



Comune di Spoleto
piazza della genga 2 - 06049 Spoleto (PG)
Tel.: - - Cell.: - - Fax.: -
E-mail: -
C.F.: - - P.IVA: -

Spett.le/Egregio
Professionista

Spoleto, li 21/05/2019

OGGETTO: Determinazione del corrispettivo a base gara per l'affidamento dei contratti pubblici di servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria (D.M. n. 143/2013).

INCARICO: Redazione del progetto di restauro della scalinata di Piazza Pianciani di Spoleto dell'arch. Ugo Tarch dopo il danneggiamento - Architetto

Ai sensi del regolamento recante le modalità per la determinazione dei corrispettivi a base di gara per l'affidamento dei contratti pubblici di servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria (D.M. 31 ottobre 2013, n. 143), si identificano le seguenti competenze da porre a base di gara:

COMPENSO PER PRESTAZIONI PROFESSIONALI

| Descrizione | Importo euro |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------|
| 1) Edilizia | |
| Edifici e manufatti esistenti | |
| Valore dell'opera [V]: 136'500.00 € | |
| Categoria dell'opera: EDILIZIA | |
| Destinazione funzionale: Edifici e manufatti esistenti | |
| Parametro sul valore dell'opera [P]: 11.8297% | |
| Grado di complessità [G]: 1.55 | |
| Descrizione grado di complessità: [E.22] Interventi di manutenzione straordinaria, ristrutturazione, riqualificazione, su edifici e manufatti di interesse storico artistico soggetti a tutela ai sensi del D.Lgs. 42/2004, oppure di particolare importanza. | |
| Specifiche incidenze [Q]: | |
| Relazioni generali e tecniche, elaborati grafici, calcolo delle strutture e degli impianti, eventuali relazioni sulla risoluzione delle interferenze e relazione sulla gestione materie (art. 24, comma 2, lettere a), b), d), f), d.P.R. 207/2010 - art. 26, comma 1, lettera i), d.P.R. 207/2010) [QbII.01=0.23] | 5'756.60 € |
| Rilievo dei manufatti (art. 243, comma 1, lettere c), d.P.R. 207/2010 - art. 28, d.P.R. 207/2010) [QbII.02=0.04] | 1'001.15 € |
| Disciplinare descrittivo e prestazionale (art. 24, comma 2, lettera g), d.P.R. 207/2010) [QbII.03=0.01] | 250.29 € |
| Elenco prezzi, computo metrico estimativo, quadro economico (art. 24, comma 2, lettere l), m), o), d.P.R. 207/2010) [QbII.05=0.07] | 1'752.01 € |
| Studio di inserimento urbanistico (art. 24, comma 2, lettera c), d.P.R. 207/2010) [QbII.06=0.03] | 750.86 € |
| Rilievi planoaltimetrici (art. 24, comma 2, lettera c), d.P.R. 207/2010) [QbII.07=0.02] | 500.57 € |
| Progettazione integrale e coordinata - Integrazione delle prestazioni specialistiche (art. 30, comma 7, d.Lgs. 163/2006) [QbII.17=0.05] | 1'251.43 € |
| Relazione paesaggistica (d.Lgs. 42/2004) [QbII.19=0.02] | 500.57 € |
| Aggiornamento delle prime indicazioni e prescrizioni per la redazione del PSC (art. 24, comma 2, lettera n), d.P.R. 207/2010) [QbII.23=0.01] | 250.29 € |
| Relazione generale e specialistiche, elaborati grafici, calcoli esecutivi (art. 33, comma 1, lettere a), b), c), d), d.P.R. 207/2010) [QbIII.01=0.07] | 1'752.01 € |



Comune di Spoleto
piazza della genga 2 - 06049 Spoleto (PG)
Tel.: - - Cell.: - - Fax.: -
E-mail: -
C.F.: - - P.IVA: -

| | |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------|
| Particolari costruttivi e decorativi (art. 36, comma 1, lettera c), d.P.R. 207/2010) [QbIII.02=0.13] | 3'253.73 € |
| Computo metrico estimativo, quadro economico, elenco prezzi e eventuale analisi, quadro dell'incidenza percentuale della quantità di manodopera (art. 33, comma 1, lettere f), g), i), d.P.R. 207/2010) [QbIII.03=0.04] | 1'001.15 € |
| Schema di contratto, capitolato speciale d'appalto, cronoprogramma (art. 33, comma 1, lettere l), h), d.P.R. 207/2010) [QbIII.04=0.02] | 500.57 € |
| Piano di manutenzione dell'opera (art. 33, comma 1, lettera a), d.P.R. 207/2010) [QbIII.05=0.02] | 500.57 € |
| Progettazione integrale e coordinata - Integrazione delle prestazioni specialistiche (art. 90, comma 7, d.Lgs. 163/2006) [QbIII.06=0.03] | 750.86 € |
| Piano di sicurezza e coordinamento (art. 33, comma 1, lettera f), d.P.R. 207/2010) [QbIII.07=0.1] | 2'502.87 € |
| Totale | 22'275.53 € |
| TOTALE PRESTAZIONI | |
| | 22'275.53 € |
| | S.E.&O. |

SPESE E ONERI ACCESSORI

| Descrizione | Importo euro |
|-------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|
| 1) Spese generali di studio | 5'568.88 € |
| TOTALE SPESE E ONERI ACCESSORI | |
| | 5'568.88 € |
| Per il dettaglio delle voci di spesa ed oneri accessori si rimanda all'apposito allegato. | S.E.&O. |

RIEPILOGO PER TIPOLOGIA

| Descrizione | Importo euro |
|----------------------------------------|-----------------|
| Prestazioni professionali: | |
| Compenso per prestazioni professionali | 22'275.53 € |
| Spese ed oneri accessori | 5'568.88 € |

RIEPILOGO FINALE

| Descrizione | Importo euro |
|----------------------------------------------------------|--------------------|
| Imponibile | 27'844.41 € |
| TOTALE DOCUMENTO | |
| | 27'844.41 € |
| NETTO A PAGARE | |
| | 27'844.41 € |
| Diconsi euro ventisettemila-ottocentoquarantaquattro/41. | S.E.&O. |

IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO



Comune di Spoleto
piazza della genga 2 - 06049 Spoleto (PG)
Tel.: - - Cell.: - - Fax.: -
E-mail: -
C.F.: - - P.IVA: -

ALLEGATO

Spoleto, li 21/05/2019

OGGETTO: Dettaglio delle singole voci delle prestazioni a vacanza e delle spese.
INCARICO: Redazione del progetto di restauro della scalinata di Piazza Pianciani di Spoleto dell'arch. Ugo Tarch dopo il danneggiamento - Architetto

DETTAGLIO delle
SPESE E ONERI ACCESSORI

| Descrizione | Importo euro |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|
| 1) Spese generali di studio | |
| Spese generali di studio (forfettarie) pari al 25% del compenso per prestazioni professionali. [25% * 22'275.53 €] | 5'568.88 € |
| TOTALE SPESE PROFESSIONALI | 5'568.88 € |
| | S.E.&O. |

IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO