

COMUNE DI PRECI
(PROVINCIA DI PERUGIA)

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE AREA RICOSTRUZIONE

COPIA

N. Reg. Gen. 596

-----|
N. 26 OGGETTO: SISMA 24/08/2016 E SEGUENTI, ORD. COM.
N.37/2017, N.56/2018 E N.109/2020 AGGIUDICAZIONE DEI
SERVIZI DI PROGETTAZIONE DEFINITIVA ED ESECUTIVA
COMPRESA RELAZIONE GEOLOGICA E COORDINAMENTO DELLA
SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE, INCARICO DI
DIREZIONE LAVORI E COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN
FASE DI ESECUZIONE (COME OPZIONE) INERENTE I LAVORI DI
RIPARAZIONE CON MIGLIORAMENTO SISMICO DELL'HOTEL "AGLI
SCACCHI" NEL COMUNE DI PRECI (PG) - CIG. 87534474FA

DEL 15-11-2021

IL RESPONSABILE DELL'UFFICIO AREA RICOSTRUZIONE

VISTO il Regolamento di organizzazione degli uffici e servizi,
approvato con deliberazione della Giunta Comunale n. 425 del
9.12.1999, ed in particolare l'art. 15;

VISTI:

- la Legge 7 agosto 1990, n. 241 "Nuove norme sul procedimento amministrativo";
- il Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267 - testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali e successive modifiche ed integrazioni";
- il Decreto Legislativo 30 marzo 2001, n. 165 "Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche";
- il Decreto legislativo n.118 del 2011 - disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi e successive modifiche ed integrazioni;
- il Decreto legislativo 14 marzo 2013, n.33 "Riordino della disciplina riguardante il diritto di accesso civico e gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni" e successive modifiche e integrazioni;
- il Decreto legislativo n.50 del 2016 - codice dei contratti pubblici, in particolare:
 - l'articolo 60 - procedura aperta;
 - l'articolo 95 comma 3 lettera b - criteri di aggiudicazione dell'appalto con applicazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo;
 - l'articolo 157 - altri incarichi di progettazione e connessi;
 - l'articolo 32 - fasi delle procedure di affidamento;
- il Decreto Legge n.189 del 17 ottobre 2016 e successive modificazioni ed integrazioni - interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del 2016;
- l'Ordinanza del commissario straordinario n. 37 del 08 settembre 2017 e successive modifiche di cui all'ordinanza 56 del 10 maggio 2018;
- l'Ordinanza del Commissario straordinario DEL GOVERNO AI FINI DELLA RICOSTRUZIONE NEI TERRITORI INTERESSATI DAGLI EVENTI SISMICI VERIFICATISI A FAR DATA DAL 24 AGOSTO 2016 n. 109 del 21 novembre 2020;

VISTI ALTRESI':

- lo statuto comunale vigente;
- il regolamento vigente di contabilità comunale;

richiamati:

- la Deliberazione di Consiglio Comunale n.8 del 28/05/2021 con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione 2021/2023 e relativi allegati;
~~la Convenzione sottoscritta in data 10 febbraio 2015 tra i Comuni di Spoleto, di Norcia, di Sant'Anatolia di Narco, di Scheggino e di Vallo di Nera e successivamente estesa ai Comuni di Sellano, Cerreto di Spoleto e Monteleone di Spoleto, al Consorzio Bacino Imbrifero Montano Nera e Velino BIM e all'Azienda pubblica A.P.S.P. Fusconi Lombrici Renzi, con la quale è stata istituita la Centrale di Committenza "Valle Spoletana e Valnerina".~~
- il Decreto Sindacale n. 19 del 02/11/2021 con il quale sono state conferite al sottoscritto Arch. Luca Balsana le funzioni di Responsabile dell'Area Tecnica - settore Ricostruzione;

PREMESSO CHE:

