI SUPERFICIE E LE POLITICHE DI PRICING ADOTTATE PER LA GESTIONE DELL'AREA URBANA CENTRALE.....	4
<b>2 LA SOSTA A PAGAMENTO DI SUPERFICIE</b> .....	<b>10</b>
2.1 L'AREA ENTRO LE MURA, EQUILIBRIO DOMANDA/OFFERTA.....	10
2.2 LA ZONA DI PRIMA ESPANSIONE FUORI LE MURA.....	20
2.3 REDDITIVITÀ DESUMIBILE DEGLI STALLI DI SUPERFICIE.....	22
<b>3 CONCLUSIONI</b> .....	<b>25</b>

## PREMESSA

La gestione della sosta in area urbana rappresenta uno degli strumenti principali per il controllo dell'accessibilità: la disponibilità e la distribuzione degli stalli possono condizionare in modo determinante il buon esito degli interventi sulla mobilità e sull'organizzazione urbanistica di un contesto urbano.

In particolare, le politiche di *pricing* costituiscono uno strumento ormai consolidato per la gestione dei contesti di particolare pregio, sia esso storico-artistico che di posizione, consentendo che a una gestione ottimizzata della sosta si affianchi un introito che sostenga i costi per la loro manutenzione.

Il sistema della sosta nel comune di Spoleto è organizzato ormai da alcuni anni in funzione dell'accessibilità al centro storico, con politiche di *pricing* da una parte mirate a disincentivare la sosta nelle aree di maggior pregio, dall'altra a promuoverla in struttura, nei tre grandi contenitori fulcro del sistema di mobilità alternativa *Spoleto città senz'auto*, che contano complessivamente circa 1.000 stalli.

Obiettivo dichiarato del progetto è la graduale eliminazione della sosta di superficie dalle aree di maggior pregio della città storica: in questo senso diverrà cruciale la politica di gestione degli stalli di superficie, che quantomeno nel centro storico saranno prevedibilmente ridotti in modo significativo.

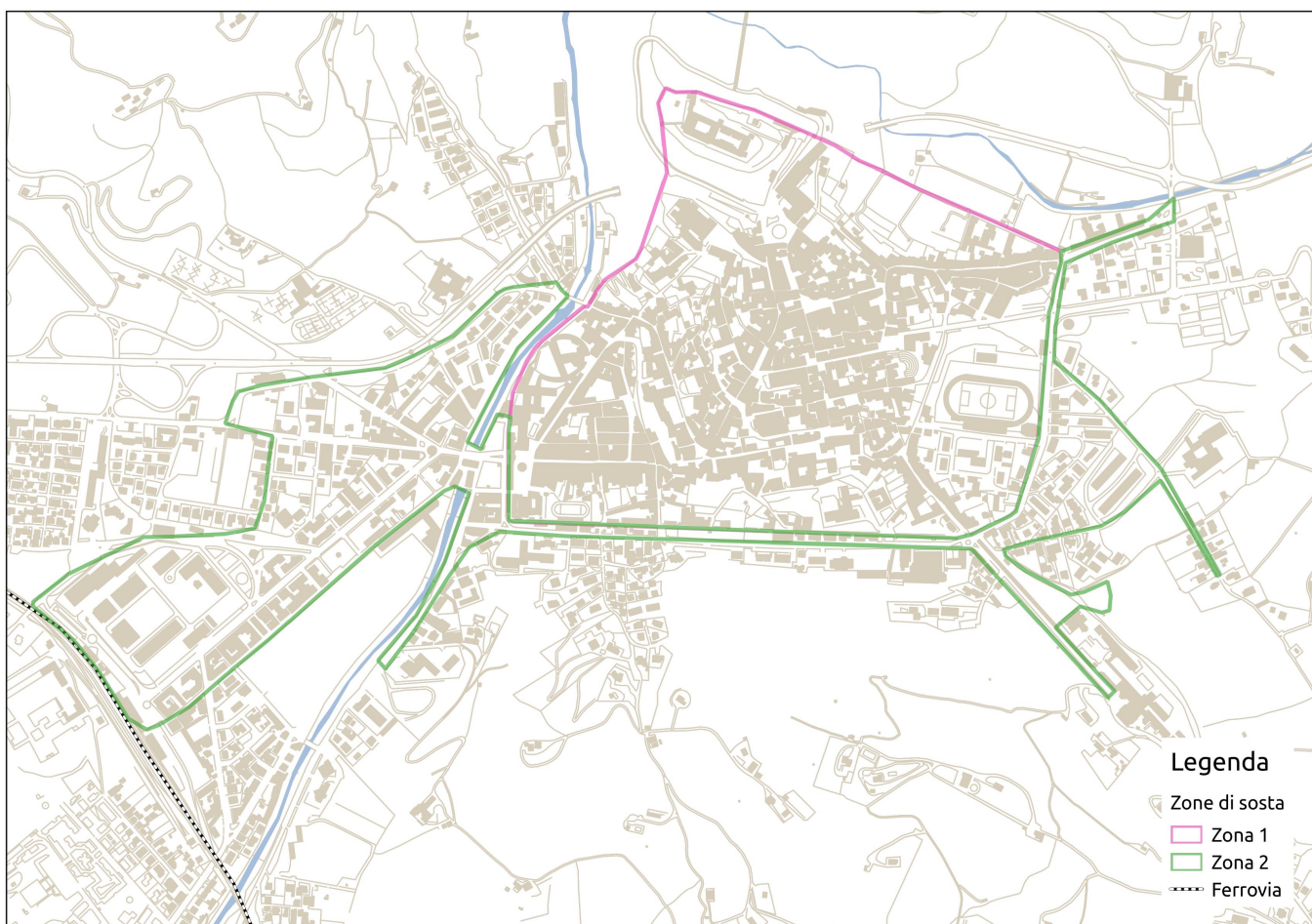
Lo studio condotto da Sintagma per il comune di Spoleto è mirato ad indagare le relazioni tra domanda ed offerta di sosta, fornendo uno strumento essenziale su cui basare le future politiche di riassetto del comparto. In collaborazione con la direzione Polizia Municipale (PM) è stata inoltre predisposta una rilevazione puntuale dell'offerta di sosta nella zona di prima espansione fuori le mura medioevali, predisponendo anche per questo contesto un'analisi analoga a quella operata per il centro storico.

## 1 IL SISTEMA DELLA SOSTA A SPOLETO

Il sistema della sosta a Spoleto, in particolare nell'area urbana, può essere suddiviso in tre ambiti

1. la città entro le mura
2. l'area di prima espansione, tra le mura medioevali e fino alla ferrovia a nord e fino all'incrocio tra via delle Lettere e via Flaminia ad est, dove convivono sosta a pagamento e sosta libera.
3. l'area di espansione oltre la ferrovia a nord e oltre l'incrocio tra via delle Lettere e via Flaminia ad est

Nel primo caso si registra la predominanza assoluta della sosta a pagamento; nel secondo si alternano stalli a pagamento, regolamentati e liberi, mentre nel terzo ambito si registra la presenza unicamente di sosta regolamentata, libera o riservata.



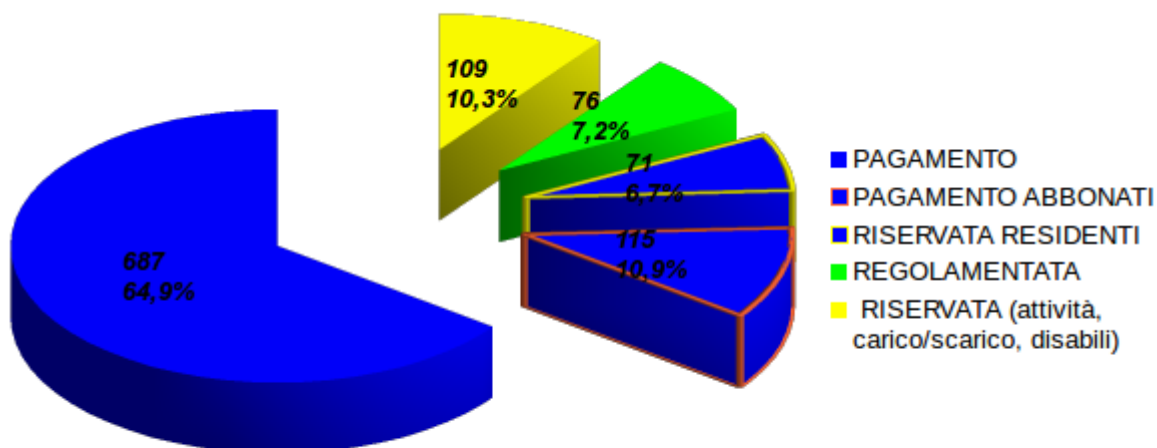
*Ambiti di sosta*

### 1.1 L'offerta di sosta per il centro storico e l'area al contorno

Nella città entro le mura, su un totale di 1.058 stalli, si registra la predominanza assoluta della sosta a pagamento, che interessa oltre l'83% dell'offerta.

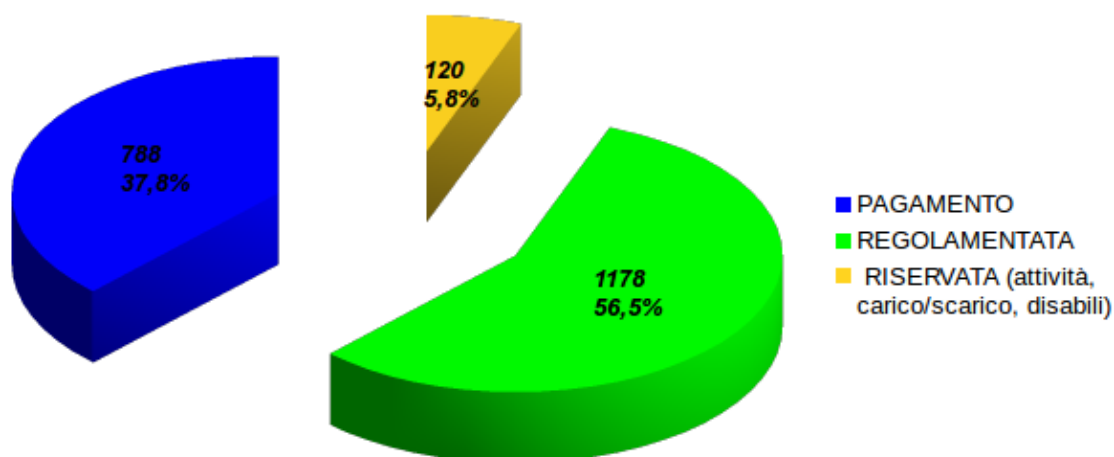
Analizzando più nel dettaglio, nel primo ambito oltre il 17% degli stalli a pagamento sono riservati ad abbonati e/o residenti, con un totale di 182 stalli. La sosta a pagamento in questo caso è collocata a tutela degli ambiti di maggior pregio incentivando la sosta breve, ed è comunque garantito il rispetto della normativa vigente<sup>1</sup>.

<sup>1</sup> In particolare, Codice della Strada, art. 7.



Ambito 1, città entro le mura – distribuzione degli stalli per tipologia

Nella zona 2 invece, su un totale di 1.966 stalli, vi è un sostanziale equilibrio tra sosta a pagamento e sosta libera, con 788 stalli a pagamento, 80 regolamentati e 1.098 liberi<sup>2</sup>, in osservanza del Codice della Strada, art. 7 comma 8, con le aree a pagamento individuate in funzione dell'appetibilità della zona, per gestire contesti con un'elevata domanda di sosta.



Ambito 2, tra le mura e la ferrovia – distribuzione degli stalli per tipologia

<sup>2</sup> A questi si aggiungono 160 stalli disponibili dalle 8 alle 20, di pertinenza dei supermercati Eurospin di via dei Filosofi (70 posti) e Tigre di viale Martiri della Resistenza (90 posti).

## 1.2 Il sistema integrato: la mobilità alternativa, la sosta di superficie e le politiche di *pricing* adottate per la gestione dell'area urbana centrale.

La sosta a pagamento, sia di *struttura* che di *superficie*, è organizzata in modo da costituire un sistema integrato, secondo una filosofia già esplicitata dal progetto *Spoleto città aperta all'uomo*. L'obiettivo è quello di strutturare un sistema che, grazie ad adeguate politiche di gestione, sia economicamente sostenibile ed in grado di orientare la domanda di sosta, indirizzando verso la struttura in particolare sistematici e soste lunghe.

La **sosta in struttura** è organizzata su tre aree (**P1 Spoletosfera, P2 Ponzianina e P3 Posterna**) collegate a sistemi di mobilità alternativa, operative **24h** ed attualmente soggette alla regolamentazione tariffaria riportata a seguire.

<b>PARCHEGGI DI STRUTTURA</b>			
<b>P1 SPOLETOSFERA, P3 POSTERNA - Tariffe orarie</b>			
<b>PAGAMENTO ORDINARIO</b>	<b>TARIFFA ORARIA</b>	<b>TARIFFA PAGATA</b>	
PRIMA ORA	€ 1,20	€ 1,20	
SECONDA ORA	€ 1,00	€ 2,20	
TERZA ORA	€ 1,00	€ 3,20	
QUARTA ORA	€ 1,00	€ 4,20	
QUINTA ORA	€ 1,00	€ 5,20	
SESTA ORA	€ 1,00	€ 6,20	
SETTIMA ORA	€ 1,00	€ 7,20	
OTTAVA ORA	€ 0,80	€ 8,00	<b>Tariffa massima giornaliera</b>
<b>P2 PONZIANINA - Tariffe orarie</b>			
PRIMA ORA	€ 1,00	€ 1,00	
SECONDA ORA	€ 1,00	€ 2,00	
TERZA ORA	€ 1,00	€ 3,00	
QUARTA ORA	€ 1,00	€ 4,00	
QUINTA ORA	€ 1,00	€ 5,00	<b>Tariffa massima giornaliera</b>
AUTOBUS (tariffa giornaliera unica)	€ 15,00		
CAMPER (tariffa giornaliera unica)	€ 8,00		

Relativamente alla tariffazione oraria, si attuano le seguenti disposizioni.

<b>DISPOSIZIONI SPECIALI</b>	
<b>CARTA A SCALARE</b>	La " CARTA A SCALARE " è una tessera senza scadenza. La tariffa è di € 0,80 ogni ora fino al raggiungimento dell'importo massimo di € 8,00 giornalieri
<b>TARIFFA ZERO PARTICOLARI OCCASIONI</b>	Primo giorno saldi stagionali (estate-inverno) a tutti i parcheggi di struttura
<b>TARIFFA ZERO SERALE - per durata orario naturale (1° novembre - 31 marzo) ed orario legale (1° aprile - 31 ottobre)</b>	Dalle 21:00 alle 01:00 non è applicata tariffa nei parcheggi P1 SPOLETOSFERA e P3 POSTERNA.
<b>PRIMI 30' GRATUITI</b>	Si attua nei parcheggi P1 SPOLETOSFERA e P3 POSTERNA. Oltre i 30' si paga la tariffa per l'ora intera usufruita

E' prevista un'ampia gamma di *formule di abbonamento*, anche in questo caso soggetti alle disposizioni speciali sotto riportate.

