



Città di Spoleto

www.comunespoleto.gov.it

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 946 DEL 12/09/2018

Unità proponente: Servizio Progettazione Infrastrutture

Direzione Tecnica

Oggetto: PROCEDURA NEGOZIATA A MEZZO ME.PA PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI VERIFICA PREVENTIVA DELL'INTERESSE ARCHEOLOGICO, PROGETTAZIONE DEFINITIVA, PROGETTAZIONE ESECUTIVA, COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE, DIREZIONE LAVORI MISURA E CONTA

La presente Determinazione viene pubblicata all'Albo Pretorio on-line del Comune di Spoleto.



Città di Spoleto

www.comunespoleto.gov.it

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 946 DEL 12/09/2018

PROCEDURA NEGOZIATA A MEZZO ME.PA PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI VERIFICA PREVENTIVA DELL'INTERESSE ARCHEOLOGICO, PROGETTAZIONE DEFINITIVA, PROGETTAZIONE ESECUTIVA, COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE, DIREZIONE LAVORI MISURA E CONTA

IL DIRIGENTE

PREMESSA:

- l'area in frana denominata dello stadio di Spoleto è zona che insiste su un dissesto gravitativo storico fu infatti inclusa, con Regio Decreto 18 Febbraio 1930 n. 167, come abitato tra quelli da consolidare a cura e spese dello Stato. L'area in questione, in particolare, interessa la zona del Teatro romano, Via delle Terme Via delle Montarozze e la zona di valle dove si trovano i giardini Chico Mendes e lo stadio comunale di Spoleto;
- nei primi anni 2000 sono state realizzate una serie di indagini geognostiche e strumentali, che hanno interessato un'estesa area del Centro storico di Spoleto come sopra indicata, propedeutiche ad un programma di studi preliminari per il consolidamento dell'area in frana della zona del campo sportivo di Spoleto (Demetra, 2002), mentre nel 2006 è stato completato lo studio delle condizioni di stabilità della zona del campo sportivo di Spoleto (PG), con ulteriori indagini geognostiche e misure strumentali, dal Centro Studi per la Manutenzione e Conservazione dei Centri Storici in Territori Instabili "Alta Scuola";
- con Decreto del Commissario Delegato n. 29 del 05/04/2018, pubblicato nel BUR n. 16 del 18/04/2018, sono stati assegnati i finanziamenti e stabilite le modalità operative per l'attuazione del IV Atto integrativo all'accordo di programma per la mitigazione del rischio idrogeologico, per cui al Comune di Spoleto è stato assegnato il finanziamento di €. 1.000.000,00 per il consolidamento dell'area dello stadio comunale di Spoleto;
- sulla base della richiesta di perimetrazione PAI avanzata dal Comune di Spoleto all'Autorità di Bacino del Fiume Tevere, protocollo n. 1524 del 10/01/2018, con Decreto Segretariale dell'ABT n. 28 del 04/04/2018 è stata Decretata la Perimetrazione R3 e R2 dell'area con rispettivamente i codici UM315 e UM316;
- nel PRG vigente, Tav. 5.1 "elementi strutturali del paesaggio", l'area d'intervento ricade in un ambito, definito dal punto di vista archeologico come "centro preromano, colonia e municipio romano" e dalla presenza nelle aree limitrofe di viabilità storica;
- la presenza di un interesse Archeologico individuato nel PRG vigente, Tav. 5.1 "elementi strutturali del paesaggio", dove l'area d'intervento ricade in un ambito, definito dal punto di vista archeologico come "centro preromano, colonia e municipio romano", la presenza in un area limitrofa del teatro romano e di viabilità storica, determina la necessità di avere una figura professionale nel gruppo minimo di lavoro per



Città di Spoleto

www.comunespoleto.gov.it

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 946 DEL 12/09/2018

ottemperare a quanto previsto dall'art. 25 del D.lgs. 50/2016 (verifica preventiva dell'interesse archeologico). Per economicità, ottimizzazione e tempestività delle procedure, è considerata nella procedura anche la supervisione degli scavi archeologici, con la condizione che la stessa verrà attivata solo nel caso in cui la Soprintendenza per i Beni archeologici dell'Umbria riterrà necessaria la presenza in cantiere di tale figura professionale;