- con determinazione a contrarre n. 10 del 13/05/2021 è stata indetta una procedura aperta ai sensi dell'articolo 60 del decreto legislativo n. 50/2016 (cui è possibile ricorrere in applicazione del comma 2 dell'articolo 2 della legge 11 settembre 2020, n. 120) condotta in forma telematica ex articolo 58 del decreto legislativo n. 50/2016 con applicazione del disposto di cui all'articolo 133, comma 8 del codice dei contratti – c.d. "inversione procedimentale" – ai sensi dell'articolo 1, comma 3 della legge 14 giugno 2019, n. 55, così come modificato dall'articolo 8, comma 7 alla legge 11 settembre 2020, n. 120 e degli indirizzi forniti dalle Linee Guida n. 1 recanti "indirizzi generali sull'affidamento dei servizi attinenti all'architettura e ingegneria" per l'affidamento dell'incarico di progettazione definitiva ed esecutiva, compresa relazione geologica ed il coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, l'incarico di direzione dei lavori e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione (come opzione) inerente i lavori di riparazione con miglioramento sismico dell'Hotel Scacchi nel Comune di Preci (PG), inserito nel "primo programma degli interventi di ricostruzione, riparazione e ripristino delle opere pubbliche nei territori delle regioni Abruzzo, Lazio, Marche ed Umbria interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016", di cui all'ordinanza del commissario straordinario n. 37 del 08 settembre 2017 e successive modifiche di cui all'ordinanza 56 del 10 maggio 2018 CUP: G49C19000000001 – CIG: 87534474FA (per il servizio opzionale: l'eventuale affidamento direzione lavori e di coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione al progettista può avvenire solo dopo l'approvazione del progetto esecutivo da parte del Vice Commissario USR dell'Umbria ai sensi del combinato disposto dell'art.4 comma 4 dell'Ordinanza n.56 del 10/05/2018 e dell'art 4 dell'Ordinanza n. 63/2018).
- il criterio di aggiudicazione è quello dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'articolo 95 del decreto legislativo n. 50/2016;
- il bando di gara è stato pubblicato sulla GURI n. 60 del 26/05/2021, sulla GUCE serie 2021/S 102-267821 e, unitamente agli altri documenti di gara, sul sito istituzionale del Ministero delle Infrastrutture e Trasporti di cui al decreto Ministro dei lavori pubblici 6 aprile 2001, n. 20, su n. 2 quotidiani a diffusione locale e n. 2 quotidiani a diffusione nazionale sul sito istituzionale, sul sito della Centrale di Committenza Valle Spoletana e Valnerina www.comune.spoleto.pg.it, nonché, unitamente alla restante documentazione, sulla piattaforma telematica Net4market (https://app.albofornitori.it/alboeproc/albo_umbriadc) a far data dal 26/05/2021;
- la procedura è stata esperita dalla Centrale di Committenza "Valle Spoletana e Valnerina", istituita con Convenzione del 10 febbraio 2015;
- l'importo complessivo stimato, posto a base d'asta per l'affidamento dei servizi d'ingegneria e architettura è pari ad € 100.036,97, al netto di oneri previdenziali e IVA ai sensi di legge, così suddivisi:
 - € 67.749,07 al netto di oneri previdenziali, assistenziali ed IVA per i servizi di progettazione definitiva ed esecutiva, compresa relazione geologica e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione;
 - € 32.287,89 al netto di oneri previdenziali, assistenziali ed IVA per i servizi opzionali (direzione lavori e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione);considerato che con determinazione a contrarre n. 10 del 13/05/2021 si è

provveduto a prenotare in riferimento all'intervento n. 07 del Programma triennale degli investimenti 2021/2023 l'impegno nel rispetto delle modalità previste dal principio applicato della contabilità finanziaria di cui all'allegato n. 4.2 del decreto legislativo 23 giugno 2011, n. 118 e successive modificazioni, per la somma di € 270.926,08 relativamente all'esercizio di previsione 2021/2023 al capitolo 2505/03;

CONSIDERATO ALTRESI':

che all'articolo 13 del disciplinare di gara è stato fissato il termine di scadenza per la presentazione delle offerte al giorno 11 giugno 2021 alle ore 13:00; entro tale termine sono pervenute, a mezzo della piattaforma telematica, le offerte da parte dei seguenti operatori economici:

Costituendo raggruppamento temporaneo di imprese INVESTITALIA PROGETTI SRL con sede PESCARA (PE) – Via Milano n. 10 – CAP. VIA MILANO, 10 cap. 65122 – C.F. - P.IVA 02283740682 (mandataria)- SIDOTI ENGINEERING SRL con sede legale in Via Borgo

Garibaldi 133 - Albano Laziale (RM) – cap. 00041- P.IVA – C.F. 12502151009 (mandante) – STUDIO PARIS ENGINEERING S.R.L. con sede in Via Giovanni Amendola 48 – cap. 67051

- Avezzano (AQ) – P.IVA – C.F. 01982240663 – risposta caricata in data 11/06/2021 alle ore 12:02.

CONSIDERATO CHE:

ai sensi dell'articolo 1 comma 3 del decreto-legge 32/2019 convertito in legge 55/2019, dell'articolo 33 del decreto legislativo 50/2016 e dell'articolo 19 del disciplinare di gara, la stazione appaltante procede con l'inversione procedimentale delle fasi di gara nominando la commissione giudicatrice che procederà direttamente all'apertura delle offerte tecniche dei concorrenti;

DATO ATTO CHE:

con determinazione dirigenziale n. 623 del 28/06/2021, assunta dal Responsabile della Centrale di Committenza Valle Spoleтана e Valnerina, è stata nominata la commissione giudicatrice ai sensi degli articoli 77 e 216 comma 12 del D.Lgs. n. 50/2016, e secondo le regole di competenza e trasparenza, ai sensi dell'articolo 216, comma 12, del D.Lgs. 50/2016 e dei "Criteri e modalità di nomina delle commissioni giudicatrici" approvati con delibera di Giunta comunale n. 224 del 27/07/2017, come segue:

a) Geom. Michele Spinelli - Responsabile Ufficio Tecnico Settore Opere Pubbliche, Manutenzioni e Patrimonio del Comune di Preci – Presidente della commissione ed esperto;

b) Ing. Milena Trippa - Istruttore Tecnico del Comune di Preci – esperto;

c) Ing. Ludovica Celesti - Istruttore Tecnico del Comune di Preci – esperto;

Il segretario verbalizzate, invece, risulta essere la dott.ssa Roberta Ferracin del Comune di Preci.

CONSIDERATO CHE:

In esito alle risultanze della seduta pubblica della commissione giudicatrice, tenutosi in data 09/07/2021, come da relativo verbale, per quanto concerne la verifica delle offerte tecniche tutti i partecipanti sono stati ammessi alle successive fasi della procedura. Rilevato che in esito alla successiva seduta riservata della commissione giudicatrice del 09/07/2021 di valutazione delle offerte tecniche e a quella pubblica a seguire svolta nella medesima gara di aperture delle offerte economiche, come da relativo verbale, è risultato la seguente graduatoria:

1. STUDIO PARIS ENGINEERING S.R.L. con sede in Via Giovanni Amendola 48 – cap.

67051 - Avezzano (AQ) – P.IVA – C.F. 01982240663 con un punteggio totale di 81,10 (punteggio offerta tecnica 61,10 - punteggio offerta economica 20) e con un importo offerto pari a € 100.036,935, in virtù della percentuale di ribasso offerta

2. COSTITUENDO raggruppamento temporaneo di imprese INVESTITALIA PROGETTI SRL con sede PESCARA (PE) – Via Milano n. 10 – CAP. VIA MILANO, 10 cap. 65122 – C.F.

