



Determinazione del corrispettivo a base gara per l'affidamento dei contratti pubblici di servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria (D.M. 17/06/2016).

VERIFICA PREVENTIVA DELL'INTERESSE ARCHEOLOGICO, PROGETTAZIONE DI FATTIBILITÀ TECNICO ECONOMICA, DEFINITIVA ED ESECUTIVA, COMPRESA LA REDAZIONE DELLA RELAZIONE GEOLOGICA, IL COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE E L'INCARICO DI DIREZIONE DEI LAVORI E COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI ESECUZIONE (COME OPZIONE) INERENTE LE OPERE DI STABILIZZAZIONE DELL'AREA IN FRANA DEL VERSANTE A MONTE DI PIAZZA DUOMO A SPOLETO (PG). INTERVENTO INSERITO NELL'ORDINANZA DEL COMMISSARIO STRAORDINARIO N. 109 DEL 21 NOVEMBRE 2020 "APPROVAZIONE ELENCO UNICO DEI PROGRAMMI DELLE OPERE PUBBLICHE NONCHÉ DISPOSIZIONI ORGANIZZATIVE E DEFINIZIONE DELLE PROCEDURE DI SEMPLIFICAZIONE E ACCELERAZIONE DELLA RICOSTRUZIONE PUBBLICA"

Di seguito vengono riportate le Fasi prestazionali previste per ogni diversa Categoria d'Opera con la distinta analitica delle singole prestazioni e con i relativi Parametri <<Q>> di incidenza, desunti dalla tavola Z-2 allegata al Decreto ministeriale 17 giugno 2016 recante Approvazione delle tabelle dei corrispettivi commisurati al livello qualitativo delle prestazioni di progettazione adottato ai sensi dell'art. 24, comma 8, del decreto legislativo n. 50 del 2016

Ai sensi del regolamento recante le modalità per la determinazione dei corrispettivi a base di gara per l'affidamento dei contratti pubblici di servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria (D.M. 17/06/2016), si identificano le seguenti competenze da porre a base di gara:

COMPENSO PER PRESTAZIONI PROFESSIONALI

Descrizione	Importo euro
1) Strutture	
Strutture speciali	
Valore dell'opera [V]: 430'000.00 €	
Categoria dell'opera: STRUTTURE	
Destinazione funzionale: Strutture speciali	
Parametro sul valore dell'opera [P]: 8.5797%	
Grado di complessità [G]: 1.05	
Descrizione grado di complessità: [S.05] Dighe, Conche, Elevatori, Opere di ritenuta e di difesa, rilevati, colmate. Gallerie, Opere sotterranee e subacquee, Fondazioni speciali.	
Specifiche incidenze [Q]:	



Relazioni, planimetrie, elaborati grafici [QbI.01=0.09]	3'486.36 €
Calcolo sommario spesa, quadro economico di progetto [QbI.02=0.01]	387.37 €
Relazione archeologica [QbI.10=0.015]	581.06 €
Relazione geologica:	
- Fino a 250'000.00 €: QbI.11=0.053	1'193.65 €
- Sull'eccedenza fino a 430'000.00 €: QbI.11=0.0494	801.05 €
Prime indicazioni e prescrizioni per la stesura dei Piani di Sicurezza [QbI.16=0.01]	387.37 €
Studi di prefattibilità ambientale:	
- Fino a 430'000.00 €: QbI.17=0.035	1'355.81 €
Relazioni generali e tecniche, elaborati grafici, calcolo delle strutture e degli impianti, eventuali relazioni sulla risoluzione delle interferenze e relazione sulla gestione materie [QbII.01=0.18]	6'972.72 €
Disciplinare descrittivo e prestazionale [QbII.03=0.01]	387.37 €
Elenco prezzi, computo metrico estimativo, quadro economico [QbII.05=0.04]	1'549.49 €
Rilievi planoaltimetrici [QbII.07=0.02]	774.75 €
Relazione geotecnica [QbII.09=0.06]	2'324.24 €
Relazione geologica:	
- Fino a 250'000.00 €: QbII.13=0.133	2'995.39 €
- Sull'eccedenza fino a 430'000.00 €: QbII.13=0.11428	1'853.12 €
Relazione paesaggistica (d.lgs. 42/2004) [QbII.19=0.02]	774.75 €
Aggiornamento delle prime indicazioni e prescrizioni per la redazione del PSC [QbII.23=0.01]	387.37 €
Relazione generale e specialistiche, elaborati grafici, calcoli esecutivi [QbIII.01=0.12]	4'648.48 €
Particolari costruttivi e decorativi [QbIII.02=0.13]	5'035.85 €
Computo metrico estimativo, quadro economico, elenco prezzi e eventuale analisi, quadro dell'incidenza percentuale della quantità di manodopera [QbIII.03=0.03]	1'162.12 €
Schema di contratto, capitolato speciale d'appalto, cronoprogramma [QbIII.04=0.01]	387.37 €
Piano di manutenzione dell'opera [QbIII.05=0.025]	968.43 €
Piano di sicurezza e coordinamento [QbIII.07=0.1]	3'873.73 €
Direzione lavori, assistenza al collaudo, prove di accettazione [QcI.01=0.38]	14'720.19 €
Liquidazione (art. 194, comma 1, d.P.R. 207/2010) - Rendicontazioni e liquidazione tecnico contabile [QcI.02=0.02]	774.75 €
Contabilità dei lavori a misura:	
- Fino a 430'000.00 €: QcI.09=0.06	2'324.24 €
Certificato di regolare esecuzione [QcI.11=0.04]	1'549.49 €
Coordinamento della sicurezza in esecuzione [QcI.12=0.25]	9'684.37 €
Totale	71'340.89 €