- L'articolo 1, comma 450, della legge 27 dicembre 2006, n. 296, come modificato dall'art. 1 cc 502-503 della legge di stabilità 208/2015, dispone che le pubbliche amministrazioni abbiano l'obbligo di effettuare acquisti di beni e servizi attraverso il Me.Pa (Consip o altre piattaforme regionali di committenza) per importi a partire da 1.000 euro e fino alla soglia comunitaria;

- Sulla base di specifica verifica condotta in data odierna sul sito www.acquistinretepa.it - ME.PA. è stata riscontrata la categoria merceologica relativa ai servizi di cui necessita il Comune - Bando "Servizi" - Categoria: "Servizi professionali - Architettonici, di costruzione, ingegneria e ispezione e catasto stradale";

- il Comune di Spoleto intende procedere all'affidamento dei servizi di cui all'oggetto mediante procedura negoziata, previa pubblicazione di "**Avviso di manifestazione di interesse**", al fine di individuare, nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza, gli operatori da invitare alla procedura che sarà indetta, tramite il Mercato elettronico della pubblica amministrazione (Me.Pa), ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera b) del D.Lgs. 50/2016; l'avviso è da intendersi come mero procedimento preselettivo e non comporta né diritti di prelazione né diritti di preferenza, né impegni o vincoli di qualsiasi natura sia per gli operatori interessati che per l'Ente procedente all'affidamento dei servizi;

- i soggetti che parteciperanno all'avviso di manifestazione di interesse dovranno necessariamente essere iscritti al Me.Pa alla categoria servizi professionali-architettonici di costruzione, ingegneria, ispezione e catasto stradale;

CONSIDERATO che:

- In base allo studio di fattibilità approvato con Deliberazione di Giunta Comunale n. 166 del 07/06/2018 le categorie e le destinazioni funzionali, individuate ai sensi dell'art. 24 comma 8 del Codice, sulla base delle elencazioni contenute nel D.M. 17 giugno 2016 dei lavori oggetto del servizio attinente all'ingegneria e all'architettura sono i seguenti:

CATEGORIA	DESTINAZIONE E FUNZIONALE	ID OPERE	GRADO DI COMPLESSITA'	CORRISPONDENZE LA L. 143/49 CLASSI E	IMPORTO
-----------	---------------------------------	----------	--------------------------	--	---------



Città di Spoleto

www.comunespoleto.gov.it

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 946 DEL 12/09/2018

				CATEGORIE	
Strutture	Strutture Speciali	S.05	1.05	IX/b – IX/c	677.600,19

- il corrispettivo per lo svolgimento di tutte le prestazioni oggetto di appalto è determinato applicando la percentuale di ribasso offerta in sede di gara all'importo posto a base d'asta.
- l'importo stimato posto a base di gara è pari ad **€ 98.961,06** (oltre I.V.A. e contributi) ed è stato determinato con le metodologie di calcolo di cui alle schede allegate al Capitolato di gara (determinato sulla base del D.M. 17/06/2016) per quanto riguarda le prestazioni individuate con i numeri 1., 2., 3. e 4. di cui sotto, mentre per la voce 5., relativa all'incarico di supervisione degli scavi, è stato utilizzato il tariffario nazionale dell'associazione nazionale archeologi ANA onorari a vacanza 2° livello (€ 37,96 €/ora) considerando una stima di 40 ore di lavoro:

1. progettazione definitiva (compreso le spese generali)	€ 28.899,39
2. progettazione esecutiva (compreso il coord. della sicurezza in fase di progettazione e spese generali)	€ 23.722,37
3. direzione lavori, misura e contabilità (compreso il coord. della sicurezza in fase di esecuzione e spese gener.)	€ 43.770,80
4. redazione della relazione archeologica preliminare, calcolata in base al D.M. 17/06/2016 (compreso le spese generali)	€ 898,26
5. Eventuale supervisione agli scavi (compreso le spese generali)	€ 1.670,24
Totale a base d'asta	€ 98.961,06

- il corrispettivo per il presente incarico si intende omnicomprensivo di tutto quanto necessario ed utile per il diligente svolgimento dell'incarico stesso. L'importo si intende fisso ed invariabile. Eventuali ulteriori indagini geognostiche, geofisiche e di laboratorio che l'Affidatario riterrà necessario realizzare rimangono a carico dello stesso, rimanendo l'importo fisso ed invariabile.

