



Città di Spoleto®

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 826 DEL 24/06/2024

Unità proponente: SETTORE BENESSERE SOCIALE

5 DIPARTIMENTO PER IL BENESSERE E L'INNOVAZIONE SOCIALE, FORMAZIONE GENERALE E SPORTIVA PER LA VALOR

Oggetto: L.R. UMBRIA N. 23/2003 ART. 30: BANDO DI CONCORSO PER L'ASSEGNAZIONE DEGLI ALLOGGI DI EDILIZIA RESIDENZIALE SOCIALE (ERS) PUBBLICA. APPROVAZIONE DELLE GRADUATORIE PROVVISORIE DEGLI AMMESSI E DEGLI ESCLUSI.

La presente Determinazione viene pubblicata all'Albo Pretorio on-line del Comune di Spoleto.

Città di Spoleto

Piazza del Comune n. 1 – 06049 Spoleto (PG) - Regione Umbria - Telefono +39 0743.2181- Fax +39 0743.218246
C.F. 00316820547 – P.I. 00315600544 Sito internet: www.comune.spoleto.pg.it PEC: comune.spoleto@postacert.umbria.it



DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 826 DEL 24/06/2024

L.R. UMBRIA N. 23/2003 ART. 30: BANDO DI CONCORSO PER L'ASSEGNAZIONE DEGLI ALLOGGI DI EDILIZIA RESIDENZIALE SOCIALE (ERS) PUBBLICA. APPROVAZIONE DELLE GRADUATORIE PROVVISORIE DEGLI AMMESSI E DEGLI ESCLUSI.

IL DIRIGENTE

Richiamati:

- il decreto legislativo n. 267/2000 e successive integrazioni e aggiornamenti;
- lo statuto comunale vigente;
- il regolamento comunale sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;
- il regolamento comunale sul sistema dei controlli interni;
- il decreto sindacale n. 25 del 03/11/2021: nomina dei componenti la Giunta e il Vicesindaco del Comune di Spoleto, mandato 2021-2026 (art. 46, Testo Unico Enti Locali);
- la deliberazione del consiglio comunale n° 4 del 20/01/2022 sono state adottate le linee programmatiche di mandato 2021-2026;
- la deliberazione di Giunta Comunale n. 35 del 14/03/2022 con la quale il Comune di Spoleto ha adottato il piano generale di riorganizzazione del Comune di Spoleto ed è stato approvato il funzionigramma con l'individuazione delle strutture di primo livello o macro articolazioni denominati "dipartimenti";-
- il decreto sindacale n. 16 del 20 aprile 2022 con il quale è stato conferito, fra l'altro, l'incarico dirigenziale per il Dipartimento per il Benessere e l'Innovazione Sociale, Formazione Generale e Sportiva per la Valorizzazione della Persona (ex Direzione servizi alla persona) alla dott.ssa Dina Bugiantelli;
- il decreto sindacale n. 19 del 01/06/2022 recante la designazione dei delegati al trattamento dei dati personali del Comune di Spoleto – regolamento UE 2016/679;
- la delibera di Consiglio Comunale n. 82 del 28/12/2023 "Documento unico di programmazione (DUP) 2024/2026 -Nota di aggiornamento:esame ed approvazione";
- la delibera di Consiglio Comunale n. 83 del 28/12/2023 "Approvazione del Bilancio di previsione finanziario relativo al triennio 2024 - 2026 e relativi allegati";

Città di Spoleto

Piazza del Comune n. 1 – 06049 Spoleto (PG) - Regione Umbria - Telefono +39 0743.2181- Fax +39 0743.218246
C.F. 00316820547 – P.I. 00315600544 Sito internet: www.comune.spoleto.pg.it PEC: comune.spoleto@postacert.umbria.it



DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 826 DEL 24/06/2024

-la deliberazione della giunta comunale n. 8 del 18/01/2024 – approvazione e assegnazione L.R. Umbria n. 23/2003 – art. 30: bando di concorso per l’assegnazione degli alloggi di Edilizia Residenziale Sociale (ERS) pubblica. Approvazione delle graduatorie provvisorie degli ammessi e degli esclusi.ione P.E.G..(il Piano Esecutivo di Gestione) anno 2024-2026 così come predisposti dal Dipartimento Pianificazione Economico Finanziaria per lo Sviluppo Sostenibile in ottemperanza con il Dup 2024-2026 e con le linee programmatiche in esso definite e con le direttive emanate dalla Giunta riguardo agli obiettivi gestionali da assegnare con il P.I.A.O.