<b>ABBONAMENTI STRUTTURA</b>			
<b>P2 - PONZIANINA</b>			
	<b>MENSILE</b>	<b>SEMESTRALE</b>	<b>ANNUALE</b>
<b>FERIALE 5 GIORNI - Lunedì-Venerdì</b>	<b>€ 15,00</b>		

<b>ABBONAMENTI STRUTTURA</b>			
<b>FERIALE 6 GIORNI - Lunedì-sabato</b>	<b>€ 20,00</b>		
<b>SETTIMANALE 7 GIORNI - Lunedì-domenica</b>	<b>€ 25,00</b>		
<b>ABBONAMENTO ANNUALE valido tutti i giorni (solo per i residenti in Via dei Monasteri)</b>			<b>€ 35,00</b>
<b>P1 - SPOLETOSFERA e P3 - POSTERNA</b>			
	<b>MENSILE</b>	<b>SEMESTRALE</b>	<b>ANNUALE</b>
<b>H 24 - SENZA RISERVA DI POSTO:</b> valido tutti i giorni	<b>€ 40,00</b>	<b>€ 220,00</b>	<b>€ 400,00</b>
<b>H 24 RDG - SENZA RISERVA DI POSTO</b> Riservato al GOVERNO LOCALE, DIMORANTI, PROPRIETARI NON RESIDENTI e RESIDENTI dei settori 1-2-3-4-5-6-7 e di viale Martiri della resistenza dall'incrocio con largo dei Tigli all'incrocio con via Loreto : valido tutti i giorni compresi i festivi	/	/	<b>€ 120,00</b>
<b>H 24 R - CON RISERVA DI POSTO</b> valido tutti i giorni compresi i festivi.	/	<b>€ 500,00</b>	<b>€ 900,00</b>
<b>NOTTURNO - SENZA RISERVA DI POSTO</b> valido tutti i giorni compresi dalle ore 19:00 alle ore 9:00.	<b>€ 20,00</b>	<b>€ 60,00</b>	<b>€ 90,00</b>
<b>5 GIORNI - SENZA RISERVA DI POSTO</b> valido dal lunedì al venerdì dalle ore 7:00 alle ore 21:00	<b>€ 20,00</b>	<b>€ 100,00</b>	<b>€ 190,00</b>
<b>6 GIORNI - SENZA RISERVA DI POSTO - RESIDENTI E "LAVORATORI" IN SPOLETO</b> valido dal lunedì al sabato dalle ore 7:00 alle ore 21:00	<b>€ 24,00</b>	<b>€ 100,00</b>	<b>€ 200,00</b>
<b>7 GIORNI - SENZA RISERVA DI POSTO</b> valido tutti i giorni dalle ore 7:00 alle ore 21:00	<b>€ 30,00</b>	<b>€ 150,00</b>	<b>€ 250,00</b>

<b>DISPOSIZIONI SPECIALI</b>	
<b>CAUZIONE TESSERE PARCHEGGIO</b>	All'acquisto di qualsiasi titolo che preveda la consegna di una tessera contact-less vi è un deposito cauzionale di € 10,00 che verrà restituito alla riconsegna della tessera integra e funzionante.
<b>CUMULABILITA' ABBONAMENTI PARCHEGGI P1 SPOLETOSFERA e P3 POSTERNA</b>	L'abbonamento cumulativo per i parcheggi di struttura della Spoletosfera e della Posterna comporta un incremento tariffario del 40%, con arrotondamento all'unità di euro
<b>TARIFFA ACCOGLIENZA STRUTTURA</b>	Le strutture ricettive ubicate nel territorio comunale possono acquistare per i propri clienti biglietti con validità giornaliera al costo di € 5,00. Il biglietto si attiva al primo utilizzo al parcheggio di struttura e dà diritto ad entrate ed uscite illimitate fino alle ore 24:00 del giorno successivo.

Si riportano per completezza gli orari vigenti per l'apertura dei percorsi meccanizzati<sup>3</sup> collegati ai parcheggi di struttura.

PERCORSO	TIPOLOGIA	ORARIO DI FUNZIONAMENTO	
		<i>Feriale</i>	<i>Festivo</i>
Spoletosfera	Tapis roulantes	7:00 – 20:30	9:00 – 20:30
Ponzianina	Scale mobili	7:30 – 20:00	8:30 - 20:00
	Ascensore	8:30 - 19:30	8:30 - 19:30
Posterna		<i>Da domenica a giovedì</i>	<i>Venerdì, sabato e prefestivi</i>
	Tapis roulantes	7:00 – 21:00	7:00 – 01:00
	Scale mobili	7:00 – 21:00	7:00 – 01:00

La sosta di superficie è vigente dalle 8 alle 20, con l'estensione dal 1° giugno al 30 settembre fino alle 24 nelle aree a maggior domanda; la tariffa è modulata su quattro fasce, riportate a seguire, è in relazione all'appetibilità del contesto ed è svincolata dai settori di sosta, aree funzionali al solo rilascio degli abbonamenti.

<sup>3</sup> Gli orari sono quelli vigenti al 30 settembre 2015, determinati con deliberazione di giunta comunale n° 2 del 15 gennaio 2015

FASCIA TARIFFARIA	TARIFFA ORARIA	TARIFFA MINIMA (20 minuti)	TEMPO MAX SOSTA
<b>A</b>	<b>€ 2,00</b>	<b>€ 0,70</b>	<b>2 ORE (eccetto abbonati)</b>
<b>B</b>	<b>€ 1,50</b>	<b>€ 0,60</b>	<b>3 ORE (eccetto abbonati)</b>
<b>C</b>	<b>€ 1,30</b>	<b>€ 0,40</b>	<b>ILLIMITATO</b>
<b>D</b>	<b>€ 0,80</b>	<b>€ 0,30</b>	<b>ILLIMITATO</b>

Sono disponibili abbonamenti ordinari per le fasce tariffarie B, C e D, e abbonamenti per le categorie speciali per tutte le fasce tariffarie.

ABBONAMENTI SOSTA DI SUPERFICIE - CATEGORIE GENERALI			
ABBONAMENTO CATEGORIE GENERALI PER LE ZONE IN FASCIA TARIFFARIA B, C e D	MENSILE	SEMESTRALE	ANNUALE
<b>FASCIA TARIFFARIA B:</b> ABBONAMENTO VALIDO IN TUTTE LE VIE CON FASCIA TARIFFARIA B (l'abbonamento da diritto alla sosta illimitata)	<b>€ 50,00</b>	<b>€ 240,00</b>	<b>€ 450,00</b>
<b>FASCIA TARIFFARIA C:</b> ABBONAMENTO VALIDO IN TUTTE LE VIE CON FASCIA TARIFFARIA C	<b>€ 30,00</b>	<b>€ 160,00</b>	<b>€ 280,00</b>
<b>FASCIA TARIFFARIA D:</b> ABBONAMENTO VALIDO IN TUTTE LE VIE CON FASCIA TARIFFARIA D	<b>€ 20,00</b>	<b>€ 105,00</b>	<b>€ 185,00</b>
<b>ABBONAMENTO CUMULATIVO</b> VALIDO IN TUTTE LE VIE CON FASCIA TARIFFARIA C e D	<b>€ 40,00</b>	<b>€ 210,00</b>	<b>€ 365,00</b>

ABBONAMENTI SOSTA DI SUPERFICIE - CATEGORIE SPECIALI					
	CATEGORIA ABBONATO	SPECIFICA	ABBONAMENTO ANNUALE	ABBONAMENTO SEMESTRALE	ABBONAMENTO MENSILE
<b>1</b>	RESIDENTI nei settori di sosta da 1 a 10	Massimo 1 targa con indicazione di 2 settori di sosta contigui, fatta ad eccezione dei residenti dei settori 7, 8, 9 e 10. Non valido in PIAZZA MENTANA, PIAZZA GARIBALDI, PIAZZA DELLA LIBERTA, PIAZZA DEL MERCATO, PIAZZALE RODARI e VIA LORETO	Possono essere rilasciati abbonamenti per famiglia anagrafica: 1° € 35,00 2° € 50,00 3° e successivi € 90,00	/	/
<b>2</b>	ASSISTENZA RESIDENTI (come definiti dall'ordinanza ZTL)	Massimo 1 targa con indicazione di 2 settori di sosta contigui, fatta ad eccezione dei residenti dei settori 7, 8, 9 e 10. Non valido in PIAZZA MENTANA, PIAZZA GARIBALDI, PIAZZA DELLA LIBERTA, PIAZZA DEL MERCATO, PIAZZALE RODARI e VIA LORETO	/	/	€ 20,00
<b>3</b>	DIMORANTI e PROPRIETARI NON RESIDENTI NEL COMUNE DI SPOLETO con riferimento nei settori di sosta da 1 a 10 (come definiti dall'ordinanza ZTL)	Massimo 1 targa con indicazione di 2 settori di sosta contigui, fatta ad eccezione dei residenti dei settori 7, 8, 9 e 10. Non valido in PIAZZA MENTANA, PIAZZA GARIBALDI, PIAZZA DELLA LIBERTA, PIAZZA DEL MERCATO, PIAZZALE RODARI e VIA LORETO	€ 35,00	/	€ 20,00
<b>4</b>	ARTIGIANO (come defuito dall'ordinanza ZTL)	Massimo 1 targa - Valido per sostare in tutte le aree di superficie a pagamento, ad eccezione di PIAZZA MENTANA, PIAZZA GARIBALDI, PIAZZA DELLA LIBERTA, PIAZZA DEL MERCATO, PIAZZALE RODARI e VIA LORETO	€ 90,00	/	/
<b>5</b>	ASL, ASE SPOLETO, VUS e ALTRI CONCESSIONARI	Massimo 1 targa - Valido per sostare in tutte le aree di superficie a pagamento, ad eccezione di PIAZZA	€ 90,00	/	/

ABBONAMENTI SOSTA DI SUPERFICIE - CATEGORIE SPECIALI					
	CATEGORIA ABBONATO	SPECIFICA	ABBONAMENTO ANNUALE	ABBONAMENTO SEMESTRALE	ABBONAMENTO MENSILE
	PUBBLICI	MENTANA, PIAZZA GARIBALDI, PIAZZA DELLA LIBERTA, PIAZZA DEL MERCATO, PIAZZALE RODARI e VIA LORETO			
6	GOVERNO LOCALE = Sindaco, giunta e consiglio comunale	Massimo 1 targa - Valido per sostare in tutte le aree di superficie a pagamento, ad eccezione di PIAZZA MENTANA, PIAZZA GARIBALDI, PIAZZA DELLA LIBERTA, PIAZZA DEL MERCATO, PIAZZALE RODARI e VIA LORETO	€ 35,00	/	/
7	ALBERGO - AUTO DI SERVIZIO	Massimo 1 targa - Valido per sostare in tutte le aree di superficie a pagamento, ad eccezione di PIAZZA MENTANA, PIAZZA GARIBALDI, PIAZZA DELLA LIBERTA, PIAZZA DEL MERCATO, PIAZZALE RODARI e VIA LORETO	€ 90,00	€ 50,00	€ 20,00
8	TARIFFA ACCOGLIENZA SUPERFICIE	<p>Le strutture ricettive possono acquistare per i propri clienti:</p> <p>a) <b>abbonamenti mensili</b> nei limiti di una percentuale delle stanze in dotazione;</p> <p>b) <b>biglietti con validità giornaliera.</b></p>	<p>a) <b>Abbonamento mensile</b> = € 10,00 (eur dieci/00)</p> <p>a1. nei limiti dell'80% (ottanta per cento) delle stanze per le strutture ubicate all'interno della ZTL,</p> <p>a2. nei limiti del 40% (quaranta per cento) delle stanze per le strutture ubicate nei settori di sosta all'esterno della ZTL,</p> <p>b) <b>biglietto con validità giornaliera</b> = € 5,00 (eur cinque/00)</p> <p>I titoli devono indicare:</p> <p>1) il mese o il giorno di riferimento in relazione alla tipologia del titolo,</p> <p>2) il titolo giornaliero deve indicare la targa del veicolo,</p> <p>3) due settori di sosta contigui per i titoli rilasciati alle strutture ubicate nei settori di sosta 1, 2, 3, 4, 5 e 6,</p> <p>2) un settore di sosta per i titoli rilasciati alle strutture ubicate nei settori di sosta 7, 8, 9 e 10.</p> <p><u>I titoli sono validi per sostare nei settori indicati e sono riservati all'uso esclusivo dei clienti delle strutture.</u></p> <p>I titoli non sono validi per la sosta in PIAZZA MENTANA, PIAZZA GARIBALDI, PIAZZA DELLA LIBERTA, PIAZZA DEL MERCATO, PIAZZALE RODARI e VIA LORETO</p>		
9	MEDICO DI FAMIGLIA - PEDIATRA	Massimo 1 targa - Valido per sostare in tutte le aree di superficie a pagamento, ad eccezione di PIAZZA MENTANA, PIAZZA GARIBALDI, PIAZZA DELLA LIBERTA, PIAZZA DEL MERCATO, PIAZZALE RODARI e VIA LORETO	€ 90,00	/	/
10	STAMPA	Massimo 1 targa - Valido per sostare in tutte le aree di superficie a pagamento, ad eccezione di PIAZZA MENTANA, PIAZZA GARIBALDI, PIAZZA DELLA LIBERTA, PIAZZA DEL MERCATO, PIAZZALE RODARI e VIA LORETO	€ 50,00	/	/
11	TERZO SETTORE	Massimo 1 targa - Valido per sostare in tutte le aree di superficie a pagamento, ad eccezione di PIAZZA MENTANA, PIAZZA GARIBALDI, PIAZZA DELLA LIBERTA, PIAZZA DEL MERCATO, PIAZZALE RODARI e VIA LORETO	€ 90,00	/	/
12	ABBONAMENTO ROSA	Massimo 1 targa - Valido per sostare in tutte le aree di superficie a pagamento, ad eccezione di PIAZZA	€ 35,00	/	/

ABBONAMENTI SOSTA DI SUPERFICIE - CATEGORIE SPECIALI					
	CATEGORIA ABBONATO	SPECIFICA	ABBONAMENTO ANNUALE	ABBONAMENTO SEMESTRALE	ABBONAMENTO MENSILE
		MENTANA, PIAZZA GARIBALDI, PIAZZA DELLA LIBERTA, PIAZZA DEL MERCATO, PIAZZALE RODARI e VIA LORETO			
<b>13</b>	PARROCI (come definiti dall'ordinanza ZTL)	Massimo 1 targa - Valido per sostare in tutte le aree di superficie a pagamento, ad eccezione di PIAZZA MENTANA, PIAZZA GARIBALDI, PIAZZA DELLA LIBERTA, PIAZZA DEL MERCATO, PIAZZALE RODARI e VIA LORETO	€ 90,00	/	/
<b>14</b>	MANIFESTAZIONI e/o EVENTI di notevole interesse (come definiti dall'ordinanza ZTL)	Massimo 1 targa - Valido per sostare in tutte le aree di superficie a pagamento, ad eccezione di PIAZZA MENTANA, PIAZZA GARIBALDI, PIAZZA DELLA LIBERTA, PIAZZA DEL MERCATO, PIAZZALE RODARI e VIA LORETO	/	/	€ 30,00 (con la specifica che vale per ogni 30 giorni o frazioni ulteriori e non può superare la durata della manifestazione e/o evento)
<b>15</b>	TITOLARI CONTRASSEGNO DISABILI	I titolari del contrassegno disabili previsti dalla normativa sono esentati dal pagamento della tariffa di sosta (ticket e abbonamenti) in tutti gli stalli di superficie a pagamento	ESENZIONE	ESENZIONE	ESENZIONE

Si configura dunque un sistema articolato e complesso, la cui gestione attuale è demandata a soggetti privati.

