



DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 1439 DEL 26/10/2023

EMANAZIONE BANDO PUBBLICO DI CONCORSO PER LA FORMAZIONE DELLA GRADUATORIA DEGLI ASPIRANTI ALL'ASSEGNAZIONE IN LOCAZIONE DEGLI ALLOGGI DI EDILIZIA RESIDENZIALE SOCIALE (ERS) PUBBLICA, AI SENSI DELL'ART. 30 DELLA L.R. UMBRIA N. 23/2003. APPROVAZIONE DOCUMENTI: BANDO DI CONCORSO 2023, MODULO DI DOMANDA, MODELLO DI DOMANDA E GUIDA PER LA COMPILAZIONE, INFORMATIVA SUL TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI.

IL DIRIGENTE

Visti:

- il decreto legislativo n. 267/2000 e successive modifiche ed integrazioni di seguito TUEL in particolare:
 - l'art. 162 - principi del bilancio,
 - l'art. 170 - documento unico di programmazione,
 - l'art. 184 - liquidazione della spesa n. 267 e l'articolo 38 del regolamento di contabilità approvato dal consiglio comunale con la deliberazione n. 3 del 02/03/2017;
- il decreto legislativo n. 118/2011 e successive modifiche ed integrazioni sulle disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 5 maggio 2009 n. 42 e, in particolare, il principio contabile finanziario applicato concernente la competenza finanziaria (allegato n.4/2 dello stesso decreto);
- il decreto del presidente della Repubblica 28 dicembre 2000, n. 445;
- il regolamento n. 679/2016 del Parlamento europeo e del Consiglio, del 27 aprile 2016, relativo alla protezione delle persone fisiche con riguardo al trattamento dei dati personali, nonché alla libera circolazione di tali dati e che abroga la direttiva 95/46/CE, regolamento generale sulla protezione dei dati, e il decreto legislativo n. 101/2018 recante disposizioni per l'adeguamento della normativa nazionale, codice in materia di protezione dei dati personali di cui al decreto legislativo 30 giugno 2003 n. 196, alle disposizioni del regolamento UE 2016/679;
- la legge n. 241/1990 recante nuove norme sul procedimento amministrativo;
- la legge del 13 agosto 2010 n. 136 sul piano straordinario contro le mafie, nonché delega al governo in materia di normativa antimafia;

Città di Spoleto



DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 1439 DEL 26/10/2023

- la legge del 06 novembre 2012 n. 190 recante disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione;
- il decreto legislativo del 14 marzo 2013 n. 33 in materia di riordino della disciplina riguardante l'accesso civico e gli obblighi in materia di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni;
- il decreto ministeriale del 23 gennaio 2015 recante "modalità e termini per il versamento dell'imposta sul valore aggiunto da parte delle pubbliche amministrazioni (split payment)";
- il decreto legislativo del 07 marzo 2005 n. 82 di approvazione del codice dell'amministrazione digitale;

Visti:

- la legge 8 novembre 2000, n. 328 recante: "legge quadro per la realizzazione del sistema integrato di interventi e servizi sociali";
- la legge regionale n. 11 del 09/04/2015 e ss.mm.ii. "Testo unico in materia di Sanità e Servizi sociali";

Richiamati:

- il verbale dell'Ufficio Elettorale Centrale in data 19 Ottobre 2021 con il quale è stato proclamato Sindaco del Comune di Spoleto il Dott. Agr. Andrea Sisti, per il mandato 2021-2026;
- la deliberazione di Giunta Comunale n. 35 del 14/03/2022 con cui si approvava il funzionigramma del comune di Spoleto, delle strutture di primo livello o macro-articolazioni denominate "Dipartimenti" tra i quali il Dipartimento per il benessere e l'innovazione sociale, formazione generale e sportiva per la valorizzazione della persona";
- il decreto sindacale n.16 del 20/04/2022 con il quale è stato conferito, fra l'altro, l'incarico dirigenziale per il Dipartimento per il Benessere e l'Innovazione Sociale, Formazione Generale e Sportiva per la Valorizzazione della Persona alla Dott.ssa Dina Bugiantelli;
- la deliberazione di Giunta Comunale N. 94 del 11/05/2022 - Riorganizzazione 2022 - Assegnazione Risorse Umane;
- la deliberazione di giunta comunale n. 257 del 22/10/2022 con la quale si è approvato l'assetto organizzativo di secondo livello del comune di Spoleto e si sono stabilite le figure di posizioni organizzative e di alta professionalità con la relativa pesatura;
- il decreto dirigenziale n. 129 del 01/12/2022 nomina posizioni organizzative e alta professionalità dipartimento 5 per il periodo 1 dicembre 2022 - 30 novembre 2025;

Città di Spoleto

Piazza del Comune n. 1 – 06049 Spoleto (PG) - Regione Umbria - Telefono +39 0743.2181- Fax +39 0743.218246
C.F. 00316820547 – P.I. 00315600544 Sito internet: www.comune.spoleto.pg.it PEC: comune.spoleto@postacert.umbria.it