- la deliberazione della Giunta Comunale n. 115 del 04/04/2024 – approvazione del piano integrato di attività e organizzazione 2024-2026 - ai sensi dell'art. 6 del DL N. 80/2021, convertito con modificazioni in legge N. 113/2021 – (PIAO);

Visti i seguenti atti della Regione Umbria:

1) deliberazione di Giunta Regionale n° 907 del 06/09/2023 con la quale è stato approvato il modello-tipo del bando di concorso per l’assegnazione di alloggi di ERS pubblica relativo all’anno 2023, nel rispetto delle disposizioni dettate dall’art. 30, comma 3 della L/R Umbria n° 23/2003 e il rinvio a successivo atto dell’approvazione del modulo-tipo di domanda;

2) deliberazione di Giunta Regionale n° 986 del 27/09/2023 con la quale sono stati approvati i seguenti documenti:

-il modulo-tipo di domanda relativo alla richiesta di assegnazione degli alloggi di ERS pubblica;

-il modello allegato al modulo-tipo di domanda relativo alla valutazione delle condizioni disagio aggiuntive (di cui all’art. 31, comma 2, della l.r. Umbria n° 23/2003 ed individuate all’art. 5 del regolamento comunale ERS;

Preso atto della normativa di settore:

-legge regionale Umbria n. 23 del 28/11/2003 recante “Norme di riordino in materia di edilizia residenziale sociale”, in particolare l’art. 30 che stabilisce quanto segue:

Città di Spoleto

Piazza del Comune n. 1 – 06049 Spoleto (PG) - Regione Umbria - Telefono +39 0743.2181- Fax +39 0743.218246

C.F. 00316820547 – P.I. 00315600544 Sito internet: www.comune.spoleto.pg.it PEC: comune.spoleto@postacert.umbria.it



| |
|---|
| DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 826 DEL 24/06/2024 |
|---|

-comma 1: prevede che i comuni debbano emanare i bandi di concorso per l'assegnazione degli alloggi di ers pubblica, di norma biennialmente, entro il 30 settembre;

-comma 2: prevede che il bando di concorso debba indicare i requisiti di partecipazione, il termine per la presentazione delle domande, le modalità di compilazione delle stesse, le procedure per la formazione della graduatoria, i criteri per la determinazione del canone di locazione;

-regolamento regionale n° 5 del 02/12/2022 avente per oggetto "Disposizioni in materia di edilizia residenziale sociale, in attuazione degli art. 27, 29, 29 bis, e 31 della l.r. 28/11/2003 n°23, come modificata ed integrata dalla l.r. 18/11/2021, n° 15";

-regolamento comunale in materia di edilizia residenziale sociale pubblica ai sensi della l.r. 28 novembre 2003, n. 23 adottato con deliberazione di consiglio comunale n. 31 del 22/06/2023;

Il Comune di Spoleto, nel rispetto della normativa di settore e delle disposizioni dettate con gli atti della Regione Umbria sopra elencati, ha adottato la determinazione dirigenziale n. 1439 del 26/10/2023 con la quale ha emanato il bando di concorso per la formazione della graduatoria degli aspiranti all'assegnazione in locazione degli alloggi di edilizia residenziale sociale pubblica, in vigore dal 27/10/2023 al 27/12/2023 compreso, ossia entro 60 giorni dalla data di pubblicazione dell'albo pretorio on-line (così come disposto dall' art. 2, comma 2 del regolamento comunale di ers pubblica);

Accertato che alla scadenza prevista dal bando, fissata al 27/12/2023, sono pervenute n. 138 domande, delle quali n. 72 sono provvisoriamente ammissibili e n. 66 sono provvisoriamente escluse;

In riferimento alle istanze pervenute si precisa che:

A) per le 3 istanze di seguito elencate è stato riscontrato quanto segue:

1) domanda n° 11 della graduatoria provvisoria degli esclusi, la cui richiesta è stata registrata al protocollo comunale, con due diversi numeri:

Città di Spoleto

Piazza del Comune n. 1 – 06049 Spoleto (PG) - Regione Umbria - Telefono +39 0743.2181- Fax +39 0743.218246

C.F. 00316820547 – P.I. 00315600544 Sito internet: www.comune.spoleto.pg.it PEC: comune.spoleto@postacert.umbria.it



DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 826 DEL 24/06/2024

-n° 68202 del 09/11/2023 al quale, per problemi di mal funzionamento del programma Hypersic, non è stato possibile corredare la domanda;
-n° 68205 del 09/11/2023 al quale è stato possibile corredare la domanda; nel programma weberp della Regione Umbria è stato inserito questo numero di protocollo in quanto corredato del modello di domanda stesso;

2) domanda n° 73 della graduatoria provvisoria degli esclusi la cui richiesta è stata registrata al protocollo comunale, con due diversi numeri:

-n° 74904 del 30/11/2023 al quale, per problemi di mal funzionamento del programma Hypersic, non è stato possibile corredare la domanda;
-n° 74905 del 30/11/2023 al quale è stato possibile corredare la domanda; nel programma weberp della Regione Umbria è stato inserito questo numero di protocollo in quanto corredato del modello di domanda stesso;

3) domanda n° 135 della graduatoria provvisoria degli ammessi, che è stata inviata tramite PEC dal CAF di riferimento per conto del richiedente e registrata ai seguenti numeri di protocollo:

-PEC n° 69990 del 06/11/2023 non corredata della domanda del richiedente;
-PEC n° 67467 del 07/11/2023 corredata della domanda del richiedente; nel programma weberp della Regione Umbria è stato inserito questo numero di protocollo in quanto corredato del modello di domanda stesso;

B) in fase inserimento dei dati nel programma weberp della Regione Umbria, a causa di un malfunzionamento del programma stesso, si è verificato un vuoto di numerazione, pertanto la domanda acquisita al prot. com n° 68380 del 09/11/2023, alla graduatoria provvisoria degli ammessi, riporta la numerazione 12 bis.

Ritenuto, pertanto, procedere alla pubblicazione delle seguenti graduatorie:

-graduatoria provvisoria delle domande ammissibili (allegato 1 noweb; allegato 2 web);
-graduatoria provvisoria delle domande escluse (allegato 3 noweb; allegato 4 web);

Città di Spoleto



| |
|---|
| DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 826 DEL 24/06/2024 |
|---|

Dato atto che:

- ai sensi dell'art. 4 del regolamento comunale in materia di edilizia residenziale sociale pubblica, il Comune di Spoleto, deve esaminare le domande pervenute sotto il profilo di ammissibilità delle stesse, della completezza e della regolarità della compilazione e deve provvedere all'inserimento delle stesse nel programma informatico messo a disposizione dalla Regione Umbria. A seguito di tali operazioni, il Comune di Spoleto elabora ed approva la graduatoria provvisoria nella quale i nuclei partecipanti sono inseriti in ordine decrescente di punteggio ed in ordine crescente di valore della situazione economica equivalente, di seguito denominato ISEE;
- le graduatorie provvisorie degli ammessi e degli esclusi, approvate con la presente determinazione dirigenziale, è pubblicata nell'albo pretorio *on line* del Comune di Spoleto e nel sito istituzionale dell'Ente, è esposta presso lo Sportello del Cittadino, presso gli uffici comunali competenti e presso la casa comunale per 15 giorni consecutivi;
- dell'avvenuta pubblicazione della graduatoria ne viene data notizia anche attraverso comunicati stampa. La pubblicazione della graduatoria provvisoria con le modalità sopra indicate sostituisce qualsiasi altra forma di comunicazione ed ha valore di notifica agli interessati;

dato atto che:

- la proposta della presente determinazione è stata redatta dal responsabile del procedimento che, con la trasmissione al dirigente attraverso il sistema di gestione documentale interno, ne ha accertato la regolarità tecnico-amministrativa;
- il responsabile del presente procedimento amministrativo è la dr.ssa Dina Bugiantelli ai sensi dell'articolo 5 della legge 7 agosto 1990, n. 241;
- che non sussistono cause di conflitto di interesse, anche potenziale nei confronti del dirigente che adotta l'atto;
- il presente documento è redatto in formato digitale ai sensi del decreto legislativo 7 marzo 2005, n. 82 recante il "Codice dell'amministrazione digitale";
- il presente atto sia di competenza dirigenziale ai sensi dell'articolo 64 dello Statuto Comunale di Spoleto e dell'articolo 107 del D.lgs 18 agosto 2000, n. 267;

Città di Spoleto



DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 826 DEL 24/06/2024

determina

1) di approvare, per le motivazioni esposte, le seguenti graduatorie provvisorie degli aspiranti all'assegnazione degli alloggi di edilizia residenziale sociale pubblica relativa al bando di concorso emanato dal Comune di Spoleto ed approvato con determinazione dirigenziale n. 1439 del 26/10/2023:

-graduatoria provvisoria delle domande ammissibili (Allegato 1 noweb e Allegato 2 web);

-graduatoria provvisoria delle domande escluse (Allegato 3 noweb e Allegato 4 web);

2) di specificare che si dispone la pubblicazione delle suddette graduatorie nelle seguenti modalità:

-pubblicazione in formato integrale degli allegati 1 noweb e 3 noweb) che non verranno pubblicati sull'Albo pretorio *on-line* ma sono custoditi nel sistema di gestione digitalizzato dei provvedimenti denominato Hipersic ed agli atti del procedimento;

-pubblicazione in formato non integrale degli allegati 2 web e 4 web, omettendo per motivi di riservatezza le complete generalità dei soggetti interessati al fine della tutela dei dati personali, ai sensi della vigente normativa costituita dal Regolamento (UE) 2016/679 del Parlamento Europeo e del Consiglio del 27 aprile 2016 entrato in vigore il 25/05/2018;

3) di precisare che contro il presente provvedimento amministrativo è ammesso il ricorso giurisdizionale al tribunale amministrativo regionale entro 60 giorni oppure il ricorso straordinario al Presidente della Repubblica entro centoventi giorni che decorrono dalla comunicazione o dalla conoscenza del provvedimento impugnato;

4) di specificare che il presente provvedimento non assume rilievo finanziario.

5) di dare atto che:

- non sussistono cause di conflitto di interesse, anche potenziale nei confronti del dirigente che adotta l'atto;

Città di Spoleto



Città di Spoleto®

Pag. 7 di 7

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 826 DEL 24/06/2024

- ai fini della pubblicità e trasparenza amministrativa il presente atto sarà pubblicato all'albo pretorio on line per 15 giorni e nella sezione Amministrazione trasparente secondo quanto previsto dalle disposizioni vigenti;

6) di dare atto che:

- a. il responsabile il procedimento amministrativo è la dott.ssa Dina Bugiantelli ai sensi dell'articolo 5 della Legge 7 agosto 1990, n° 241;
- b. che il presente documento sottoscritto con firma digitale è redatto in formato digitale ai sensi del decreto legislativo 7 marzo 2005, n° 82 recante il "Codice dell'amministrazione digitale".

5 DIPARTIMENTO PER IL BENESSERE E L'INNOVAZIONE SOCIALE,
FORMAZIONE GENERALE E SPORTIVA PER LA VALOR

Il dirigente
Dina Bugiantelli

Città di Spoleto

Piazza del Comune n. 1 – 06049 Spoleto (PG) - Regione Umbria - Telefono +39 0743.2181- Fax +39 0743.218246
C.F. 00316820547 – P.I. 00315600544 Sito internet: www.comune.spoleto.pg.it PEC: comune.spoleto@postacert.umbria.it

Documento firmato digitalmente ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. n. 82/2005 e depositato presso la sede del Comune di Spoleto. Ai sensi dell'art. 3 del D.Lgs. 39/93 si indica che il documento è stato firmato da:

Dina Bugiantelli in data 24/06/2024