È fondamentale dunque il coordinamento, in capo alla direzione PMS, per organizzare in modo coerente il comparto, compatibilmente agli indirizzi dettati a livello politico.

Area	Settore sosta	ZTL	FASCIA TARIFFARIA	NOTE	ORARIO DI PAGAMENTO	
					1° ottobre – 31 maggio	1° giugno – 30 settembre
Largo Possenti	1	si	A	abbonati e non	8 - 20	8 - 24
Via Monterone	1	si	A	solo abbonati	8 - 20	8 - 24
Via Campo dei Fiori	1	si	A	solo abbonati	8 - 20	8 - 24
Piazza Carducci	1	si	A	solo abbonati	8 - 20	8 - 24
Piazzetta Teatro Clitunno	1	si	A	abbonati e non	8 - 20	8 - 24
Via degli Abeti	1	si	A	abbonati e non	8 - 20	8 - 24
Via B. Egio	1	si	A	abbonati e non	8 - 20	8 - 24
Piazza della Libertà	1	si	A	abbonamenti non validi	8 - 20	8 - 24
Piazza s. Agata	3	si	A	solo abbonati	8 - 20	8 - 24
Via del Ponte	2	si	A	solo residenti abbonati	8 - 20	8 - 24
Piazza Campello	2	si	A	abbonati e non	8 - 20	8 - 24
Via degli Eremiti	2	si	A	solo abbonati	8 - 20	8 - 24
Piazza del Mercato	2	si	A	abbonamenti non validi	8 - 20	8 - 24
Via Brignone	2	si	A	abbonati e non	8 - 20	8 - 24
Piazza SS Giovanni e Paolo	3	si	A	solo residenti abbonati	8 - 20	8 - 24
Via Filitteria	3	si	A	abbonati e non	8 - 20	8 - 24
Largo Battisti	3	si	A	abbonati e non	8 - 20	8 - 24
Largo B. Gigli	3	si	A	abbonati e non	8 - 20	8 - 24
Piazza Mentana	3	si	A	abbonamenti non validi	8 - 20	8 - 24
Via Felice Cavallotti	3	si	A	abbonati e non	8 - 20	8 - 24
Via del Seminario	4	si	A	solo residenti abbonati	8 - 20	8 - 24
Piazza della Signoria	4	si	A	solo residenti abbonati	8 - 20	8 - 24
Piazza Garibaldi	5	no	A	abbonamenti non validi	8 - 20	8 - 24
Piazza Sordini	3	si	B	abbonati e non	8 - 20	8 - 24
Largo Bovio	3	si	B	abbonati e non	8 - 20	8 - 24
Via delle Terme	3	si	B	abbonati e non	8 - 20	8 - 24
Via Montarozze	3	si	B	abbonati e non	8 - 20	8 - 24
Via Vaita Sant'Andrea	3	si	B	abbonati e non	8 - 20	8 - 24
Piazza s. Domenico	3	si	B	abbonati e non	8 - 20	8 - 24
Vicolo del Quartiere/Anfiteatro	5	no	B	abbonati e non	8 - 20	8 - 24
Vicolo del Quartiere	5	no	B	abbonati e non	8 - 20	8 - 24
Piazza XX Settembre	6	no	B	abbonati e non	8 - 20	8 - 24
Via Pierleone	6	no	B	abbonati e non	8 - 20	8 - 24
Piazza Moretti	6	no	B	abbonati e non	8 - 20	8 - 24
Via delle Mura	1	si	B	solo abbonati	8 - 20	8 - 24
Via Esterna delle Mura	7	no	B	abbonati e non	8 - 20	8 - 24
Via Martiri Della Resistenza Stadio	7	no	B	abbonati e non	8 - 20	8 - 24
Via San Carlo	7	no	B	abbonati e non	8 - 20	8 - 24
Via San Paolo	7	no	B	abbonati e non	8 - 20	8 - 24
Via Bandini	10	no	B	abbonati e non	8 - 20	8 - 24
Via Bandini Molino	10	no	B	abbonati e non	8 - 20	8 - 24
Via Cacciatori delle Alpi	10	no	B	abbonati e non	8 - 20	8 - 24
Via Micheli	10	no	B	abbonati e non	8 - 20	8 - 24
Via Amadio	10	no	B	abbonati e non	8 - 20	8 - 24
Via Loreto Vittori	3	si	C	abbonati e non	8 - 20	8 - 24
Via Anfiteatro	5	no	C	abbonati e non	8 - 20	8 - 24
Piazza Cairoli	5	no	C	abbonati e non	8 - 20	8 - 24
Largo Fratti	5	no	C	abbonati e non	8 - 20	8 - 24
Via dei Gesuiti	5	no	C	abbonati e non	8 - 20	8 - 24
Piazza S. Gabriele dell'Addolorata	5	no	C	abbonati e non	8 - 20	8 - 24
Largo Oberdan	5	no	C	abbonati e non	8 - 20	8 - 24
Via del Trivio	5	no	C	abbonati e non	8 - 20	8 - 24
Via Posterna	5	no	C	abbonati e non	8 - 20	8 - 24
Vicolo degli Orti	5	si	C	abbonati e non	8 - 20	8 - 24
Via Ponzianina	5	no	C	abbonati e non	8 - 20	8 - 24
Piazza Misericordia	5	no	C	abbonati e non	8 - 20	8 - 24
Via Interna delle Mura	5	no	C	abbonati e non	8 - 20	8 - 24
Via Cecili	6	no	C	abbonati e non	8 - 20	8 - 24
Piazza Madonna degli Orti	6	si	C	abbonati e non	8 - 20	8 - 24
Piazza Torre dell'Olio	6	no	C	abbonati e non	8 - 20	8 - 24
Via Elladio	6	no	C	abbonati e non	8 - 20	8 - 24
Via del Campo Sportivo	7	no	C	abbonati e non	8 - 20	8 - 24
Via Don Pietro Bonilli	7	no	C	abbonati e non	8 - 20	8 - 24
Piazza Vittoria Hotel Clarici + lavaggio	9	no	C	abbonati e non	8 - 20	8 - 24
Via Flaminia	9	no	C	abbonati e non	8 - 20	8 - 24
Via Flaminia MPS	9	no	C	abbonati e non	8 - 20	8 - 24
Via Nursina	9	no	C	abbonati e non	8 - 20	8 - 24
Via Strada Romana		no	C	abbonati e non	24 h	8 - 24
Via della Vigna	7	no	D	abbonati e non	8 - 20	8 - 24
Via Mameli	7	no	D	abbonati e non	8 - 20	8 - 24
Largo Ermini	7	no	D	abbonati e non	8 - 20	8 - 24
Piazza Polvani	8	no	D	abbonati e non	8 - 20	8 - 24
Via Cerquiglia	8	no	D	abbonati e non	8 - 20	8 - 24
Via F.lli Cervi	8	no	D	abbonati e non	8 - 20	8 - 24
Via Martiri Fosse Ardeatine	8	no	D	abbonati e non	8 - 20	8 - 24
Viale Trento E Trieste	8	no	D	abbonati e non	8 - 20	8 - 24
Largo dei Tigli	9	no	D	abbonati e non	8 - 20	8 - 24
Via dei Filosofi	9	no	D	abbonati e non	8 - 20	8 - 24
Via Martiri della Resistenza ITC	9	no	D	abbonati e non	8 - 20	8 - 24
Via Loreto		no	D	abbonamenti non validi	8 - 20	8 - 24

Sosta a pagamento – elenco per via, settore, fascia tariffaria e orario di vigenza.

## 2 LA SOSTA A PAGAMENTO DI SUPERFICIE

Il comparto della sosta a pagamento di superficie si presenta articolato e in fase di trasformazione, alla luce dell'entrata a regime del sistema della mobilità alternativa.

Con il sistema dei parcheggi di struttura e dei percorsi meccanizzati a regime, si andrà verso una progressiva riconquista degli spazi di pregio attualmente dedicati alla sosta. Il percorso, anche se di lungo periodo, produrrà inevitabilmente delle modifiche sostanziali nel sistema integrato.

Allo scopo di valutare correttamente gli interventi attuabili, è stata condotta un'indagine capillare dell'offerta di sosta nelle zone 1 e 2 (area entro le mura e area di prima espansione), e della domanda nell'area 1.

### 2.1 L'area entro le mura, equilibrio domanda/offerta

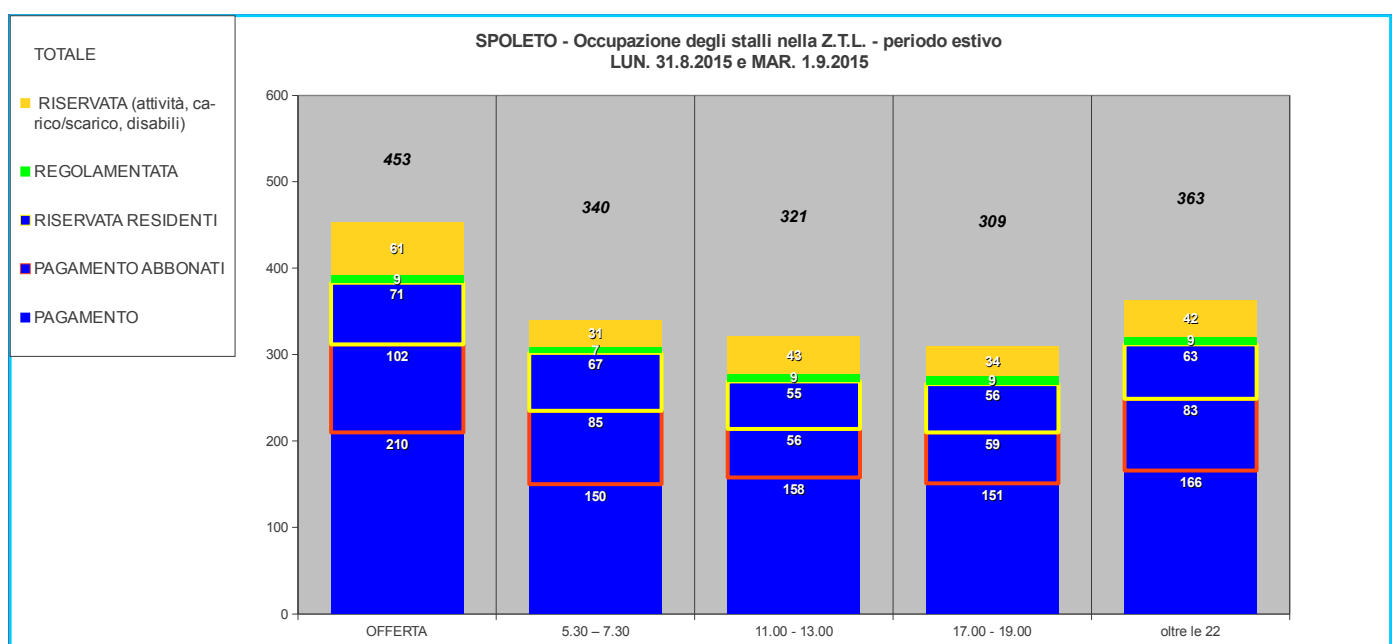
L'indagine condotta per la zona 1 è stata articolata su due periodi: un primo rilievo ha interessato il periodo non scolastico (fine agosto – inizio settembre), un secondo rilievo è stato svolto nel periodo scolastico (fine settembre). Sono state indagate più fasce orarie, nella fattispecie

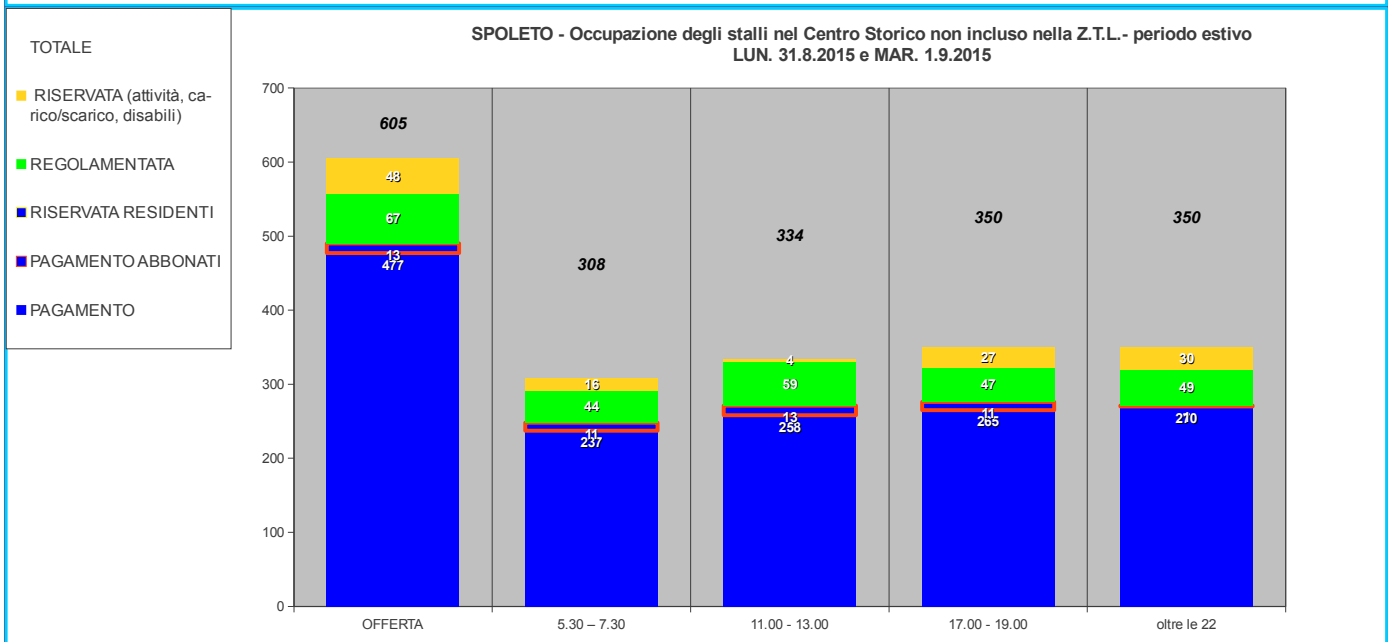
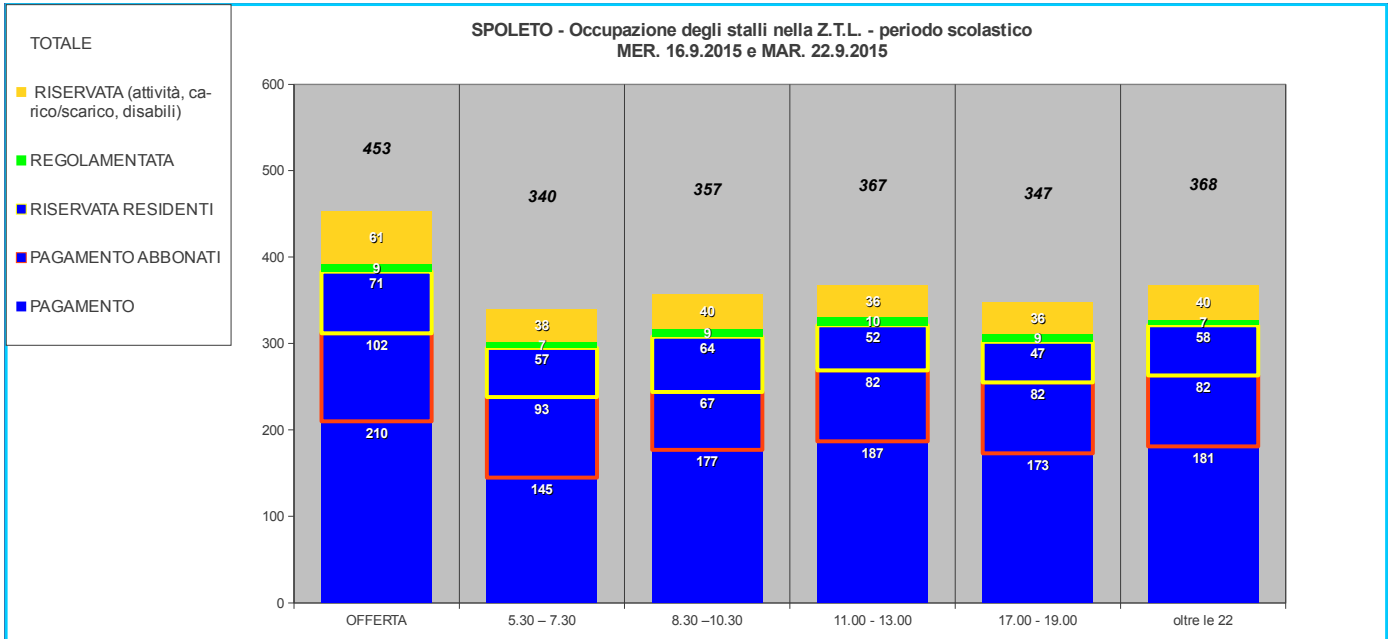
- 5:30 – 7:30
- 8:30 – 10:30 (solo nel periodo scolastico)
- 11:00 – 13:00
- 17:00 – 19:00
- oltre le 22

