



Comune di Spoleto
Piazza della genga - 06049 spoletto (pg)
Tel.: 07432181 - Cell.: - - Fax.: -
E-mail: comune.spoletto@postacert.umbria.it
C.F.: - - P.IVA: 00315600544

Spett.le professionista

Spoletto, li 12/09/2023

OGGETTO: Determinazione del corrispettivo a base gara per l'affidamento dei contratti pubblici di servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria (D.M. 17/06/2016).

INCARICO: Bando PNRR DM320/2022 - Adeguamento sismico e efficientamento energetico della scuola elementare sordini via visso-
compenso spese di Collaudo in corso d'opera

Ai sensi del regolamento recante le modalità per la determinazione dei corrispettivi a base di gara per l'affidamento dei contratti pubblici di servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria (D.M. 17/06/2016), si identificano le seguenti competenze da porre a base di gara:

COMPENSO PER PRESTAZIONI PROFESSIONALI

Descrizione	Importo euro
1) Edilizia	
Sanita', istruzione, ricerca	
Valore dell'opera [V]: 1'158'865.21 €	
Categoria dell'opera: EDILIZIA	
Destinazione funzionale: Sanita', istruzione, ricerca	
Parametro sul valore dell'opera [P]: 6.7531%	
Grado di complessità [G]: 0.95	
Descrizione grado di complessità: [E.08] Sede azienda sanitaria, Distretto sanitario, Ambulatori di base, Asilo nido, Scuola materna, Scuola elementare, Scuole secondarie di primo grado fino a 24 classi, Scuole secondarie di secondo grado fino a 25 classi.	
Specifiche incidenze [Q]:	
Collaudo tecnico amministrativo in corso d'opera - Il compenso e' aumentato del 20% [QdI.01=0.096]	7'137.25 €
Totale	7'137.25 €
2) Strutture	
Strutture, opere infrastrutturali puntuali, verifiche soggette ad azioni sismiche	
Valore dell'opera [V]: 1'287'628.01 €	
Categoria dell'opera: STRUTTURE	
Destinazione funzionale: Strutture, opere infrastrutturali puntuali, verifiche soggette ad azioni sismiche	
Parametro sul valore dell'opera [P]: 6.5982%	
Grado di complessità [G]: 0.95	
Descrizione grado di complessità: [S.03] Strutture o parti di strutture in cemento armato di media complessità o ricadenti in zona sismica - Verifiche strutturali relative - Ponteggi, centinature e strutture provvisionali complesse.	
Specifiche incidenze [Q]:	
Collaudo tecnico amministrativo in corso d'opera - Il compenso e' aumentato del 20%	7'748.38 €



Comune di Spoleto
Piazza della genga - 06049 spoletto (pg)
Tel.: 07432181 - Cell.: - - Fax.: -
E-mail: comune.spoletto@postacert.umbria.it
C.F.: - - P.IVA: 00315600544

[QdI.01=0.096]

Collaudo statico (Capitolo 9, d.m. 14/01/2008) [QdI.03=0.22]

17'756.69 €

Totale

25'505.07 €

3) Impianti

Impianti elettrici e speciali a servizio delle costruzioni - singole apparecchiature per laboratori e impianti pilota

Valore dell'opera [V]: 193'144.20 €

Categoria dell'opera: IMPIANTI

Destinazione funzionale: Impianti elettrici e speciali a servizio delle costruzioni - singole apparecchiature per laboratori e impianti pilota

Parametro sul valore dell'opera [P]: 10.6851%

Grado di complessità [G]: 1.15

Descrizione grado di complessità: [IA.03] Impianti elettrici in genere, impianti di illuminazione, telefonici, di rivelazione incendi, fotovoltaici, a corredo di edifici e costruzioni di importanza corrente - Singole apparecchiature per laboratori e impianti pilota di tipo semplice.

