



Spoletto, 14/08/2020

PUBBLICAZIONE DI AMMISSIONE AI SENSI DELL'ART. 76 COMMA 2 BIS DEL D.LGS. 50/2016 E S.M.I.

PROCEDURA NEGOZIATA A MEZZO ME.PA. PER L'AFFIDAMENTO DEL "SERVIZIO DI RISCALDAMENTO E CONDIZIONAMENTO NELLA FORMA DI GESTIONE DEGLI IMPIANTI TERMICI E DEGLI IMPIANTI DI CONDIZIONAMENTO E DI TRATTAMENTO ARIA DEGLI EDIFICI DI PROPRIETA' DEL COMUNE DI SPOLETO" PER LA DURATA DI DUE ANNI – CIG. 83809567AD.

PREMESSO che:

Con determinazioni dirigenziali a contrarre del 24/12/2019 n. 1664 e del 22/07/2020 n. 630 è stata indetta, ai sensi dell'articolo 192 Tuel e dell'articolo 32 del decreto legislativo 50/2016 e s.m.i., una procedura negoziata ai sensi dell'art. 1 comma 2 lett. b) del Decreto legge 76/2020 in deroga all'art. 36 comma 2 lett. b) del decreto legislativo 50/2016 e s.m.i. per l'affidamento del servizio di riscaldamento e condizionamento nella forma di gestione degli impianti termici e degli impianti di condizionamento e di trattamento aria degli edifici di proprietà del Comune di Spoleto per la durata di 24 mesi, mediante indagine di mercato rivolta a tutti gli operatori abilitati al Me.Pa. nell'elenco relativo alla categoria di riferimento – CIG. 83809567AD.

L'importo posto a base di gara è pari ad euro 132.786,90 oltre IVA per la durata di due anni, di cui euro 9.295,08 per gli oneri della sicurezza relativi al DUVRI non soggetti a ribasso;

Il valore complessivo stimato del contratto ammonta ad euro 199.385,26 oltre iva comprensivo degli eventuali interventi di manutenzione straordinaria pari ad un massimo complessivo di € 50.000,00 oltre iva e della facoltà di cui all'art. 106 comma 11 del Codice.

Il criterio di aggiudicazione è quello dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, nel rispetto delle disposizioni di cui all'art. 36 comma 9 bis e dell'art. 95 comma 2 del decreto legislativo n. 50/2016 e s.m.i.

L'avviso di gara, unitamente agli ulteriori allegati, è stato pubblicato sulla piattaforma del mercato elettronico della Pubblica Amministrazione – Me.Pa. (<https://www.acquistinretepa.it>) in data 24/07/2020, oltre che sul sito istituzionale del comune di Spoleto www.comune.spoletto.pg.it.

Il termine ultimo di presentazione delle offerte è stato fissato alle ore 13:00 del 13/08/2020.

Come indicato nell'Avviso di gara e con apposita comunicazione nell'apposita sezione "chiarimenti" della RDO, il Rup si sarebbe riunito in seduta pubblica il 13/08/2020 dalle ore 13.05 per l'apertura e l'esame delle Buste virtuali "Documentazione Amministrativa" presentate dagli operatori economici partecipanti.

SI COMUNICA

ai sensi dell'art. 76 c.2 bis del d.lgs 50/2016 e s.m.i.:

- che entro il termine di scadenza per la presentazione delle offerte sono pervenute tre offerte da parte dei seguenti operatori economici:

- **O.GITEK SRL** - C.F. - P.IVA 02654690425 con sede in Camerano (AN) ViA Garibaldi, 38 - offerta pervenuta il 06/08/2020 alle ore 14:38;

- **I.C.R. DAL 1968 SRL** - C.F. - P.IVA 05409991006 con sede in Roma (RM) -via Gino Canetti 16 - offerta pervenuta il 13/08/2020 alle ore 9:06;

1



Città di Spoleto – Piazza del Comune n. 1 – 06049 Spoleto (PG)
Tel. +39 07432181 Fax +39 0743218246
C.F. 00316820547 – P.I. 00315600544
www.comune.spoletto.pg.it | PEC: comune.spoletto@postacert.umbria.it
www.facebook.com/comunedispoletto | www.twitter.com/comunedispoletto
www.pinterest.com/comunedispoletto | www.instagram.com/comunedispoletto
www.youtube.com/comunespoletto





Città di Spoleto

- **COSTITUENDO RTI EDILTERMICA CASTRIANNI SRL** - C.F. - P.IVA 00629090549 (capogruppo mandataria) con sede in Spoleto (PG) – via degli Operai 14 - S.Chiodo - **BEA SRL** (mandante) – offerta pervenuta il 13/08/2020 alle ore 12:33.

- che in esito alle sedute del Rup del 13/08/2020 e del 14/08/2020 di esame della documentazione amministrativa presentata dai concorrenti, TUTTI gli operatori economici partecipanti sono stati ammessi alle successive fasi della procedura di gara.

Il Responsabile del Procedimento

Ing. Debora Mariani Zucchi

Il presente documento è redatto in formato digitale ai sensi del decreto legislativo 7 marzo 2005 n. 82 recante il "Codice dell'amministrazione digitale" ed è conservato in originale presso l'archivio informatico del Comune di Spoleto.