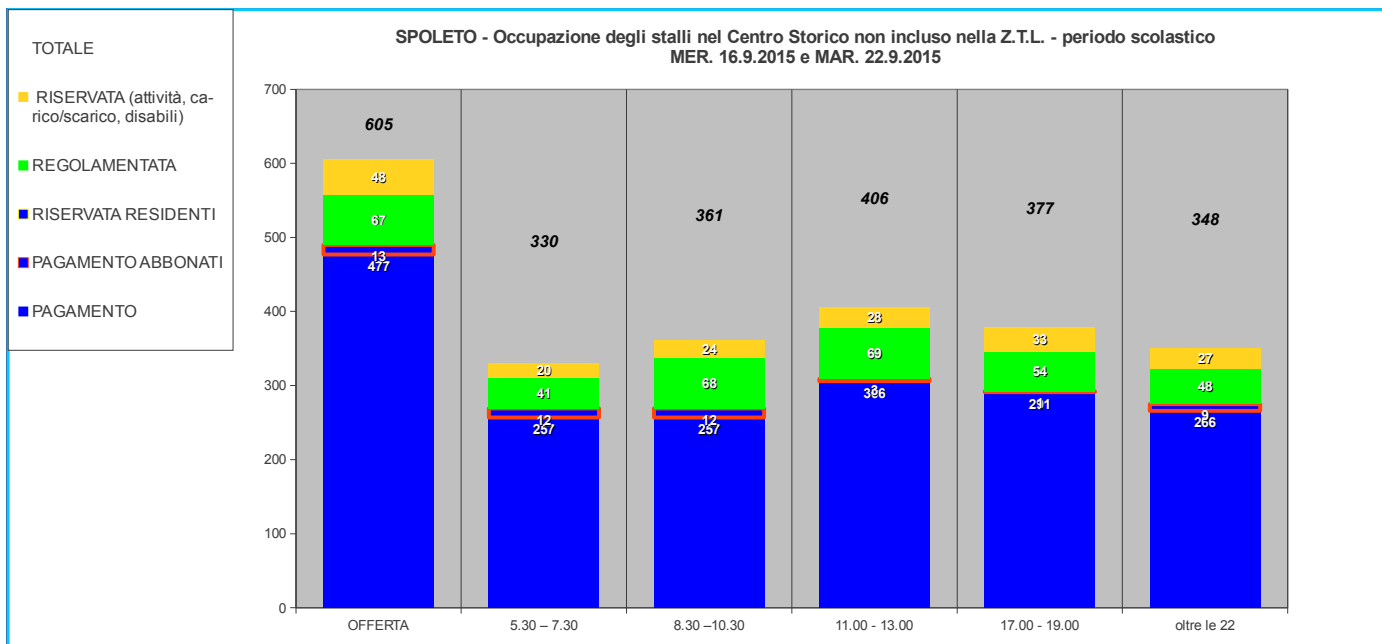
In ognuno degli orari indicati è stato effettuato un passaggio per verificare il livello di occupazione degli stalli. La fascia 5:30 – 7:30 è un indice verosimile del grado di occupazione imputabile ai residenti e dimoranti.

Il rilievo della domanda fa emergere un macrodato significativo, che è l'esubero di stalli a pagamento rispetto all'effettiva domanda.

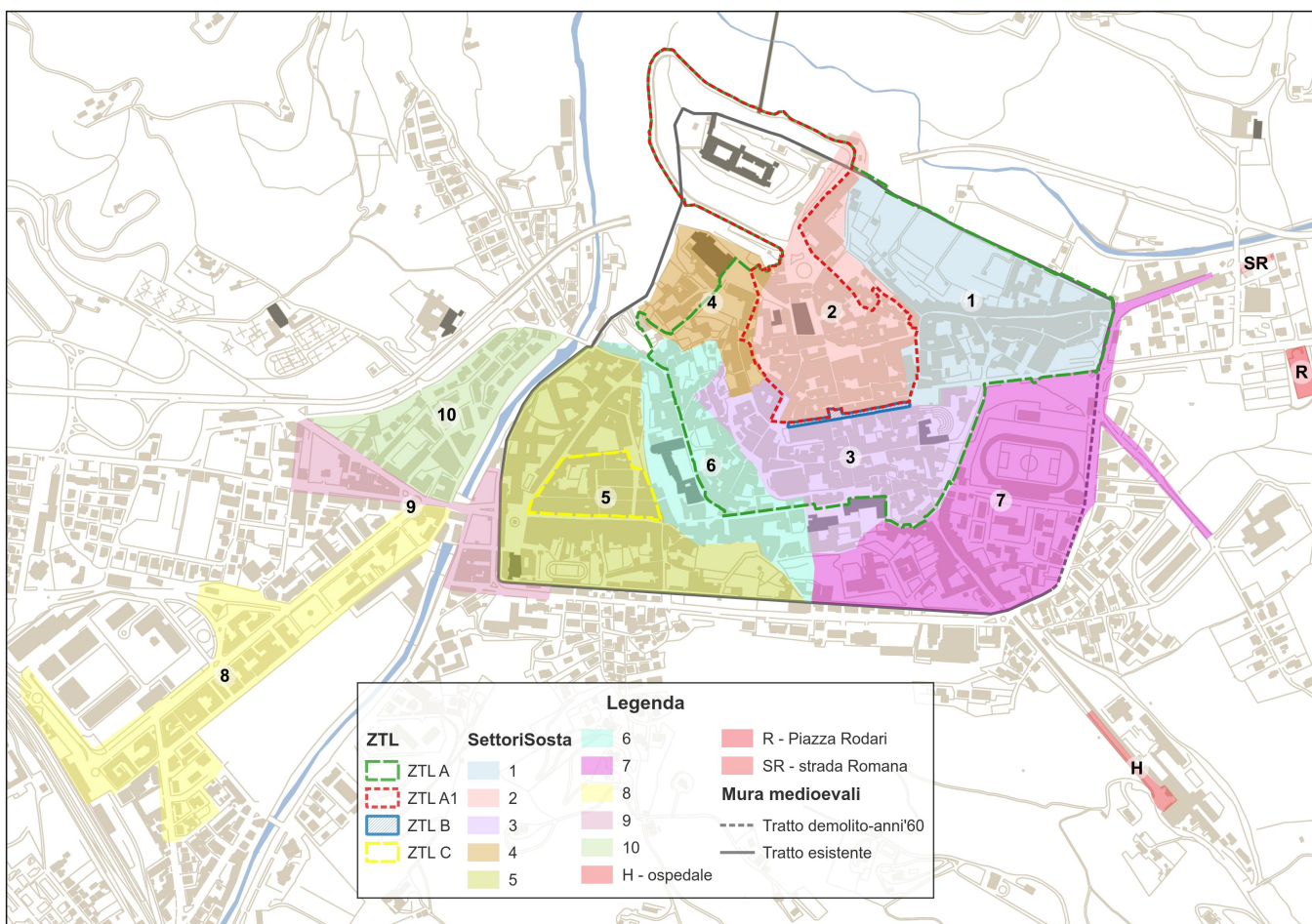
La giusta interpretazione a questo risultato è data però dall'analisi disaggregata; già il solo distinguere tra ZTL e non, circoscrive il fenomeno prevalentemente all'area del centro storico al di fuori della ZTL.





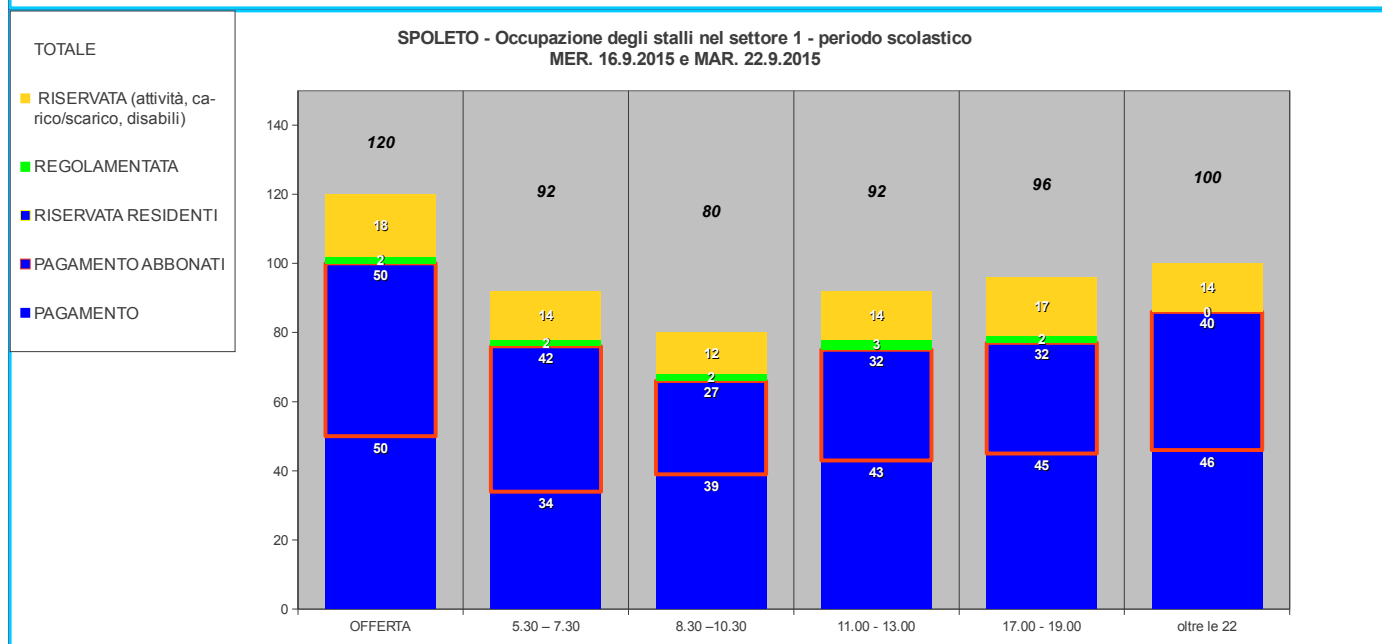
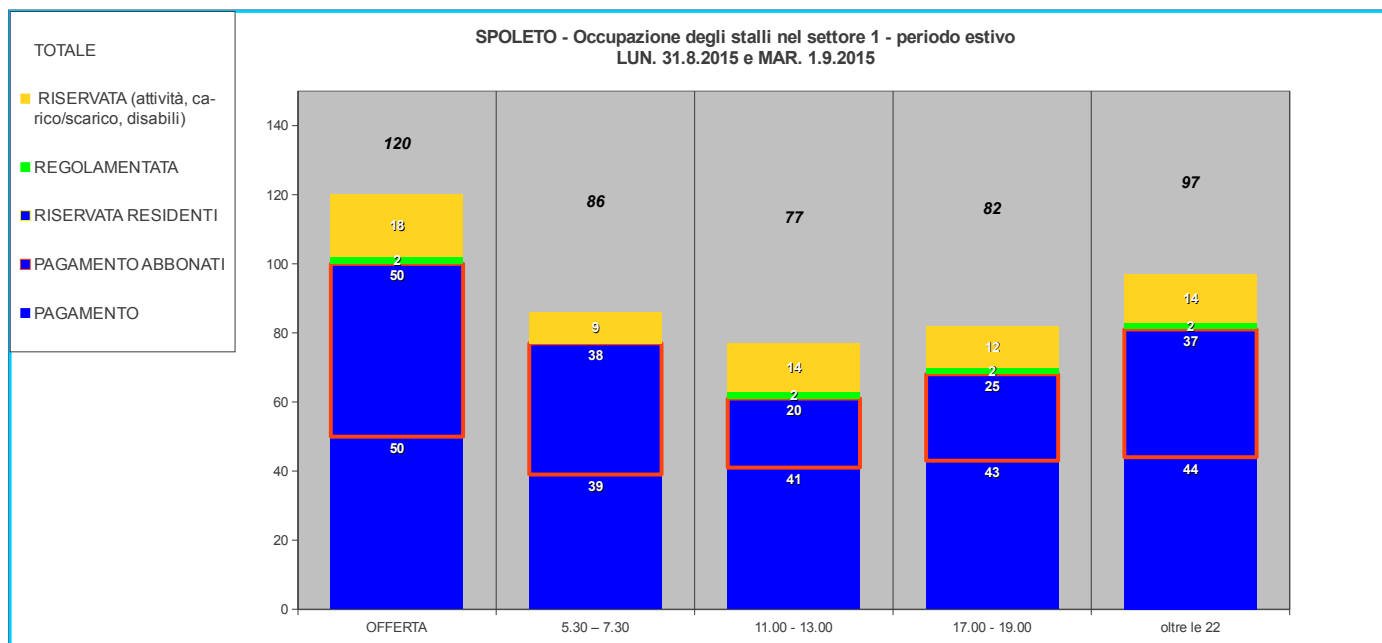