RICHIAMATO l'art. 30 comma 1 del Dlgs 50/2016 in base al quale l'affidamento e l'esecuzione di appalti di opere, lavori, servizi, forniture e concessioni deve svolgersi nel rispetto dei principi di economicità, efficacia, tempestività e correttezza, assicurando altresì, i principi di libera concorrenza, non discriminazione, trasparenza, proporzionalità, nonché di pubblicità;

MOTIVAZIONE: il Comune di Spoleto intende procedere all'affidamento dei servizi di cui all'oggetto mediante procedura negoziata, previa pubblicazione di "Avviso di manifestazione di interesse", al fine di individuare, nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza, gli operatori da invitare alla procedura che sarà indetta, tramite il Mercato elettronico della pubblica amministrazione (Me.Pa), ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera b) del D.Lgs. 50/2016, per la verifica preventiva dell'interesse archeologico, progettazione definitiva, progettazione esecutiva,



Città di Spoleto

www.comunespoleto.gov.it

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 946 DEL 12/09/2018

coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, direzione lavori, misura e contabilità inerente il progetto "Opere di stabilizzazione dell'area in frana denominata dello stadio Comunale di Spoleto";

RICHIAMATI:

- il decreto Sindacale n. 73 del 2/10/2017 con il quale sono state conferite all'Arch. Barbara Gentilini le funzioni dirigenziali assegnate alla Direzione Tecnica;
- la Deliberazione di Consiglio Comunale n. 15 del 23/03/2018 con la quale è stato approvato il DUP;
- la Deliberazione di Consiglio Comunale n. 20 del 05/04/2018 con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione 2018/2020;
- il piano Triennale di Prevenzione della Corruzione 2018-2020 (aggiornamento del Piano 2017-2019) approvato con deliberazione di Giunta Comunale n. 150 del 24/05/2018;
- la deliberazione di G.C. n. 186 del 07/06/2018 con la quale è stato approvato il piano della performance 2018-2020 contenente il piano degli obiettivi 2018;
- il D.Lgs. 18 agosto 2000, n.267, in particolare l'art.192 e l'art.183;
- il D. Lgs. 50/2016;
- il DPR 207/2010 per la parte ancora in vigore;

DATO ATTO che la proposta della presente determinazione è stata redatta dal responsabile del procedimento che, con la trasmissione al dirigente attraverso il sistema di gestione digitalizzato dei provvedimenti ne ha accertato la regolarità tecnico-amministrativa;

RITENUTO che il presente atto sia di competenza dirigenziale ai sensi dell'articolo 64 dello Statuto Comunale e dell'articolo 107 del D.lgs. 18 agosto 2000, n° 267;

DETERMINA

1. DI INDIRE, per le motivazioni di cui in premessa e che qui di seguito si intendono integralmente riportate, una procedura negoziata previa pubblicazione di "Avviso di manifestazione di interesse", al fine di individuare, nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza, gli operatori da invitare alla procedura che sarà indetta, tramite il Mercato elettronico della pubblica amministrazione (Me.Pa), ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera b) del D.Lgs. 50/2016, finalizzata alla verifica preventiva dell'interesse archeologico, la progettazione definitiva, esecutiva, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, direzione lavori, misura e contabilità nell'ambito delle opere di stabilizzazione dell'area in frana denominata dello stadio Comunale di Spoleto;



Città di Spoleto

www.comunespoleto.gov.it

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 946 DEL 12/09/2018

2. DI APPROVARE lo schema di avviso di manifestazione di interesse, che seppur non allegato alla presente Determina costituisce parte integrante e sostanziale dell'atto;

3. DI DARE ATTO:

- Oggetto delle prestazioni: verifica preventiva dell'interesse archeologico, progettazione definitiva, progettazione esecutiva, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, direzione lavori, misura e contabilità inerente il progetto "Opere di stabilizzazione dell'area in frana denominata dello stadio Comunale di Spoleto";
- che, la procedura previa pubblicazione di "Avviso di manifestazione di interesse", è stata scelta al fine di individuare, nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza, gli operatori da invitare alla procedura che sarà indetta, tramite il Mercato elettronico della pubblica amministrazione (Mepa), ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera b) del D.Lgs. 50/2016 e che il presente avviso è da intendersi come mero procedimento preselettivo che non comporta né diritti di prelazione né diritti di preferenza, né impegni o vincoli di qualsiasi natura sia per gli operatori interessati che per l'Ente procedente all'affidamento dei servizi;
- che la modalità di scelta del contraente è quella prevista dall'art. 36 comma 2 lettera b) del D.Lgs. 50/2016, previa pubblicazione di "Avviso di manifestazione di interesse";
- che il criterio di aggiudicazione utilizzato per l'affidamento del servizio in oggetto, nella procedura di gara che sarà successivamente indetta, è quello dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 95 comma 2 del D.lgs. 50/2016;
- che l'importo a base di offerta è pari ad **€. 98.961,06** oltre oneri se dovuti ed Iva di legge;

4. DI INCARICARE l'Ufficio Gare, in qualità di stazione appaltante, ad espletare la procedura di gara;

5. DI FISSARE, il termine minimo per la presentazione della manifestazione di interesse entro 15 giorni dalla pubblicazione dell'avviso sul sito;

6. DI DARE ATTO che la spesa presunta di **€ 98.961,06** (oltre oneri se dovuti ed Iva di legge) per un totale di **€. 125.561,79** trova copertura finanziaria utilizzando le risorse di cui al B.P. 2018 al cap. 433001 in entrata, alimentato dal contributo regionale concesso dalla Regione Umbria con Decreto del Commissario Delegato n. 29 del 05/04/2018 ed in uscita al cap. 751401 per importo analogo;

7. DI DARE ATTO che l'atto di impegno verrà perfezionato a conclusione delle procedure di gara una volta determinato l'affidatario del servizio e definito il ribasso economico offerto;

8. DI DARE ATTO che ai sensi dell'art. 29 del D.Lgs. 50/2016 i dati relativi alla procedura in oggetto saranno pubblicati e aggiornati nella sezione "amministrazione trasparente" del sito istituzionale dell'ente con applicazione delle disposizioni di cui al decreto legislativo 14 marzo 2013, n°33;

9. DI PROVVEDERE a quanto previsto nel Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione e Programma Triennale per la Trasparenza e l'Integrità per il Triennio 2018-2020, redatto dal Comune di Spoleto e approvato con D.G.C. n. 150 del 24/05/2018;



www.comunespoleto.gov.it

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 946 DEL 12/09/2018

10. DI DARE ATTO che:

- non sussistono cause di conflitto di interesse, anche potenziale nei confronti del Dirigente che adotta l'atto;
- ai fini della pubblicità e trasparenza amministrativa il presente atto sarà pubblicato all'albo pretorio on line per 15 giorni e nella sezione Amministrazione trasparente secondo quanto previsto dalle disposizioni vigenti;

11. DI DICHIARARE che:

- il responsabile del presente procedimento amministrativo è il Geol. Riccardo Cardinali ai sensi dell'articolo 5 della Legge 7 agosto 1990, n° 241 e dell'articolo 51 del regolamento di contabilità che provvederà immediatamente alla comunicazione di cui agli articoli 191 del D.lgs 267/2000 e del regolamento di contabilità;
- che il presente documento è redatto in formato digitale ai sensi del decreto legislativo 7 marzo 2005, n° 82 recante il "Codice dell'amministrazione digitale".

Il Dirigente
Direzione Tecnica
Barbara Gentilini

Documento firmato digitalmente ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. n. 82/2005 e depositato presso la sede del Comune di Spoleto. Ai sensi dell'art. 3 del D.Lgs. 39/93 si indica che il documento è stato firmato da:

Barbara Gentilini;1;5498290