2) Idraulica

Acquedotti e fognature

Valore dell'opera [V]: 130'000.00 €

Categoria dell'opera: IDRAULICA

Destinazione funzionale: Acquedotti e fognature

Parametro sul valore dell'opera [P]: 12.0037%

Grado di complessità [G]: 0.8

Descrizione grado di complessità: [D.05] Impianti per provvista, condotta, distribuzione d'acqua -



Fognature urbane - Condotte subacquee in genere, metanodotti e gasdotti, con problemi tecnici di tipo speciale.

Specifiche incidenze [Q]:

Relazioni, planimetrie, elaborati grafici [QbI.01=0.07] 873.87 €

Calcolo sommario spesa, quadro economico di progetto [QbI.02=0.01] 124.84 €

Relazione archeologica [QbI.10=0.015] 187.26 €

Relazione geologica:

- Fino a 130'000.00 €: QbI.11=0.053 661.64 €

Prime indicazioni e prescrizioni per la stesura dei Piani di Sicurezza [QbI.16=0.01] 124.84 €

Studi di prefattibilità ambientale:

- Fino a 130'000.00 €: QbI.17=0.035 436.93 €

Relazioni generali e tecniche, elaborati grafici, calcolo delle strutture e degli impianti, eventuali relazioni sulla risoluzione delle interferenze e relazione sulla gestione materie [QbII.01=0.18] 2'247.09 €

Disciplinare descrittivo e prestazionale [QbII.03=0.01] 124.84 €

Elenco prezzi, computo metrico estimativo, quadro economico [QbII.05=0.05] 624.19 €

Rilievi planoaltimetrici [QbII.07=0.02] 249.68 €

Relazione idrologica [QbII.10=0.03] 374.52 €

Relazione idraulica [QbII.11=0.03] 374.52 €

Relazione geologica:

- Fino a 130'000.00 €: QbII.13=0.133 1'660.35 €

Relazione paesaggistica (d.lgs. 42/2004) [QbII.19=0.02] 249.68 €

Aggiornamento delle prime indicazioni e prescrizioni per la redazione del PSC [QbII.23=0.01] 124.84 €

Relazione generale e specialistiche, elaborati grafici, calcoli esecutivi [QbIII.01=0.11] 1'373.22 €

Particolari costruttivi e decorativi [QbIII.02=0.05] 624.19 €

Computo metrico estimativo, quadro economico, elenco prezzi e eventuale analisi, quadro dell'incidenza percentuale della quantità di manodopera [QbIII.03=0.04] 499.35 €

Schema di contratto, capitolato speciale d'appalto, cronoprogramma [QbIII.04=0.02] 249.68 €

Piano di manutenzione dell'opera [QbIII.05=0.02] 249.68 €

Piano di sicurezza e coordinamento [QbIII.07=0.1] 1'248.38 €

Direzione lavori, assistenza al collaudo, prove di accettazione [QcI.01=0.42] 5'243.22 €

Liquidazione (art. 194, comma 1, d.P.R. 207/2010) - Rendicontazioni e liquidazione tecnico contabile [QcI.02=0.04] 499.35 €

Contabilità dei lavori a misura:

- Fino a 130'000.00 €: QcI.09=0.045 561.77 €

Certificato di regolare esecuzione [QcI.11=0.04] 499.35 €

Coordinamento della sicurezza in esecuzione [QcI.12=0.25] 3'120.96 €

Totale 22'608.24 €

3) Edilizia

Edifici e manufatti esistenti

Valore dell'opera [V]: 80'000.00 €

Categoria dell'opera: EDILIZIA

Destinazione funzionale: Edifici e manufatti esistenti

Parametro sul valore dell'opera [P]: 13.9336%



Grado di complessità [G]: 1.2

Descrizione grado di complessità: [E.21] Interventi di manutenzione straordinaria, ristrutturazione, riqualificazione, su edifici e manufatti di interesse storico artistico non soggetti a tutela ai sensi del D.Lgs. 42/2004, oppure di particolare importanza.