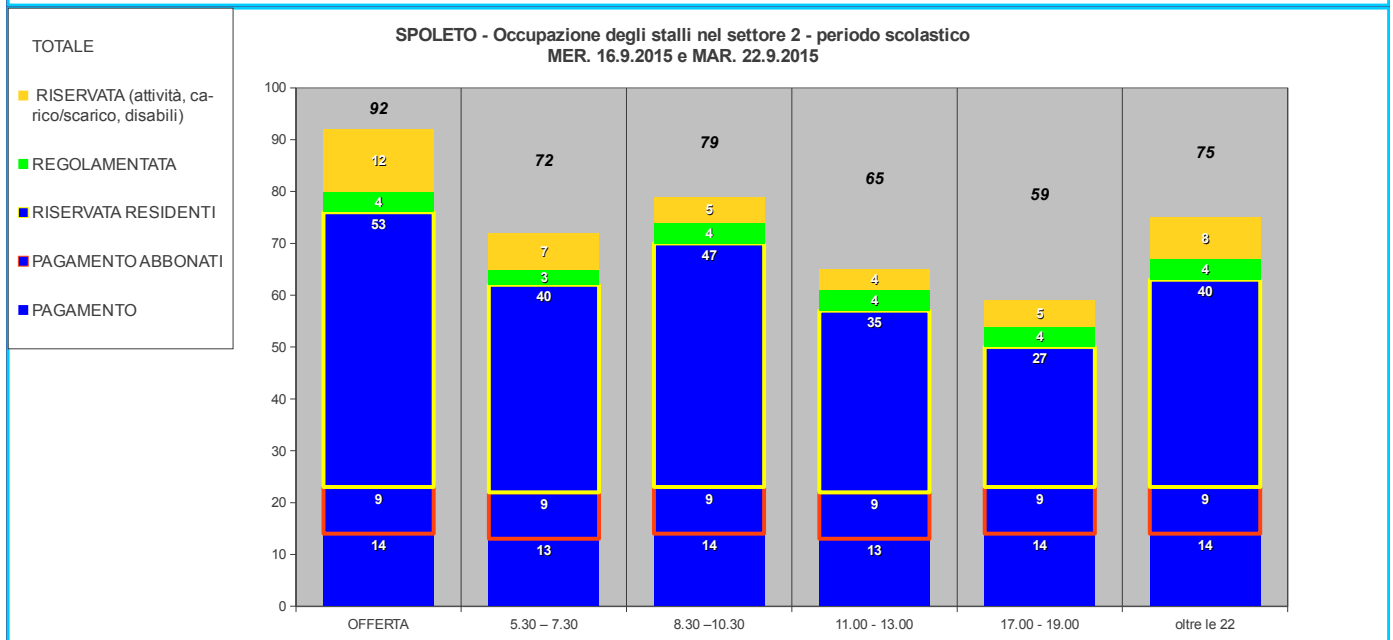
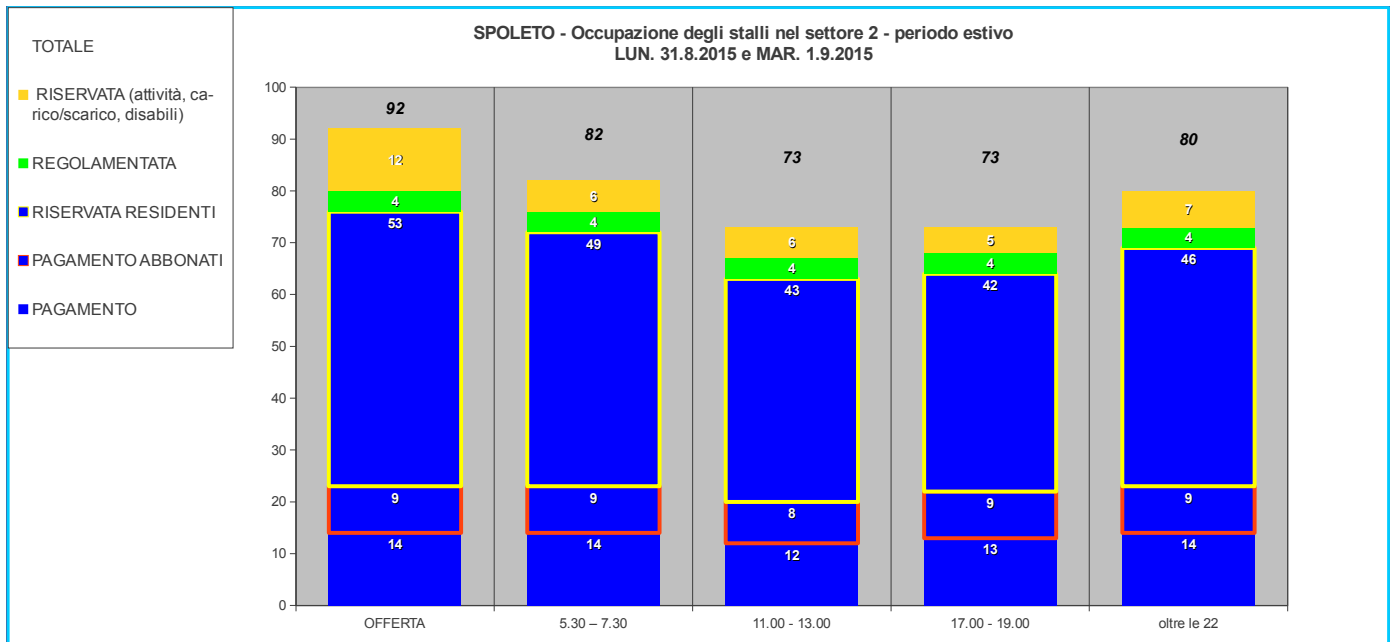
Da un'analisi più di dettaglio, confrontando il dato sulla base dei settori di sosta, emerge come il fenomeno sia circoscritto a zone specifiche.

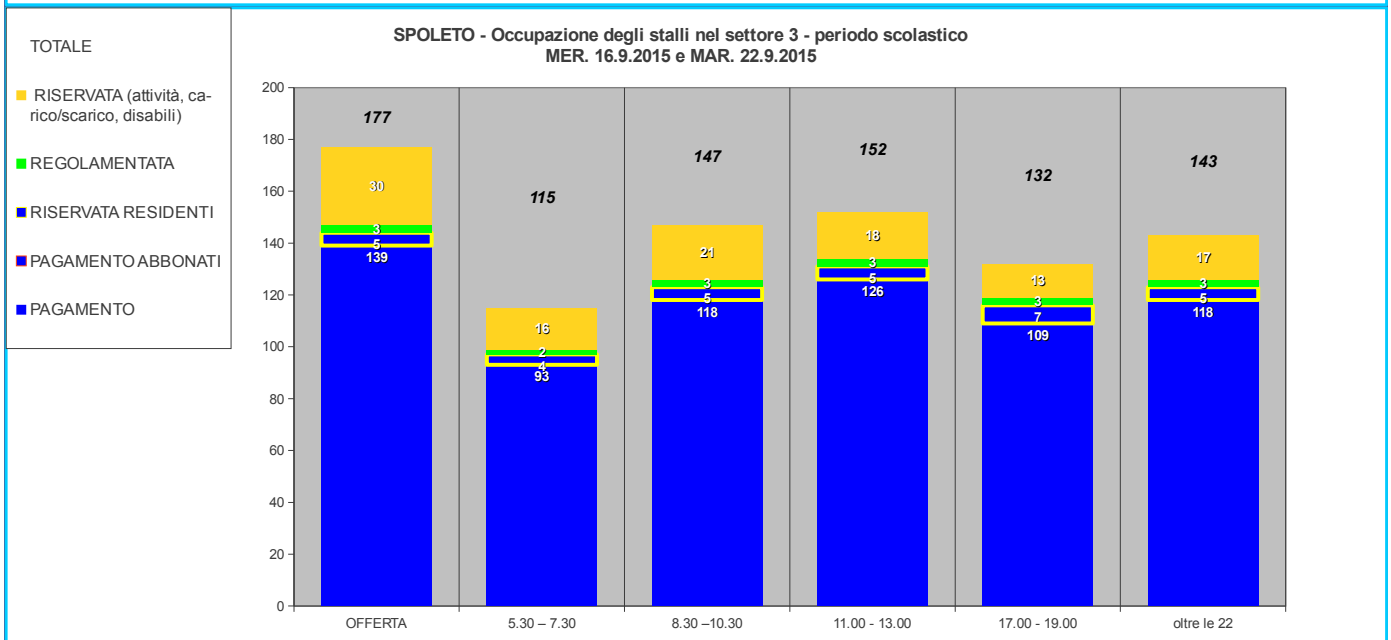
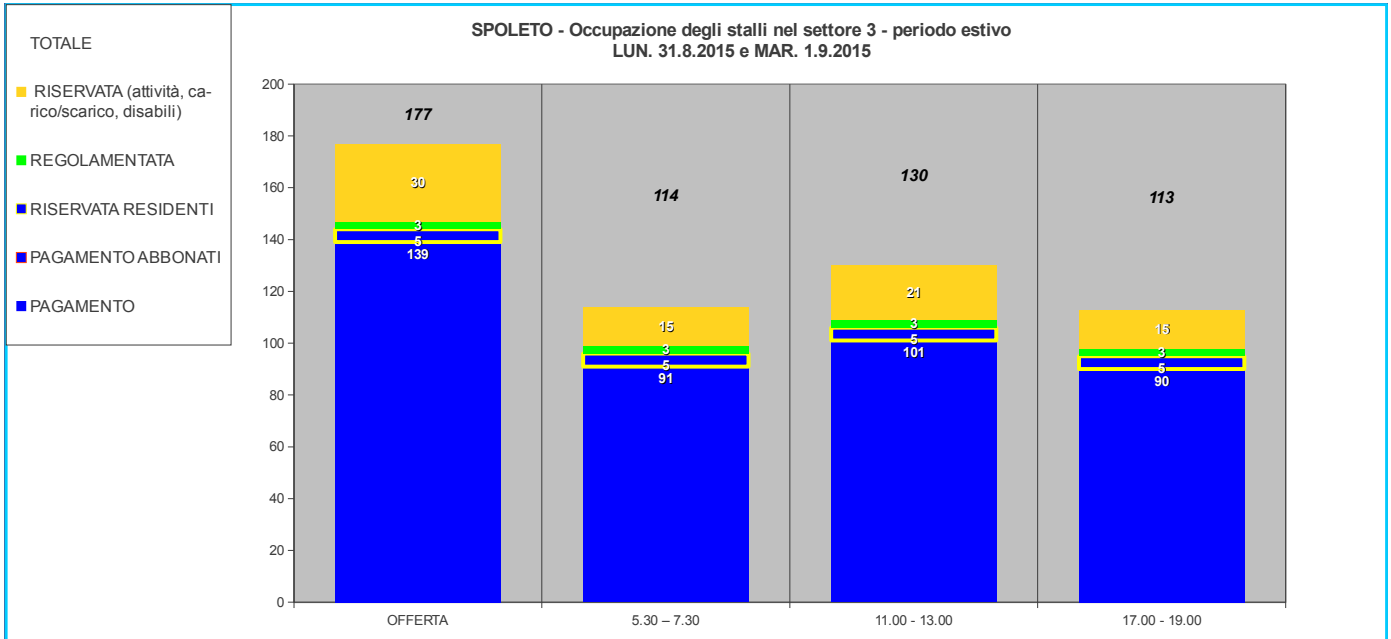


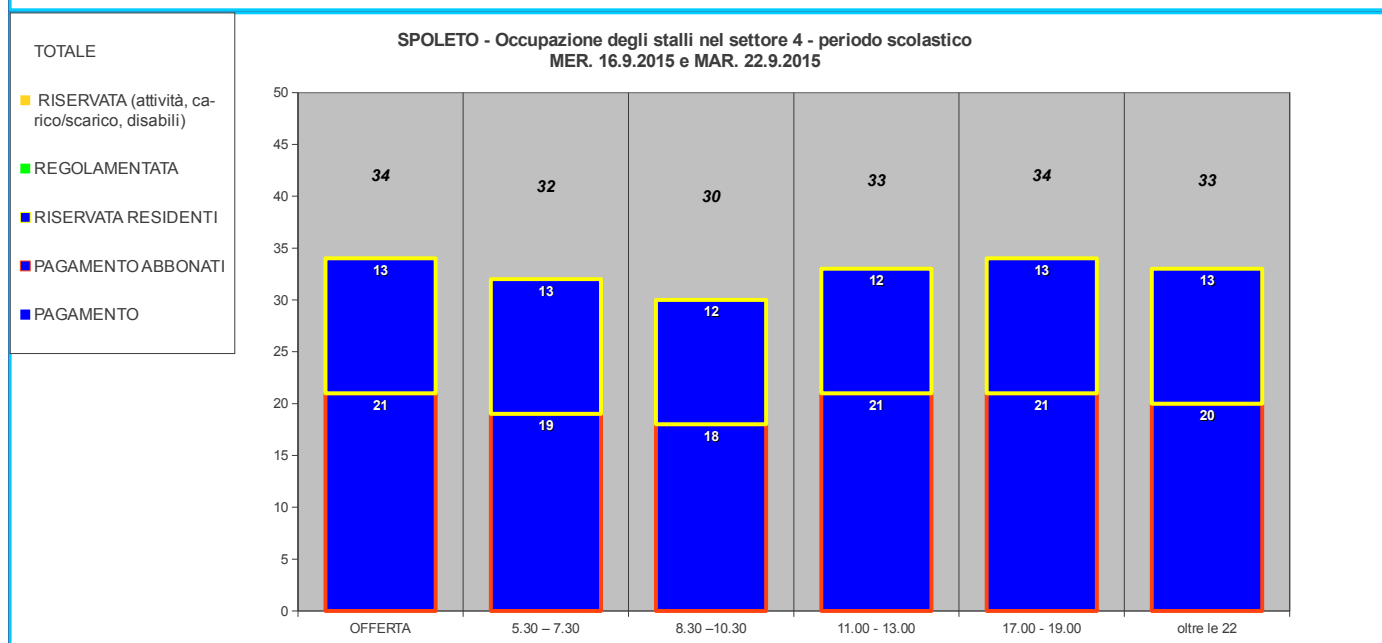
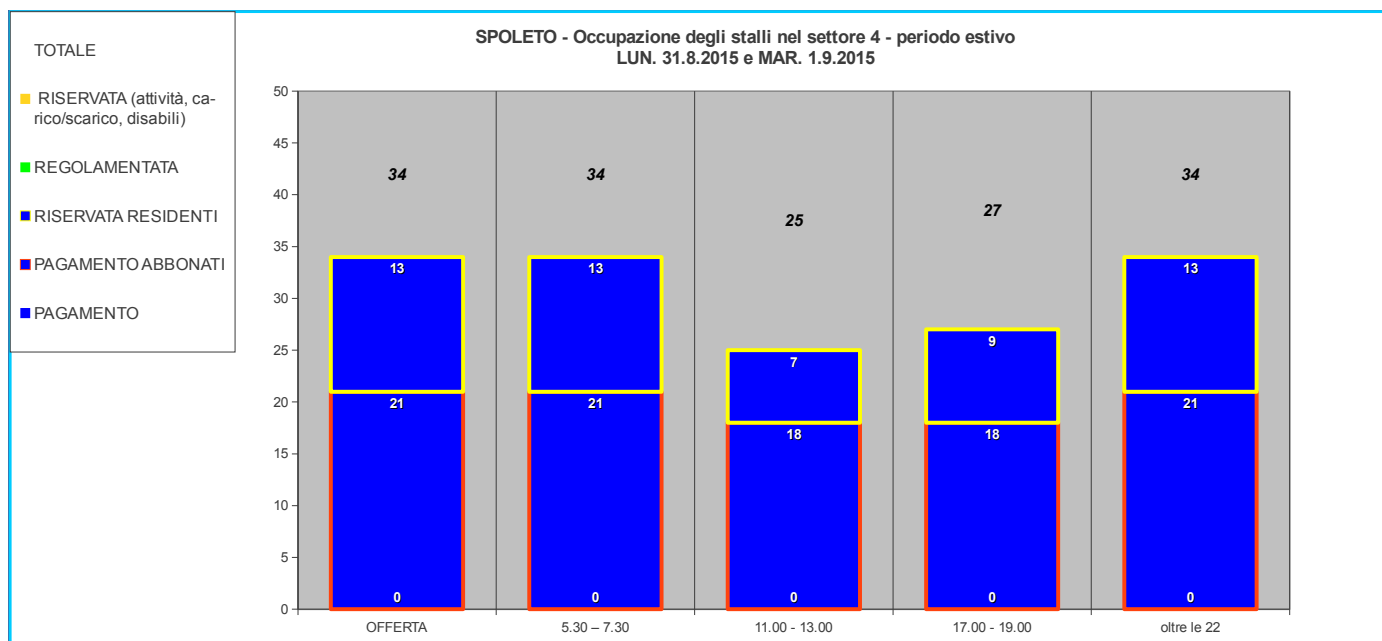
ZTL e settori di sosta