**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 1439 DEL 26/10/2023**

- la deliberazione del Consiglio Comunale n. 25 del 09/05/2023 – approvazione del documento unico di programmazione (DUP) 2023-2025, con nota di aggiornamento;
- la deliberazione del consiglio comunale n. 26 del 09/05/2023 – approvazione bilancio di previsione 2023-2025 e relativi allegati;
- la deliberazione della Giunta Comunale n. 161 del 27/06/2022 – approvazione del piano triennale per la prevenzione della corruzione per il triennio 2022-2024 (aggiornamento del piano 2021-2023);
- la deliberazione della Giunta Comunale n. 164 del 01/06/2023 – approvazione del P.E.G. 2023-2025;
- la deliberazione della Giunta Comunale n. 248 del 31/08/2023 – approvazione del piano integrato di attività e organizzazione 2023-2025 - ai sensi dell'art. 6 del dl n. 80/2021, convertito con modificazioni in legge n. 113/2021 – (PIAO);
- lo Statuto comunale vigente;
- il regolamento comunale sull'ordinamento comunale degli uffici e dei servizi;
- il regolamento comunale di contabilità;
- il regolamento comunale sul sistema dei controlli interni;

Premessa

l'art 30 della l.r. Umbria n. 23/2003 prevede che l'assegnazione di alloggi di Edilizia Residenziale Sociale (da ora "ERS") pubblica avvenga mediante l'emanazione di bandi di concorso indetto dai Comuni ogni due anni;

il comma 3 del suddetto articolo 30 prevede in capo alla Giunta Regionale l'approvazione del modello-tipo di bando di concorso e del modulo-tipo di domanda che i Comuni dell'Umbria sono singolarmente tenuti ad utilizzare;

Di precisare che il bando di concorso deve indicare i requisiti di partecipazione, il termine per la presentazione delle domande, le modalità di compilazione delle stesse, le procedure per la formazione della graduatoria, i criteri per la determinazione del canone di locazione.

La Regione dell'Umbria, nel rispetto delle disposizioni dettate dalla l.r. n. 23/2003, ha inviato le seguenti documentazioni:

1) deliberazione di Giunta Regionale n. 907 del 06/09/2023 con la quale ha deliberato quanto segue:

Città di Spoleto



DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 1439 DEL 26/10/2023

-l'approvazione del modello-tipo del bando di concorso per l'assegnazione degli alloggi di ERS pubblica relativo all'anno 2023, nel rispetto delle disposizioni dettate dall'art. 30, comma 3 della l.r. Umbria n. 23/2003;

-il rinvio a successivo atto dell'approvazione del modulo-tipo di domanda, una volta perfezionatosi l'iter legislativo proposto con deliberazione di Giunta Regionale n. 842 del 07/08/2023 relativo all'emendamento di cui all'art. 29, comma 3 della l.r. Umbria n. 23/2003;

2) nota trasmessa via PEC ed acquisita al protocollo comunale al numero 60202 del 06/10/2023, con la quale ha inviato la deliberazione di Giunta Regionale n. 986 del 06/09/2023 deliberando quanto segue:

-l'approvazione del modulo-tipo di domanda relativo alla richiesta di assegnazione degli alloggi di ERS pubblica, al fine di dare concreta risposta alle esigenze abitative delle categorie più fragili;

-l'approvazione del modello, allegato al modulo-tipo di domanda, relativo alla valutazione delle condizioni di disagio aggiuntive di cui all'art. 31, comma 2, della l.r. Umbria n. 23/2003, ed individuate all'art. 5 del Regolamento Comunale ERS;

Accertato, pertanto, che la Regione dell'Umbria ha predisposto la seguente documentazione:

- modello-tipo del bando di concorso per l'assegnazione degli alloggi di ERS pubblica relativo all'anno 2023;

- modulo-tipo di domanda relativo alla richiesta di assegnazione degli alloggi di ERS pubblica e la Guida per la compilazione;

-modello-tipo per la dichiarazione delle condizioni di disagio;

-l'informativa sul trattamento dei dati personali;

In base a quanto sopra riportato, si rende necessario procedere ai seguenti adempimenti:

a) indire un bando pubblico di concorso per la formazione della graduatoria degli aspiranti all'assegnazione in locazione degli alloggi di ERS pubblica, così come disposto dall'art. 30 della l.r. Umbria n. 23/2003, precisando che lo stesso sarà pubblicato integralmente nell'Albo Pretorio on-line di questo Comune per il periodo dal 27/10/2023 e fino al 27/12/2023 (compreso) ossia entro 60 (sessanta) giorni dalla data di pubblicazione dell'Albo Pretorio on-line [così come disposto dall'art. 2, comma 2 del Regolamento Comunale di ERS pubblica, approvato con delibera di Consiglio Comunale n. 31 del 22/06/2023;

b) approvare i seguenti documenti:

Città di Spoleto

Piazza del Comune n. 1 – 06049 Spoleto (PG) - Regione Umbria - Telefono +39 0743.2181- Fax +39 0743.218246

C.F. 00316820547 – P.I. 00315600544 Sito internet: www.comune.spoleto.pg.it PEC: comune.spoleto@postacert.umbria.it



DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 1439 DEL 26/10/2023

- il modello-tipo di bando nel quale sono previsti i requisiti per la partecipazione al concorso e le procedure di assegnazione (Allegato 1);
- il modulo-tipo di domanda e relativa guida per la compilazione (Allegato 2);
- il modello-tipo per la dichiarazione delle condizioni di disagio (allegato a. al modulo di domanda);
- l'informativa sul trattamento dei dati personali (allegato b. al modulo di domanda);

Dato atto che:

- la proposta della presente determinazione è stata redatta dal responsabile del servizio ed è trasmessa al dirigente, attraverso il sistema di gestione digitalizzato dei provvedimenti APKappa. Ai fini del controllo preventivo di regolarità tecnico-amministrativa, di cui all'art. 147-bis, comma 1, del decreto legislativo n. 267/2000 il parere favorevole è reso unitamente alla firma del presente provvedimento da parte del dirigente;

- il presente atto non assume rilievo finanziario, trattandosi di decisione dirigenziale;

Ritenuto che il presente atto sia di competenza dirigenziale ai sensi dell'articolo 64 dello statuto comunale di Spoleto e dell'articolo 107 del decreto legislativo 18 agosto 2000, n° 267.

Dato atto che il responsabile del presente procedimento amministrativo è la Responsabile del Servizio dott.ssa Fabrizia Fava, ai sensi dell'articolo 5 della Legge 7 agosto 1990 n. 241 e dell'articolo 51 del Regolamento comunale di contabilità;

Per le ragioni illustrate in premessa e che motivano il presente atto, con la presente:

DETERMINA

1) l'approvazione dei seguenti documenti:

- il modello-tipo di bando nel quale sono previsti i requisiti per la partecipazione al concorso e le procedure di assegnazione degli alloggi ERS Pubblica (Allegato 1);
- il modulo-tipo di domanda e relativa guida per la compilazione (Allegato 2);
- il modello-tipo per la dichiarazione delle condizioni di disagio (allegato a. al modulo di domanda);

Città di Spoleto

Piazza del Comune n. 1 – 06049 Spoleto (PG) - Regione Umbria - Telefono +39 0743.2181- Fax +39 0743.218246
C.F. 00316820547 – P.I. 00315600544 Sito internet: www.comune.spoleto.pg.it PEC: comune.spoleto@postacert.umbria.it



DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 1439 DEL 26/10/2023

-l'informativa sul trattamento dei dati personali ex artt. 13 e 14 del Reg, UE 2016/679 (GDPR) (allegato b. al modulo di domanda);

2) di precisare che il modulo-tipo di domanda, predisposto dalla Regione dell'Umbria per la presentazione della domanda di partecipazione al presente bando di concorso, sarà disponibile gratuitamente per i cittadini presso lo Sportello del Cittadino, presso la Segreteria Generale del Dipartimento 5, e sarà "scaricabile" dal sito istituzionale dell'Ente all'indirizzo www.comune.spoleto.pg.it;

3) di prendere atto, altresì che l'informativa sul trattamento dei dati personali ex artt. 13 e 14 del Reg, UE 2016/679 (GDPR), predisposta dalla Regione Umbria deve essere allegata alla domanda di partecipazione al bando di concorso.

4) di stabilire che il suddetto Bando di concorso sarà pubblicato integralmente all'Albo Pretorio on-line di questo Comune per il periodo dal 27/10/2023 e fino al 27/12/2023 (compreso) ossia entro 60 (sessanta) giorni dalla data di pubblicazione [così come disposto dall'art. 2, comma 2 del Regolamento Comunale di ERS pubblica, precisando che in tale periodo i cittadini potranno presentare le relative domande di partecipazione;

5) di precisare, altresì, che il presente provvedimento non assume rilievo finanziario;

6) di dare atto che:

- non sussistono cause di conflitto di interesse, anche potenziale nei confronti del dirigente che adotta l'atto;
- ai fini della pubblicità e trasparenza amministrativa il presente atto sarà pubblicato all'albo pretorio on-line per 15 giorni;

7) di dichiarare che:

-il responsabile il procedimento amministrativo è la dott.ssa Fabrizia Fava ai sensi dell'articolo 5 della Legge 7 agosto 1990, n° 241 e dell'articolo 51 del regolamento di contabilità che provvederà immediatamente alla comunicazione di cui l'art. 191 del D.lgs 267/2000 e del regolamento di contabilità;

Città di Spoleto



Città *di* Spoleto®

Pag. 7 di 7

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 1439 DEL 26/10/2023

-che il presente documento sottoscritto con firma digitale è redatto in formato digitale ai sensi del decreto legislativo 7 marzo 2005, n° 82 recante il "Codice dell'amministrazione digitale".

Città *di* Spoleto

Piazza del Comune n. 1 – 06049 Spoleto (PG) - Regione Umbria - Telefono +39 0743.2181- Fax +39 0743.218246
C.F. 00316820547 – P.I. 00315600544 Sito internet: www.comune.spoleto.pg.it PEC: comune.spoleto@postacert.umbria.it