- **P.IVA 02283740682 (mandataria)- SIDOTI ENGINEERING SRL** con sede legale in Via Borgo Garibaldi 133 - Albano Laziale (RM) - P.IVA – C.F. 12502151009 (mandante) con un punteggio totale di 77,026 (punteggio offerta tecnica 61,07 - punteggio offerta economica 15,956) e con un importo offerto pari a € 100.656,425, in virtù della percentuale di ribasso offerta sull'importo posto a base d'asta pari a 52,88%;

CONSIDERATO CHE:

Terminate le suddette operazioni, nella successiva seduta pubblica del 13/07/2021, il Responsabile del Procedimento ha proceduto all'apertura della busta telematica "documentazione amministrativa" dell'operatore economico risultato primo in graduatoria e, in esito a tale verifica, ha confermato la graduatoria sopra riportata, come da relativo verbale;

visto l'esito di gara, ottemperato a quanto previsto dall'art. 76 comma 2 bis del D.lgs. 50/2016, ai sensi dell'articolo 216 comma 13 del decreto legislativo 50/2016, sono state avviate ed ultimate le verifiche di carattere generale, tecnico organizzativo ed economico finanziario tramite la Banca Dati Nazionale dei contratti Pubblici, istituita presso l'Autorità Nazionale Anticorruzione (di seguito ANAC), mediante il sistema AVCPASS, in capo allo STUDIO PARIS ENGINEERING S.R.L. con sede in Via Giovanni Amendola 48 – cap. 67051 - Avezzano (AQ) – P.IVA – C.F. 01982240663, risultato primo in graduatoria, sul possesso dei requisiti dichiarati in sede di gara;

ATTESO CHE:

In conformità a quanto disciplinato all'articolo 3, comma 1 lettera b punto 7 dell' "Accordo per l'esercizio dei compiti di alta sorveglianza e di garanzia della correttezza e della trasparenza delle procedure connesse alla ricostruzione pubblica post-sisma", al fine di permettere un'adeguata vigilanza delle procedure connesse alla riparazione/ricostruzione delle opere pubbliche nonché di consentire la verifica, in via preventiva, della legittimità dei relativi atti afferenti all'affidamento e all'esecuzione dei contratti, la proposta del provvedimento di aggiudicazione, è stata inviata all'ANAC tramite il referente presso l'Ufficio speciale Ricostruzione Umbria;

considerato che in esito alla verifica preventiva, l'Unità Operativa Speciale, ha inviato parere preventivo prot. n. 0076407 del 21/10/2021 ;

dato atto che il responsabile del presente procedimento amministrativo è l'Arch. Luca Balsana ai sensi dell'articolo 5 della Legge 7 agosto 1990, n° 241,

dato atto che la regolarità tecnico-amministrativa di cui all'articolo 147-bis, comma 1, del decreto legislativo n. 267/2000 e successive modificazioni ed integrazioni, e il parere favorevole, è reso unitamente alla firma del presente provvedimento da parte del responsabile del settore tecnico;

dato atto che il presente atto è trasmesso al responsabile del servizio finanziario per l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, ai sensi degli articoli 183 e 191 e dell'articolo 179, commi 3 e 3 bis del vigente decreto legislativo n. 267/2000 e successive modifiche ed integrazioni, trattandosi di impegno di spesa;

VISTO:

Il bilancio di previsione 2021/2023 approvato con D.G.C. n. 8 del 28/05/2021;

DETERMINA

1. **di approvare** il verbale della Commissione giudicatrice n. 1 del 09/07/2021 e n. 1 del Rup del 13/07/2021 relativo alle operazioni di gara, costituente parte integrante e sostanziale del presente atto seppur non materialmente allegato ma depositato agli atti dell'Ufficio Ricostruzione del comune di Preci;

2. **di dare atto** della conclusione, con esito positivo, della verifica del possesso dei requisiti di partecipazione alla gara, dichiarati dal costituendo raggruppamento;

3. **di aggiudicare**, per quanto espresso in premessa, a **STUDIO PARIS ENGINEERING S.R.L.** con sede in Via Giovanni Amendola 48 – cap. 67051 - Avezzano

(AQ) – P.IVA – C.F. 01982240663 risultato primo in graduatoria, l'incarico di

progettazione definitiva ed esecutiva, compresa relazione geologica ed il coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, inerente i lavori di riparazione con miglioramento sismico dell'Hotel Scacchi nel Comune di Preci (PG), inserito nel "primo programma degli interventi di ricostruzione, riparazione e ripristino delle opere pubbliche nei territori delle regioni Abruzzo, Lazio, Marche ed Umbria interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016", di cui all'ordinanza del commissario straordinario n. 37 del 08 settembre 2017 e successive modifiche di cui all'ordinanza 56 del 10 maggio 2018 CUP:

G49C19000000001 – CIG: 87534474FA, per un importo pari ad € 100.036,97 (€ 67.749,07 + € 32.287,89 per il servizio opzionale) escluso oneri di legge e IVA, in virtù della percentuale di ribasso offerta del 53,170% e così per una spesa complessiva compreso oneri di legge ed IVA pari ad € 126.874,69;

4. **di impegnare** la relativa spesa di € 126.874,69 al capitolo 2505/3 "Sisma 2016 Ord. Comm. Straord. n. 37/2017 Ripristino Hotel Agli Scacchi" del bilancio 2021/2023 approvato e disponibile;

5. **di dare atto che** le attività di direzione lavori e il coordinamento della sicurezza in esecuzione, essendo previsti quali opzione, saranno eventualmente affidati all'aggiudicatario dopo l'approvazione del progetto esecutivo da parte dell'ufficio Speciale Ricostruzione Umbria;

6. **di dare atto che** all'onere per il servizio in oggetto, si fa fronte con le risorse ripartite tra le regioni interessate con l'ordinanza del Commissario straordinario del Governo n. 37 trasferite nella c.s. n. 6040 intestata alla Presidente - Vice Commissario aperta ai sensi dell'articolo 4, comma 4, del decreto legge n. 189 del 17 ottobre 2016 convertito con modificazioni in legge 15 dicembre 2016, n. 229 e successive modificazioni, di cui alla prenotazione d'impegno n. 5 del 31/08/2021 assunta con determinazione del responsabile n. 10 del 13/05/2021;

7. **di dare atto che:**

– non sussistono cause di conflitto di interesse, anche potenziale nei confronti del responsabile che adotta l'atto;

– ai fini della pubblicità e trasparenza amministrativa il presente atto sarà pubblicato all'albo pretorio online per 15 giorni e nella sezione amministrazione trasparente secondo quanto previsto dalle disposizioni vigenti;

8. **di prendere atto che**, relativamente al Rup non sussistono cause di conflitto d'interesse di cui all'articolo 42 del codice dei contratti nonché obbligo di astensione previste dall'articolo 7 del decreto del Presidente della Repubblica 16 aprile 2013, n. 62, ed inoltre, di non trovarsi, con riferimento all'assetto di interessi determinato con il presente atto, in condizione di incompatibilità o di conflitto di interessi, neanche potenziale, sulla base della vigente normativa in materia di prevenzione della corruzione e di garanzia della trasparenza e di agire nel pieno rispetto del codice di comportamento dei dipendenti delle pubbliche amministrazioni, in generale e con particolare riferimento al divieto di concludere per conto dell'amministrazione, contratti di appalto, fornitura, servizio, finanziamento o assicurazione con imprese con le quali abbia stipulato contratti a titolo privato o ricevuto altre utilità nel biennio precedente.

Letto, confermato e sottoscritto.

IL RESPONSABILE
AREA RICOSTRUZIONE

F.to Balsana Luca

SERVIZIO FINANZIARIO

- Verificata la documentazione allegata;
 - Effettuati i dovuti riscontri contabili;
 - Si esprime parere: ☒ FAVOREVOLE ☐ SFAVOREVOLE
- per quanto attiene la regolarità contabile e la relativa copertura finanziaria (art. 151, comma 4, del D.Lgs. 18.8.2000 n. 267).

Preci, lì 15-11-21

IL RESPONSABILE
DEL SERVIZIO FINANZIARIO
F.to Marucci Stefania

=====

PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto messo comunale dichiara di aver affisso all'Albo Pretorio oggi _____ il presente atto.

Preci, lì 23-11-21

IL MESSO COMUNALE

F.to Ferracin Roberta

=====

E' copia conforme all'originale.

Preci, lì 23-11-21

IL RESPONSABILE
Balsana Luca

=====