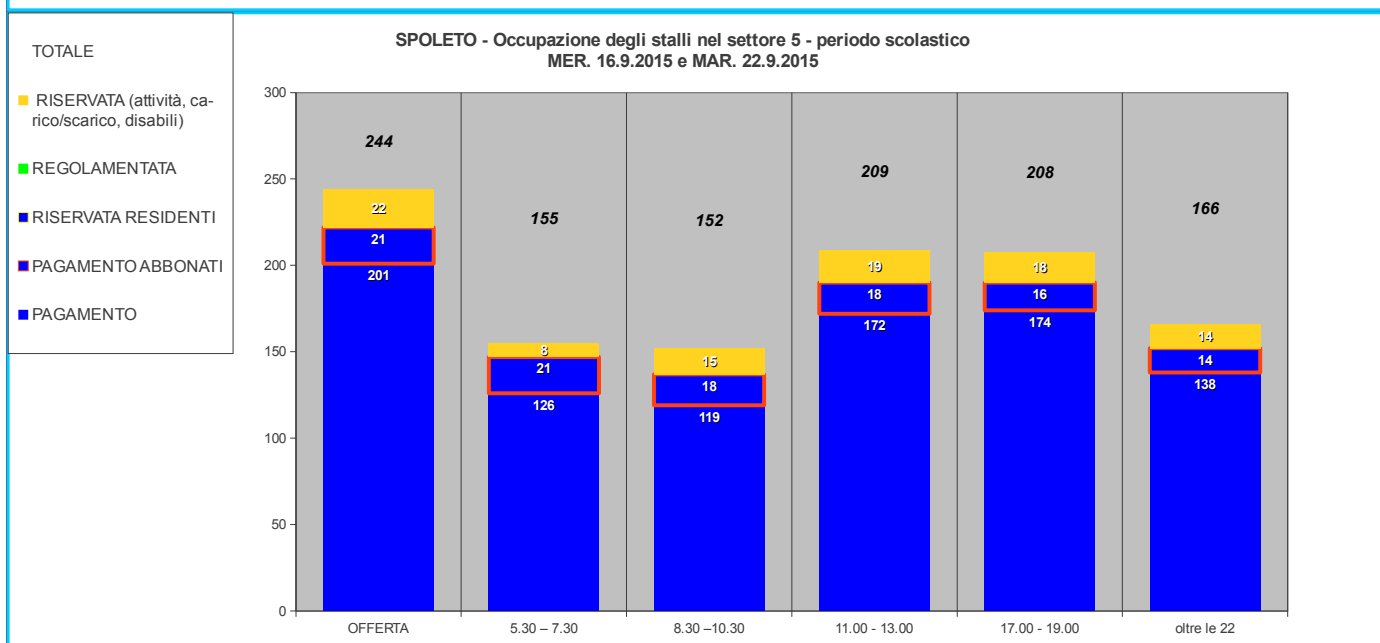
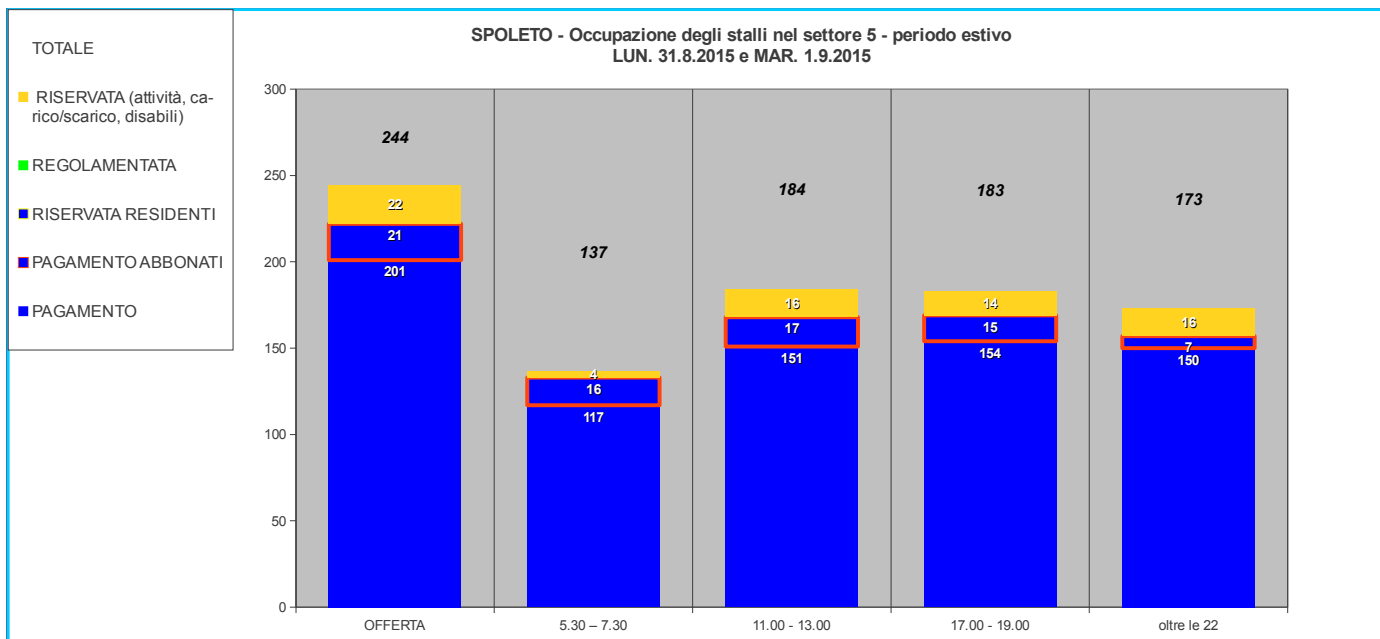
Con riferimento all'area entro le mura, si ottengono i risultati a seguire

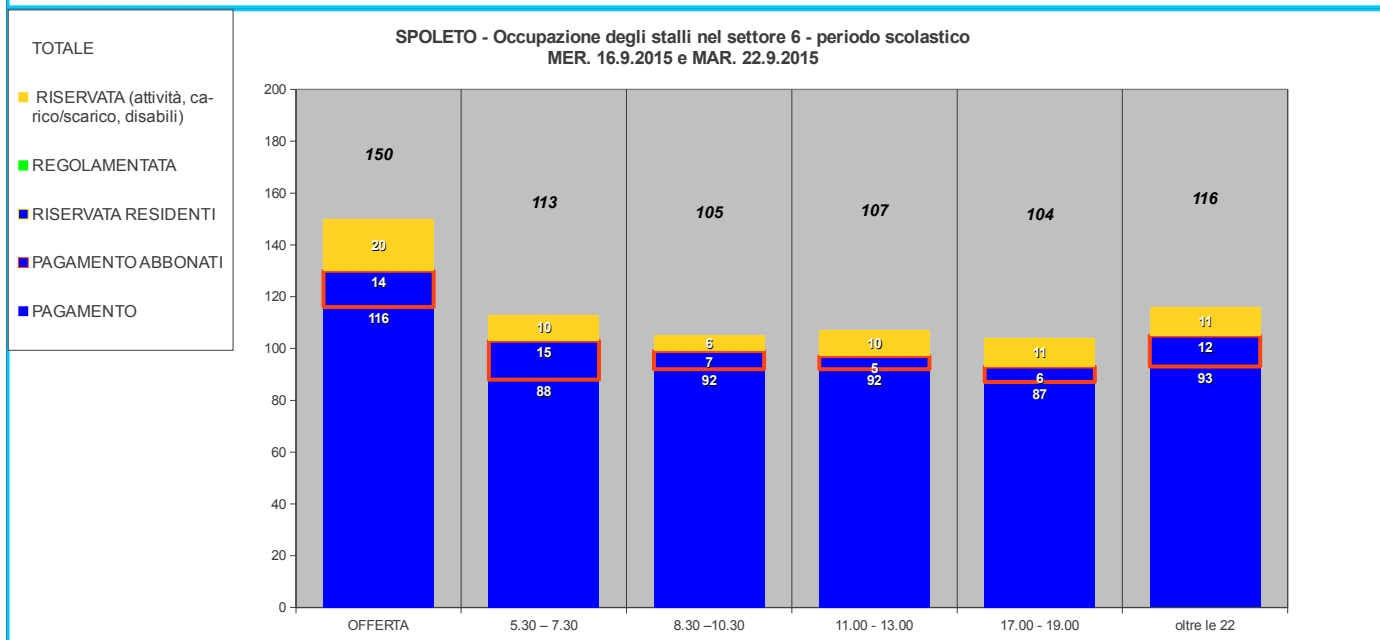
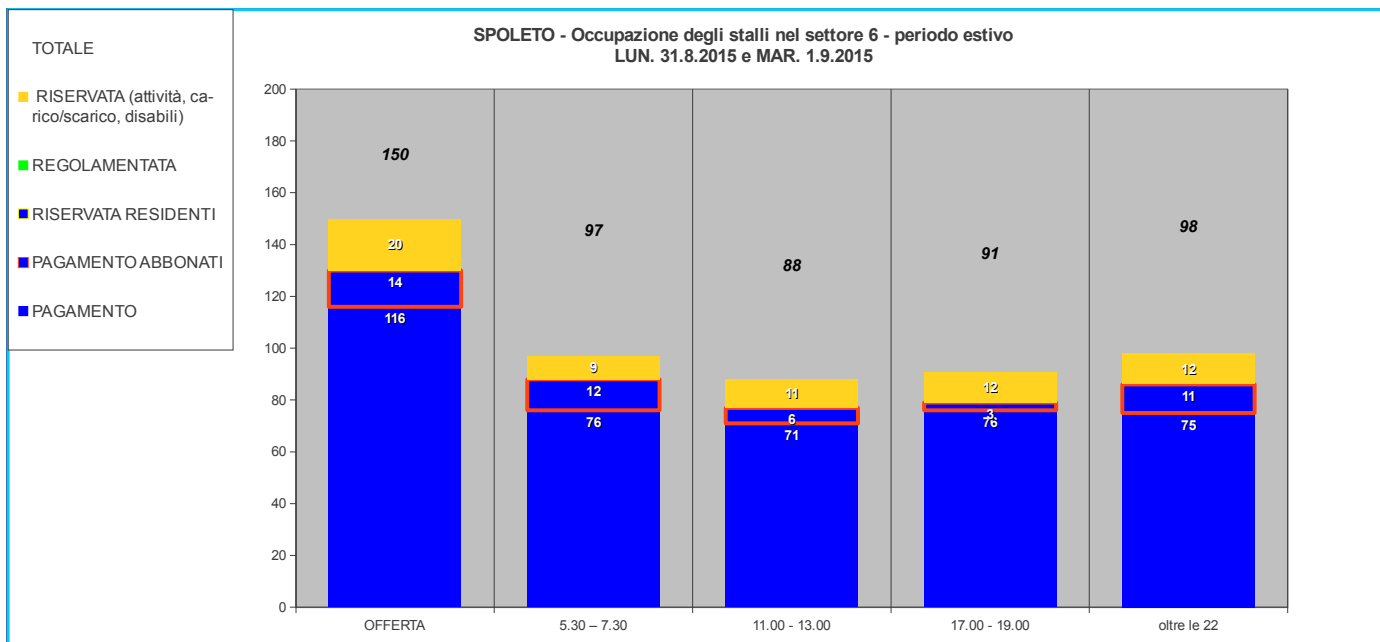


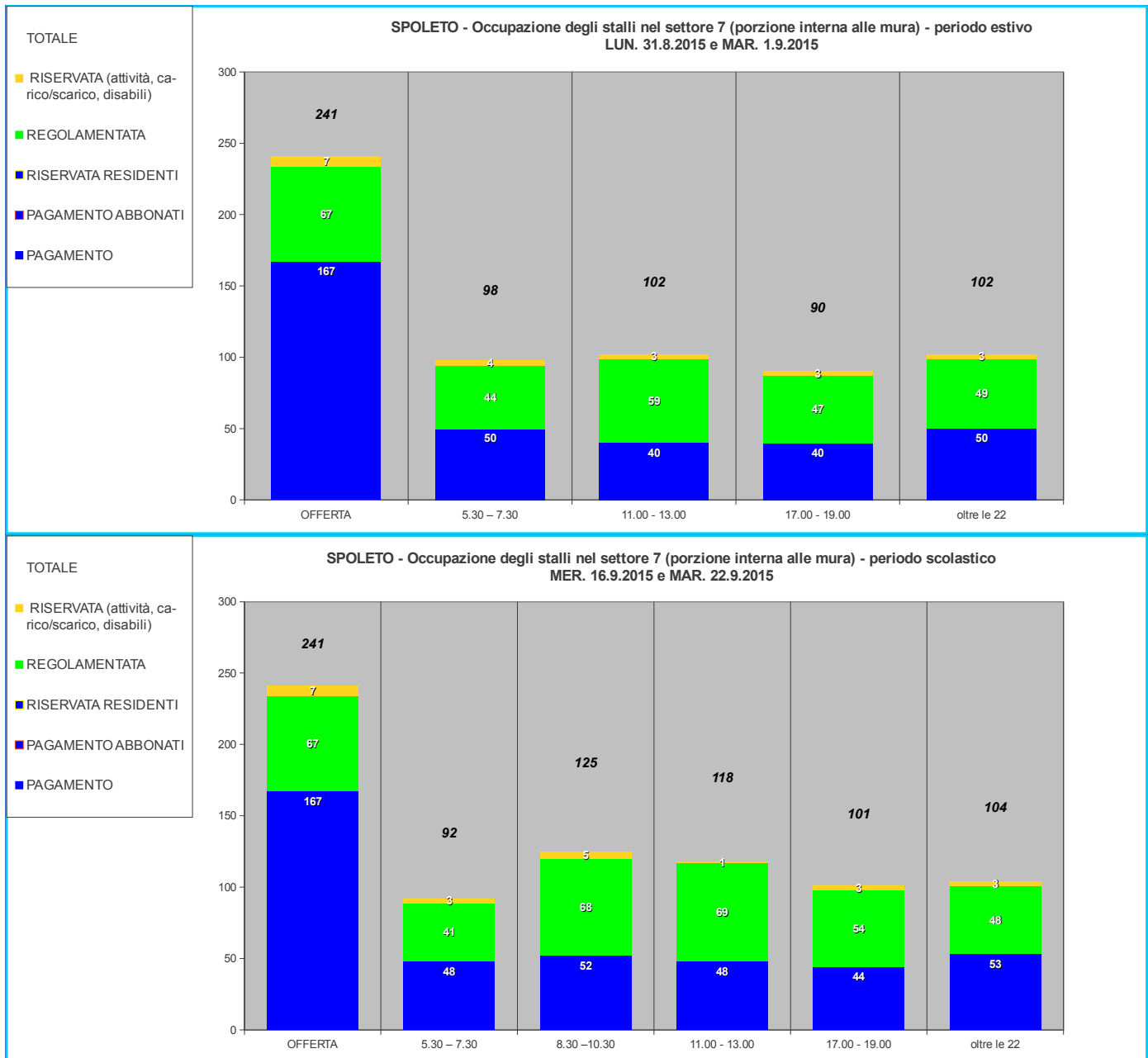












I settori 5 e 7 (analizzato per la sola porzione interna alle mura) evidenziano, sia nel periodo estivo che in quello scolastico, una buona percentuale di stalli non occupati. In particolare il settore 7 presenta oltre il 60% dell'offerta di sosta a pagamento disponibile in tutte le fasce orarie.