Specifiche incidenza [Q]:

Relazioni, planimetrie, elaborati grafici [QbI.01=0.09] 1'203.86 €

Calcolo sommario spesa, quadro economico di progetto [QbI.02=0.01] 133.76 €

Relazione geologica:

- Fino a 80'000.00 €: QbI.11=0.039 521.67 €

Relazione tecnica sullo stato di consistenza degli immobili da ristrutturare [QbI.14=0.03] 401.29 €

Prime indicazioni e prescrizioni per la stesura dei Piani di Sicurezza [QbI.16=0.01] 133.76 €

Relazioni generali e tecniche, elaborati grafici, calcolo delle strutture e degli impianti, eventuali relazioni sulla risoluzione delle interferenze e relazione sulla gestione materie [QbII.01=0.23] 3'076.54 €

Rilievo dei manufatti [QbII.02=0.04] 535.05 €

Disciplinare descrittivo e prestazionale [QbII.03=0.01] 133.76 €

Elenco prezzi, computo metrico estimativo, quadro economico [QbII.05=0.07] 936.34 €

Relazione geologica:

- Fino a 80'000.00 €: QbII.13=0.064 856.08 €

Relazione paesaggistica (d.lgs. 42/2004) [QbII.19=0.02] 267.53 €

Aggiornamento delle prime indicazioni e prescrizioni per la redazione del PSC [QbII.23=0.01] 133.76 €

Relazione generale e specialistiche, elaborati grafici, calcoli esecutivi [QbIII.01=0.07] 936.34 €

Particolari costruttivi e decorativi [QbIII.02=0.13] 1'738.91 €

Computo metrico estimativo, quadro economico, elenco prezzi e eventuale analisi, quadro dell'incidenza percentuale della quantità di manodopera [QbIII.03=0.04] 535.05 €

Schema di contratto, capitolato speciale d'appalto, cronoprogramma [QbIII.04=0.02] 267.53 €

Piano di manutenzione dell'opera [QbIII.05=0.02] 267.53 €

Piano di sicurezza e coordinamento [QbIII.07=0.1] 1'337.63 €

Direzione lavori, assistenza al collaudo, prove di accettazione [QcI.01=0.32] 4'280.40 €

Liquidazione (art. 194, comma 1, d.P.R. 207/2010) - Rendicontazioni e liquidazione tecnico contabile [QcI.02=0.03] 401.29 €

Contabilità dei lavori a misura:

- Fino a 80'000.00 €: QcI.09=0.06 802.58 €

Certificato di regolare esecuzione [QcI.11=0.04] 535.05 €

Coordinamento della sicurezza in esecuzione [QcI.12=0.25] 3'344.05 €

Totale 22'779.76 €

TOTALE PRESTAZIONI 116'728.89 €

S.E.&O.

SPESE E ONERI ACCESSORI

Descrizione	Importo euro
1) Spese generali di studio	11'672.89 €



TOTALE SPESE E ONERI ACCESSORI

11'672.89 €

Per il dettaglio delle voci di spesa ed oneri accessori si rimanda all'apposito allegato.

S.E.&O.

RIEPILOGO PER TIPOLOGIA

Descrizione	Importo euro
Prestazioni professionali:	
Compenso per prestazioni professionali	116'728.89 €
Spese ed oneri accessori	11'672.89 €

RIEPILOGO FINALE

Descrizione	Importo euro
Imponibile	128'401.78 €
TOTALE DOCUMENTO	128'401.78 €
NETTO A PAGARE	128'401.78 €
Diconsi euro centoventottomila-quattrocentouno/78.	S.E.&O.

IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO

(ing. Fabio Ceccarelli)



ALLEGATO

, lì 22/02/2021

OGGETTO: Dettaglio delle singole voci delle prestazioni a vacanza e delle spese.
INCARICO: PROCEDURA NEGOZIATA PER L’AFFIDAMENTO DEI SERVIZI DI VERIFICA PREVENTIVA DELL’INTERESSE ARCHEOLOGICO, STUDIO DI FATTIBILITA’ TECNICO-ECONOMICA, PROGETTAZIONE DEFINITIVA, PROGETTAZIONE ESECUTIVA, COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE ED ESECUZIONE, DIREZIONE LAVORI MISURA E CONTABILITA’ E CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE RELATIVO A OPERE DI STABILIZZAZIONE DELL’AREA IN FRANA DEL VERSANTE A MONTE DI PIAZZA DUOMO DI SPOLETO

DETTAGLIO delle SPESE E ONERI ACCESSORI

Descrizione	Importo euro
1) Spese generali di studio	
Spese generali di studio (forfettarie) pari al 10% del compenso per prestazioni professionali. [10% * 116'728.89 €]	11'672.89 €
TOTALE SPESE PROFESSIONALI	11'672.89 €
	S.E.&O.

IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO
(Fabio Ceccarelli)