Specifiche incidenze [Q]:

Collaudo tecnico amministrativo in corso d'opera - Il compenso e' aumentato del 20%
[QdI.01=0.096]

2'278.40 €

Collaudo tecnico funzionale degli impianti (d.m. 22/01/2008, n. 37) [QdI.04=0.18]

4'271.99 €

Totale

6'550.39 €

4) Impianti

Impianti meccanici a fluido a servizio delle costruzioni

Valore dell'opera [V]: 354'097.70 €

Categoria dell'opera: IMPIANTI

Destinazione funzionale: Impianti meccanici a fluido a servizio delle costruzioni

Parametro sul valore dell'opera [P]: 9.0305%

Grado di complessità [G]: 0.85

Descrizione grado di complessità: [IA.02] Impianti di riscaldamento - Impianto di raffrescamento, climatizzazione, trattamento dell'aria - Impianti meccanici di distribuzione fluidi - Impianto solare termico.

Specifiche incidenze [Q]:

Collaudo tecnico amministrativo in corso d'opera - Il compenso e' aumentato del 20%
[QdI.01=0.096]

2'609.31 €

Collaudo tecnico funzionale degli impianti (d.m. 22/01/2008, n. 37) [QdI.04=0.18]

4'892.45 €

Totale

7'501.76 €

5) Impianti

Impianti meccanici a fluido a servizio delle costruzioni

Valore dell'opera [V]: 225'334.90 €

Categoria dell'opera: IMPIANTI

Destinazione funzionale: Impianti meccanici a fluido a servizio delle costruzioni

Parametro sul valore dell'opera [P]: 10.2255%

Grado di complessità [G]: 0.75

Descrizione grado di complessità: [IA.01] Impianti per l'approvvigionamento, la preparazione e la distribuzione di acqua nell'interno di edifici o per scopi industriali - Impianti sanitari, Impianti di fognatura domestica od industriale ed opere relative al trattamento delle acque di rifiuto - Reti di distribuzione di combustibili liquidi o gassosi - Impianti per la distribuzione dell'aria compressa, del vuoto e di gas medicali - Impianti e reti antincendio.

Specifiche incidenze [Q]:

Collaudo tecnico amministrativo in corso d'opera - Il compenso e' aumentato del 20%

1'659.00 €



Comune di Spoleto
Piazza della genga - 06049 spoletto (pg)
Tel.: 07432181 - Cell.: - - Fax.: -
E-mail: comune.spoletto@postacert.umbria.it
C.F.: - - P.IVA: 00315600544

[Odl.01=0.096]

Collaudo tecnico funzionale degli impianti (d.m. 22/01/2008, n. 37) [Odl.04=0.18]

3'110.62 €

Totale

4'769.62 €

TOTALE PRESTAZIONI

51'464.09 €

S.E.&O.

SPESE E ONERI ACCESSORI

Descrizione	Importo euro
1) Spese generali di studio	5'146.41 €
TOTALE SPESE E ONERI ACCESSORI	5'146.41 €
Per il dettaglio delle voci di spesa ed oneri accessori si rimanda all'apposito allegato.	S.E.&O.

RIEPILOGO PER TIPOLOGIA

Descrizione	Importo euro
Prestazioni professionali:	
Compenso per prestazioni professionali	51'464.09 €
Spese ed oneri accessori	5'146.41 €

RIEPILOGO FINALE

Descrizione	Importo euro
Imponibile	56'610.50 €
TOTALE DOCUMENTO	56'610.50 €
NETTO A PAGARE	56'610.50 €
Diconsi euro cinquantaseimila-seicentodieci/50.	S.E.&O.

IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO

Arch. R. Carola



Comune di Spoleto
Piazza della genga - 06049 spoletto (pg)
Tel.: 07432181 - Cell.: - - Fax.: -
E-mail: comune.spoletto@postacert.umbria.it
C.F.: - - P.IVA: 00315600544

ALLEGATO

spoletto, li 12/09/2023

OGGETTO: Dettaglio delle singole voci delle prestazioni a vacanza e delle spese.
INCARICO: Bando PNRR DM320/2022 - Adeguamento sismico e efficientamento energetico della scuola elementare sordini via visso-compenso spese di Collaudo in corso d'opera

DETTAGLIO delle SPESE E ONERI ACCESSORI

Descrizione	Importo euro
1) Spese generali di studio Spese generali di studio (forfettarie) pari al 10% del compenso per prestazioni professionali. [10% * 51'464.09 €]	5'146.41 €
TOTALE SPESE PROFESSIONALI	5'146.41 € S.E.&O.

IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO
Arch. R. Carola