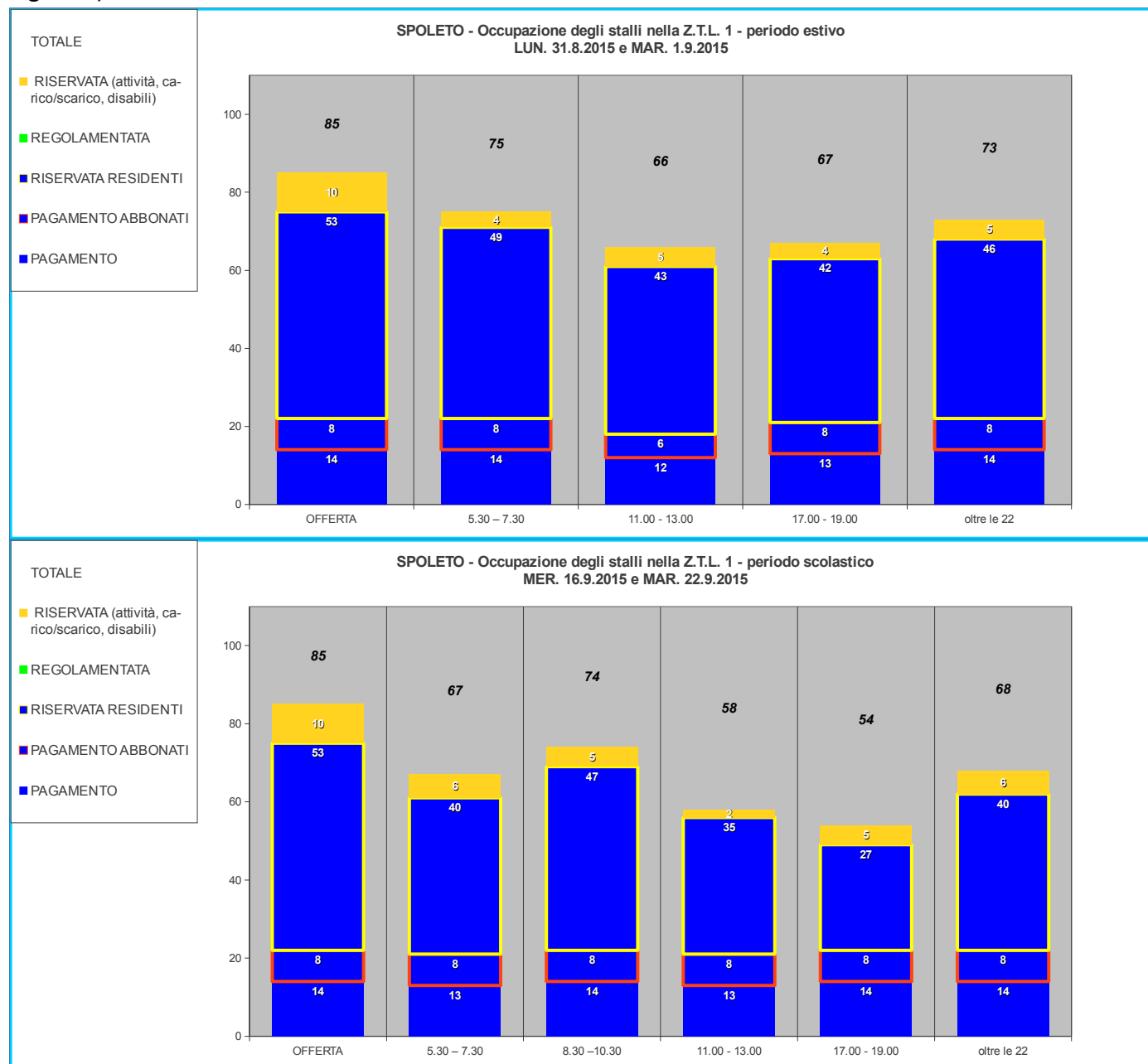
Analizzando l'elenco per via, per il settore 5 si individua nella zona tra via Anfiteatro e via dei Gesuiti il surplus di sosta a pagamento, mentre nel settore 7 la zona tra via don Pietro Bonilli e via della Vigna, oltre a largo Ermini, sono le aree meno ambite.

Le cause di quanto osservato sono presumibilmente e principalmente riconducibili al permanere di situazioni conflittuali come quella di piazzale Ermini, dove convivono uno spazio pubblico regolamentato con stalli definiti, ed uno spazio privato, in cui non vi è alcuna regolamentazione per la sosta.

Per contro, all'interno della ZTL domanda e offerta di sosta risultano piuttosto bilanciate.

Uniche eccezioni, la ZTL A1, vigente 24h nel periodo estivo e sovrapponibile con il settore 2 (fatta eccezione per via Brignone), il cui trend appare più legato ad un utilizzo residenziale dell'area,

coerentemente con la regolamentazione degli accessi, e il settore 4 (via del seminario e piazza della Signoria) interamente riservato ad abbonati e residenti.



## 2.2 La zona di prima espansione fuori le mura

In questo contesto la sosta a pagamento è individuata in funzione dell'appetibilità dell'area, con il dichiarato intento, per le zone immediatamente circostanti, di incentivare l'uso dei parcheggi a servizio del sistema della mobilità alternativa.

Con questo approccio sono stati individuati 788 stalli a pagamento, a fronte dei 1.966 totali, nelle fasce tariffarie B, C o D comprese nei settori 7, 8, 9, 10 e nelle aree dell'ospedale, di piazza Rodari e della Strada Romana. Il sistema, sia dall'analisi di zona (effettuata per comparti di prossimità) sia da una stima

complessiva delle disponibilità nel comparto, è perfettamente aderente alla normativa vigente<sup>4</sup>, come evidenzia la tabella a seguire.

SITUAZIONE AGGIORNATA SUL CONFRONTO DEI PARCHEGGI DI SUPERFICIE LIBERI E A PAGAMENTO AL DI FUORI DELLA ZTL, A.P. E ZONA A				
Via – Piazza	Pagamento	Ad orario	Liberi	TOTALE
Via dei Filosofi	20		41	61
L.go dei Tigli	13			13
Via Martiri della Resistenza "antist ITTC"	20			20
Pizza della Vittoria	45			45
<b>RIEPILOGO AREA</b>	<b>Tot. 98</b>		<b>Tot. 41</b>	<b>Tot. 139</b>
Via Flaminia	14	17	6	37
Via Nursina	31			31
Parcheggio Via delle Lettere			66	66
Parcheggio "Regoli"			30	30
Parcheggio sterrato Via delle Lettere			40	40
<b>RIEPILOGO AREA</b>	<b>Tot. 45</b>	<b>Tot 17</b>	<b>Tot. 142</b>	<b>Tot. 204</b>
Via Cacciatori delle Alpi	68		17	85
Via Cesare Micheli	10		18	28
Via Bandini	19		10	29
Via Bandini (molino)	10		8	18
Via Amadio			36	36
<b>RIEPILOGO AREA</b>	<b>Tot. 107</b>		<b>Tot. 89</b>	<b>Tot 196</b>
Piazza Polvani	23	19		42
Parcheggio Stazione FF.SS			95	95
Viale Trento e Trieste	111		52	163
Via Brigata Garibaldi			22	22
Via Martiri Fosse Ardeatine	21			21
Via Flli Cervi	34	20		54
Area di sosta ex Spoleto-Norcia	135			135
L.go Antonelli			111	111
Via della Cerquiglia	81		70	151
Via XXV Settembre			25	25
Via Rosselli			11	11
<b>RIEPILOGO AREA</b>	<b>Tot 405</b>	<b>Tot. 39</b>	<b>Tot. 386</b>	<b>Tot. 830</b>
Via Martiri della Resistenza incrocio via Posterna – porta Loreto			71	71
Via Martiri della Resistenza Porta Loreto-Via Matteotti	40		6	46
Parcheggio Tigre			45	45
Via Amendola			15	15
<b>RIEPILOGO AREA</b>	<b>Tot. 40</b>		<b>Tot. 127</b>	<b>Tot. 167</b>
Via Esterna delle Mura	19			19
Via San Carlo	19		15	34
<b>RIEPILOGO AREA</b>	<b>Tot 38</b>		<b>Tot. 15</b>	<b>Tot. 53</b>
Via San Paolo	17			17
Via Alessandro Mongalli			31	31
Via Filippo di Filippo			46	46
<b>RIEPILOGO AREA</b>	<b>Tot. 17</b>		<b>Tot. 77</b>	<b>Tot. 94</b>
Via Loreto	38	24		62
Via Valadier "parch. Palazzina Micheli"			211	211
<b>RIEPILOGO AREA</b>	<b>Tot 38</b>	<b>Tot 24</b>	<b>Tot. 211</b>	<b>Tot 62</b>
<b>TOTALE</b>	<b>788</b>	<b>80</b>	<b>1098</b>	<b>1966</b>

Assetto della sosta nella zona 2, al di fuori della ZTL, delle aree pedonali e della zona A (aggiornamento ottobre 2015)

<sup>4</sup> Codice della strada, art. 7 comma 8 "Qualora il comune assuma l'esercizio diretto del parcheggio con custodia o lo dia in concessione ovvero disponga l'installazione dei dispositivi di controllo di durata della sosta di cui al comma 1, lettera f), su parte della stessa area o su altra parte nelle immediate vicinanze, deve riservare una adeguata area destinata a parcheggio rispettivamente senza custodia o senza dispositivi di controllo di durata della sosta. Tale obbligo non sussiste per le zone definite a norma dell'art. 3 "area pedonale" e "zona a traffico limitato", nonché per quelle definite "A" dall'art. 2 del decreto del Ministro dei lavori pubblici 2 aprile 1968, n. 1444, pubblicato nella Gazzetta Ufficiale n. 97 del 16 aprile 1968, e in altre zone di particolare rilevanza urbanistica, opportunamente individuate e delimitate dalla giunta nelle quali sussistano esigenze e condizioni particolari di traffico."

### 2.3 Redditività desumibile degli stalli di superficie

Il sistema di tariffe di sosta precedentemente descritto è caratterizzato da formule di abbonamento molto convenienti per svariate categorie di utenza, arrivando a contare quasi 1.800 titoli su base annua.

Tipologia		N°	
Fascia Tariffaria B	Mensile	4	
	Semestrale		
	Annuale		
Fascia Tariffaria C	Mensile	31	
	Semestrale	16	
	Annuale	19	
Fascia Tariffaria D	Mensile	20	
	Semestrale	21	
	Annuale	28	
Cumulativo C e D	Mensile	1	
	Semestrale	1	
	Annuale	0	
Residenti	1° Auto	Annuale	833
	2° Auto	Annuale	172
	3° Auto	Annuale	22
Dimoranti	1° Auto	Mensile	2
		Annuale	67
	2° Auto	Annuale	8
Proprietari non Residenti	1° auto	Mensile	1
		Annuale	197
	2° Auto	Annuale	5
Abbonamento Terzo Settore		Annuale	12
Abbonamento Terzo Settore		Annuale	20
Abbonamento Aziende di Servizio		Annuale	86
Abbonamento Auto di Servizio Albergo		Annuale	2
Abbonamento artigiano		Annuale	44
Abbonamento Assistenza a Residenti		Annuale	18
Abbonamento Associazioni Volontariato		Annuale	22
Abbonamento Governo Locale		Annuale	26
Abbonamento Stampa		Annuale	28
Abbonamento Magistrati		Annuale	1
Abbonamento Medici		Annuale	13
Abbonamento Rosa		Annuale	7
Abbonamento Parroco		Annuale	1
Abbonamento Eventi (Festival - Teatro Lirico Sperimentale)		Mensile	5
Abbonamenti per Clienti Attività Ricettive interno ZTL		Giornaliero	1
		Mensile	34

**TOTALE 1.769**

*Elenco titoli emessi per tipologia – categorie ordinarie e speciali – base annuale*

Questo spiega di fatto la redditività rilevata per la sosta di superficie a pagamento; si registra infatti un rapporto tra incassato e introiti potenziali da ticket mediamente inferiore al 20%, a fronte per il centro storico di un'occupazione media giornaliera degli stalli sempre al di sopra del 70%<sup>5</sup>.

<sup>5</sup> Con riferimento ai soli stalli ordinari, escludendo gli stalli a disciplina speciale, riservati ai residenti e agli abbonati.

L'area entro le mura contribuisce agli introiti per meno del 50% del totale, individuando le aree a più alto reddito nella zona nord del centro storico (piazza Garibaldi e via Anfiteatro) e ai margini della Z.T.L.

Area	Nr. Parcometri	RILIEVO DELL'OFFERTA			Settore residenza	ZTL	FASCIA TARIFFARIA	ORARIO DI PAGAMENTO		% OCCUPAZIONE MEDIA GIORNALIERA			INTROITI EFFETTIVI (bigliettazione)			
		Strisce blu	Strisce blu riservate abbonati	Strisce gialle riservate riservate				1° ottobre - 31 maggio	1° giugno - 30 settembre	PERIODO ESTIVO	PERIODO SCOLASTICO					
										Strisce blu abbonati	Strisce gialle residenti	Strisce blu abbonati	Strisce gialle residenti			
Largo Possenti			4		1	si	A	8 - 20	8 - 24		69%					
Via Monterone			19		1	si	A	8 - 20	8 - 24		75%			72%		
Via delle Mura		2	18		1	si	C	8 - 20	8 - 24	38%	39%	25%		51%		
Via Campo dei Fiori			5		1	si	A	8 - 20	8 - 24		65%			75%		
Piazza Carducci	1	14			1	si	A	8 - 20	8 - 24	91%		93%			€ 7.933	
Piazzetta Teatro Citunno			5		1	si	A	8 - 20	8 - 24		90%					
Via degli Abeti			9		1	si	A	8 - 20	8 - 24		94%				€ 17.172	
Via B. Egio	1	10			1	si	A	8 - 20	8 - 24		88%					
Piazza della Libertà	1	10			1	si	A	8 - 20	8 - 24	65%		80%			€ 12.840	
Piazza s. Agata			4		3	si	A	8 - 20	8 - 24		69%			56%		
Via del Ponte				24	2	si	A	8 - 20	8 - 24			89%		48%		
Piazza Campello	2	14			29	2	si	A	8 - 20	8 - 24	95%		98%		€ 14.458	
Via degli Eremiti			8		2	si	A	8 - 20	8 - 24		75%			100%		
Piazza del Mercato	1				2	si	A	8 - 20	8 - 24						€ 1.993	
Via Brignone			2		2	si	A	8 - 20	8 - 24		88%					
Piazza SS Giovanni e Paolo				5	3	si	A	8 - 20	8 - 24			95%		100%		
Via Filletteria	1	11			3	si	A	8 - 20	8 - 24		93%			99%	€ 6.256	
Largo Battisti			9		3	si	A	8 - 20	8 - 24		94%			97%	€ 2.318	
Piazza Mentana	1	8			3	si	A	8 - 20	8 - 24		56%			78%	€ 23.647	
Via Felice Cavallotti	1	2			3	si	A	8 - 20	8 - 24		75%			100%		
Largo B. Gigli	1	5			3	si	A	8 - 20	8 - 24	100%		100%				
Via del Seminario			6		13	4	si	A	8 - 20	8 - 24		92%	81%		96%	
Piazza della Signoria			15		4	si	A	8 - 20	8 - 24		93%			95%		
Piazza Garibaldi	3	57			5	no	A	8 - 20	8 - 24	67%				74%	€ 126.733	
Piazza Sordini	1	4			3	si	B	8 - 20	8 - 24	88%				94%	€ 712	
Largo Bovio			4		3	si	B	8 - 20	8 - 24	55%				100%		
Via delle Terme	1	17			3	si	B	8 - 20	8 - 24	87%				96%	€ 18.584	
Via Montarozze	1	28			3	si	B	8 - 20	8 - 24	32%				54%	€ 5.747	
Via Vista Sani'Andrea	1	12			3	si	B	8 - 20	8 - 24	92%				98%	€ 4.124	
Piazza s. Domenico	1	39			3	si	B	8 - 20	8 - 24	65%				88%	€ 25.081	
Vicolo del Quartiere/Anfiteatro			13		5	no	B	8 - 20	8 - 24	81%				52%		
Vicolo del Quartiere	1	6			5	no	B	8 - 20	8 - 24	38%				38%	€ 2.343	
Piazza XX Settembre	1	28			6	no	B	8 - 20	8 - 24	30%				71%	€ 14.767	
Via Pierleone	1	12			6	no	B	8 - 20	8 - 24	85%				94%	€ 3.812	
Piazza Moretti			5		6	no	B	8 - 20	8 - 24	100%				85%		
Via Anfiteatro	2	21			5	no	C	8 - 20	8 - 24	68%				67%	€ 17.808	
Piazza Cairoli			9		5	no	C	8 - 20	8 - 24	75%				58%		
Largo Fratti	1	6			5	no	C	8 - 20	8 - 24	96%				96%	€ 4.239	
Via dei Gesuiti			19		5	no	C	8 - 20	8 - 24	88%				79%	€ 10.703	
Piazza S. Gabriele dell'Addolorata	1	43			5	no	C	8 - 20	8 - 24	66%				85%	€ 16.525	
Largo Oberdan	1	21			5	no	C	8 - 20	8 - 24	80%				85%		
Via del Trivio			6		5	no	C	8 - 20	8 - 24	79%				83%		
Via Posterna			3		5	no	C	8 - 20	8 - 24		58%			83%		
Vicolo degli Orti			8		5	si	C	8 - 20	8 - 24		56%			50%		
Via Poncianina			10		5	no	C	8 - 20	8 - 24		95%			100%		
Via Cecili	2	48			6	no	C	8 - 20	8 - 24	65%				75%	€ 20.195	
Piazza Misericordia					5	no	C	8 - 20	8 - 24							
Piazza Madonna degli Orti			16		6	si	C	8 - 20	8 - 24		57%			47%		
Piazza Torre dell'Olio	1	6			6	no	C	8 - 20	8 - 24	100%				83%	€ 2.517	
Via Elladio	1	16			6	no	C	8 - 20	8 - 24	86%				92%	€ 2.264	
Via del Campo Sportivo	2	27			7	no	C	8 - 20	8 - 24						€ 5.868	
Via Don Pietro Bonilli	2	42			7	no	C	8 - 20	8 - 24	18%				26%	€ 2.465	
Via Loreto Vittori	1	7			3	si	C	8 - 20	8 - 24	71%				71%	€ 1.023	
Via della Vigna	1	23			7	no	D	8 - 20	8 - 24	49%				48%	€ 718	
Via Mameli	1	34			7	no	D	8 - 20	8 - 24	55%				60%	€ 3.923	
Largo Ermini	1	34			7	no	D	8 - 20	8 - 24	7%				4%	€ 1.425	
<b>TOTALE</b>		<b>686</b>	<b>118</b>	<b>71</b>				<b>MEDIA</b>	<b>71,83%</b>	<b>MEDIA</b>	<b>76,78%</b>				<b>€ 379.833</b>	

Sistema del sistema della sosta a pagamento nell'area entro le mura medioevali

L'analisi complessiva degli incassi per via evidenzia l'efficacia del *pricing* per zona. Indicatore particolarmente significativo è l'introito su base annua, che individua in via Loreto, piazza Garibaldi e via Cacciatori delle Alpi gli ambiti di maggiore efficacia per la politica della sosta a pagamento.

Si sottolinea come in due delle tre aree sopra citate, via Loreto e piazza Garibaldi, non siano validi gli abbonamenti.

Via Cacciatori delle Alpi è agevolata dalla collocazione, a ridosso dell'ingresso nord della città entro le mura ed in prossimità del percorso meccanizzato Poncianina, e dal mancato completamento del collegamento pedonale con il parcheggio omonimo, che compensano le limitazioni dovute dalla fiera settimanale, che ne prelude l'uso dalle 7 alle 13 del venerdì ed in alcune occasioni speciali.

Area	Settore sosta	ZTL	FASCIA TARIFFARIA	NOTE	ORARIO DI PAGAMENTO		STALLI	INTROITI 2014
					1° ottobre – 31 maggio	1° giugno – 30 settembre		
Largo Possenti	1	si	A	abbonati e non	8 - 20	8 - 24		
Via Monterone	1	si	A	solo abbonati	8 - 20	8 - 24		
Via Campo dei Fiori	1	si	A	solo abbonati	8 - 20	8 - 24		
Piazza Carducci	1	si	A	solo abbonati	8 - 20	8 - 24	14	€ 7.933
Piazzetta Teatro Clitunno	1	si	A	abbonati e non	8 - 20	8 - 24	5	
Via degli Abeti	1	si	A	abbonati e non	8 - 20	8 - 24	9	€ 17.172
Via B. Egio	1	si	A	abbonati e non	8 - 20	8 - 24	10	
Piazza della Libertà	1	si	A	abbonamenti non validi	8 - 20	8 - 24	10	€ 12.840
Piazza s. Agata	3	si	A	solo abbonati	8 - 20	8 - 24		
Via del Ponte	2	si	A	solo residenti abbonati	8 - 20	8 - 24		
Piazza Campello	2	si	A	abbonati e non	8 - 20	8 - 24	14	€ 14.458
Via degli Eremiti	2	si	A	solo abbonati	8 - 20	8 - 24		
Piazza del Mercato	2	si	A	abbonamenti non validi	8 - 20	8 - 24	18	€ 1.993
Via Brignone	2	si	A	abbonati e non	8 - 20	8 - 24		
Piazza SS Giovanni e Paolo	3	si	A	solo residenti abbonati	8 - 20	8 - 24		
Via Filletteria	3	si	A	abbonati e non	8 - 20	8 - 24	11	€ 6.256
Largo Battisti	3	si	A	abbonati e non	8 - 20	8 - 24	9	€ 2.318
Largo B. Gigli	3	si	A	abbonati e non	8 - 20	8 - 24	5	
Piazza Mentana	3	si	A	abbonamenti non validi	8 - 20	8 - 24	8	€ 23.647
Via Felice Cavallotti	3	si	A	abbonati e non	8 - 20	8 - 24	2	
Via del Seminario	4	si	A	solo residenti abbonati	8 - 20	8 - 24		
Piazza della Signoria	4	si	A	solo residenti abbonati	8 - 20	8 - 24		
Piazza Garibaldi	5	no	A	abbonamenti non validi	8 - 20	8 - 24	57	€ 126.733
Piazza Sordini	3	si	B	abbonati e non	8 - 20	8 - 24	4	
Largo Bovio	3	si	B	abbonati e non	8 - 20	8 - 24	4	€ 712
Via delle Terme	3	si	B	abbonati e non	8 - 20	8 - 24	17	€ 18.584
Via Montarozze	3	si	B	abbonati e non	8 - 20	8 - 24	28	€ 5.747
Via Vaita Sant'Andrea	3	si	B	abbonati e non	8 - 20	8 - 24	12	€ 4.124
Piazza s. Domenico	3	si	B	abbonati e non	8 - 20	8 - 24	39	€ 25.081
Vicolo del Quartiere/Anfiteatro	5	no	B	abbonati e non	8 - 20	8 - 24	13	
Vicolo del Quartiere	5	no	B	abbonati e non	8 - 20	8 - 24	6	€ 2.343
Piazza XX Settembre	6	no	B	abbonati e non	8 - 20	8 - 24	28	€ 14.767
Via Pierleone	6	no	B	abbonati e non	8 - 20	8 - 24	12	
Piazza Moretti	6	no	B	abbonati e non	8 - 20	8 - 24	5	€ 3.812
Via delle Mura	1	si	B	solo abbonati	8 - 20	8 - 24	2	
Via Esterna delle Mura	7	no	B	abbonati e non	8 - 20	8 - 24	19	€ 13.186
Via Martiri Della Resistenza Stadio	7	no	B	abbonati e non	8 - 20	8 - 24	40	€ 42.796
Via San Carlo	7	no	B	abbonati e non	8 - 20	8 - 24	19	€ 7.563
Via San Paolo	7	no	B	abbonati e non	8 - 20	8 - 24	17	€ 304
Via Bandini	10	no	B	abbonati e non		8 - 20	19	
Via Bandini Molino	10	no	B	abbonati e non		8 - 20	10	€ 3.061
Via Cacciatori delle Alpi	10	no	B	abbonati e non		8 - 20	68	€ 83.923
Via Micheli	10	no	B	abbonati e non		8 - 20	10	
Via Amadio	10	no	B	abbonati e non		8 - 20		€ 4.056
Via Loreto Vittori	3	si	C	abbonati e non	8 - 20	8 - 24	7	€ 1.023
Via Anfiteatro	5	no	C	abbonati e non	8 - 20	8 - 24	21	€ 17.808
Piazza Cairoli	5	no	C	abbonati e non	8 - 20	8 - 24	9	
Largo Fratti	5	no	C	abbonati e non	8 - 20	8 - 24	6	€ 4.239
Via dei Gesuiti	5	no	C	abbonati e non	8 - 20	8 - 24	19	€ 10.703
Piazza S. Gabriele dell'Addolorata	5	no	C	abbonati e non	8 - 20	8 - 24	43	
Largo Oberdan	5	no	C	abbonati e non	8 - 20	8 - 24	21	€ 16.525
Via del Trivio	5	no	C	abbonati e non	8 - 20	8 - 24	6	
Via Posterna	5	no	C	abbonati e non		8 - 20		
Vicolo degli Orti	5	si	C	abbonati e non		8 - 20		
Via Poncianina	5	no	C	abbonati e non		8 - 20	8	
Piazza Misericordia	5	no	C	abbonati e non		8 - 20		
Via Interna delle Mura	5	no	C	abbonati e non		8 - 20	60	€ 1.642
Via Cecili	6	no	C	abbonati e non	8 - 20	8 - 24	48	€ 20.195
Piazza Madonna degli Orti	6	si	C	abbonati e non	8 - 20	8 - 24		
Piazza Torre dell'Olio	6	no	C	abbonati e non	8 - 20	8 - 24	6	€ 2.517
Via Elladio	6	no	C	abbonati e non	8 - 20	8 - 24	16	€ 2.264
Via del Campo Sportivo	7	no	C	abbonati e non	8 - 20	8 - 24	27	€ 5.868
Via Don Pietro Bonilli	7	no	C	abbonati e non	8 - 20	8 - 24	42	€ 2.465
Piazza Vittoria Hotel Clarici + lavaggio	9	no	C	abbonati e non		8 - 20	45	€ 64.714
Via Flaminia	9	no	C	abbonati e non		8 - 20	14	€ 12.943
Via Nursina	9	no	C	abbonati e non		8 - 20	31	€ 14.598
Via Strada Romana		no	C	abbonati e non		24 h	25	€ 13.552
Via della Vigna	7	no	D	abbonati e non	8 - 20	8 - 24	23	€ 718
Via Mameli	7	no	D	abbonati e non	8 - 20	8 - 24	34	€ 3.923
Largo Ermini	7	no	D	abbonati e non		8 - 20	34	€ 1.425
Piazza Polvani	8	no	D	abbonati e non	8 - 20	8 - 24	23	€ 3.175
Via Cerquiglia	8	no	D	abbonati e non		8 - 20	81	€ 24.920
Via F.lli Cervi	8	no	D	abbonati e non		8 - 20	34	
Via Martiri Fosse Ardeatine	8	no	D	abbonati e non		8 - 20	21	€ 2.606
Viale Trento E Trieste	8	no	D	abbonati e non		8 - 20	111	€ 22.802
Largo dei Tigli	9	no	D	abbonati e non		8 - 20	13	
Via dei Filosofi	9	no	D	abbonati e non		8 - 20	20	€ 21.435
Via Martiri della Resistenza ITC	9	no	D	abbonati e non		8 - 20	20	€ 10.067
Via Loreto		no	D	abbonamenti non validi		8 - 20	38	€ 58.864

Introiti 2014<sup>6</sup> da bigliettazione per la sosta a pagamento di superficie, per via e fascia tariffaria.

<sup>6</sup> Gli incassi sono riportati su base annua normalizzando il dato gennaio-ottobre 2014.

### 3 CONCLUSIONI

Sono necessarie una serie di azioni di ricalibrazione per un'ottimizzazione del sistema integrato sosta – mobilità alternativa.

Si auspicano

1. una revisione sostanziale della disciplina che regola il rilascio di titoli in abbonamento per le categorie speciali; la tutela delle categorie speciali, da promuovere all'interno del centro storico secondo la filosofia di voler dare garanzia di libero accesso ai residenti e a tutti gli utenti che necessitino di avere a portata di mano il proprio veicolo, è opinabile nella zona 2, tra le mura medioevali e la ferrovia, in cui c'è ampia disponibilità di spazi per la sosta non a pagamento.
2. la modifica dell'ordinamento vigente per alcune zone, quali ad esempio viale Martiri della Resistenza nella porzione compresa tra l'incrocio con via Posterna e l'ex mattatoio comunale, e largo Ermini, il cui assetto attuale è totalmente inefficace. Su viale Martiri della Resistenza l'assetto attuale individua, nell'ambito di interesse, 54 stalli liberi, regolamentati da sola segnaletica verticale e orizzontale; la loro riconversione a pagamento sarebbe comunque compensata dall'ampia offerta di stalli liberi nelle immediate vicinanze (circa 100 metri): si contano infatti 17 parcheggi lungo strada tra il mattatoio e porta Loreto, 45 stalli in superficie e altri 90 seminterrati liberamente accessibili dalle 8:00 alle 20:00 in corrispondenza del supermercato Tigre.
3. la modifica dell'assetto attuale di via Cacciatori delle Alpi, con la ricollocazione degli stalli liberi in via Bandini e la riconversione a pagamento per tutto l'asse. La continuità lungo via Cacciatori delle Alpi, che passerebbe da 68 a 85 stalli a pagamento, e il contestuale riposizionamento in via Bandini degli stalli liberi consentirebbe la rimozione di un parcometro e renderebbe più funzionale la gerarchia viaria.
4. l'incremento delle aree precluse agli abbonati, includendo in primis le aree nelle immediate vicinanze dei parcheggi di struttura e quelle a maggiore appetibilità

Tutte le azioni suggerite andranno calibrate attentamente, con simulazioni e proiezioni, nell'ambito delle proposte progettuali del PUMS.