



Città di Spoleto®

Pag. 1 di 21

## DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 1958 DEL 19/12/2024

**QUALITÀ DEI LUOGHI PER LA QUALITÀ DELLE RELAZIONI: RIGENERAZIONE URBANA DA PALAZZO COLLICOLA ALL'AREA DELLO STADIO NEL CENTRO STORICO DI SPOLETO  
PNRR\_M.5.C.2 I.2.1. DETERMINAZIONE A CONTRARRE. PROCEDURA APERTA IN MODALITÀ TELEMATICA CON INVERSIONE PROCEDIMENTALE, SECONDO IL CRITERIO DELL'OFFERTA ECONOMICAMENTE PIÙ VANTAGGIOSA, PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI DIREZIONE DEI LAVORI ARCHITETTONICA, STRUTTURALE ED IMPIANTISTICA. CUP: B33D21002760001**

### IL DIRIGENTE

#### Visti:

il D.Lgs. n. 267/2000 e ss.mm.ii.;

il D.Lgs. 118/2011 e successive modificazioni ed integrazioni;

il D.Lgs. 14 marzo 2013, n. 33 "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni";

l'Art. 170 - Documento Unico di Programmazione - del D. Lgs. 18 agosto 2000 n. 267 e successive integrazioni e aggiornamenti;

l'Art. 162 - Principi del Bilancio - del D. Lgs. 18 agosto 2000 n. 267 e successive integrazioni e aggiornamenti;

il principio contabile finanziario applicato alla competenza finanziaria (allegato 4/2 del D. Lgs. 118/2011 e successive modificazioni ed integrazioni);

lo Statuto comunale vigente;

il Regolamento comunale sull'ordinamento generale degli Uffici e dei Servizi;

il Regolamento comunale sul sistema dei controlli interni;

il Regolamento comunale di contabilità;

il decreto legislativo n. 36/2023 - codice dei contratti pubblici;

Legge 241/1990 e s. m. i.;

il decreto sindacale n. 15 del 03/12/2024 con il quale è stato conferito l'incarico ad interim al Dott. Geol. Vincent Ottaviani per il Dipartimento per la Transizione Ecologica ed Energetica, Economia Circolare, Biodiversità e Paesaggio, Valorizzazione Sostenibile del Patrimonio Pubblico Comunale;

#### Visti altresì:

il D.lgs. n. 36/2023 "Codice dei Contratti", in particolare gli allegati I.9 e II.14

### Città di Spoleto

Piazza del Comune n. 1 – 06049 Spoleto (PG) - Regione Umbria - Telefono +39 0743.2181- Fax +39 0743.218246

C.F. 00316820547 – P.I. 00315600544 Sito internet: [www.comune.spoleto.pg.it](http://www.comune.spoleto.pg.it) PEC: [comune.spoleto@postacert.umbria.it](mailto:comune.spoleto@postacert.umbria.it)



|                                                    |
|----------------------------------------------------|
| DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 1958 DEL 19/12/2024 |
|----------------------------------------------------|

il D.L. n. 77/2021 convertito con modificazioni dalla Legge 29 luglio 2021, n. 108, recante *"Governance del Piano nazionale di ripresa e resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure"*;

le Linee guida ANAC n. 1, aggiornate con delibera del Consiglio dell'Autorità n. 417 del 15 maggio 2019, aventi ad oggetto "Indirizzi generali sull'affidamento dei servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria";

**Richiamate altresì:**

la deliberazione del Consiglio Comunale n. 82 del 28/12/2023 – approvazione del Documento Unico di Programmazione (DUP) 2024-2026, con nota di aggiornamento;

la deliberazione del Consiglio Comunale n. 83 del 28/12/2023 – approvazione del Bilancio di previsione finanziario relativo al triennio 2024-2026 e relativi allegati;

la D.G.C. n. 115 del 04/04/2024 – Approvazione del Piano Integrato di Attività e Organizzazione 2023 - 2025 - ai sensi dell'art. 6 del DL n. 80/2021, convertito con modificazioni in legge n. 113/2021 – (PIAO);

la deliberazione della Giunta Comunale n. 8 del 18/01/2024 – Approvazione e assegnazione del P.E.G. 2024-2025 (Dotazioni finanziarie – umane – strumentali);

la deliberazione della Giunta Comunale n. 161 del 27/06/2022 – APPROVAZIONE DEL PIANO Triennale per la prevenzione della corruzione per il triennio 2022-2024 (aggiornamento del piano 2021-2023);

**Premessa:**

In data 29 aprile 2021 il Governo italiano ha presentato alla Commissione Europea il Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) – Italia Domani. Il documento programma le risorse finanziarie che la Commissione Europea ha reso disponibili nell'ambito del Programma Next Generation EU per rispondere in maniera strutturale, seguendo 6 linee prioritarie, alla profonda crisi socio-economica causata dalla pandemia Covid-19 e per sostenere una ripresa che sia duratura, sostenibile ed inclusiva. Si tratta di 750 miliardi di euro per tutti i paesi dell'Unione Europea, di cui 672,5 derivanti dal Recovery Fund, che dovranno essere utilizzati secondo regole ben definite entro il 31/12/2026. Il Governo ha delineato con il Decreto-Legge n. 77/2021, convertito con modificazioni dalla L. 29 luglio 2021, n. 108, *"Governance del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure"* ruoli, compiti e responsabilità dei diversi soggetti istituzionali.

L'intervento rientra tra quelli finanziati nell'ambito della Missione 5 "Inclusione e Coesione", Componente 2

**Città di Spoleto**

Piazza del Comune n. 1 – 06049 Spoleto (PG) - Regione Umbria - Telefono +39 0743.2181- Fax +39 0743.218246

C.F. 00316820547 – P.I. 00315600544 Sito internet: [www.comune.spoleto.pg.it](http://www.comune.spoleto.pg.it) PEC: [comune.spoleto@postacert.umbria.it](mailto:comune.spoleto@postacert.umbria.it)

**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 1958 DEL 19/12/2024**

*"Infrastrutture sociali, famiglie, comunità e terzo settore", Investimento 2.1 "Investimenti in progetti di rigenerazione urbana, volti a ridurre situazioni di emarginazione e degrado sociale"* del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR).

In data 21 gennaio 2021 è stato pubblicato il Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri, recante l'"Assegnazione ai comuni di contributi per investimenti in progetti di rigenerazione urbana, volti alla riduzione di fenomeni di marginalizzazione e degrado sociale".

Il Comune di Spoleto ha partecipato al Bando di cui al decreto del Ministero dell'Interno - Dipartimento per gli Affari Interni e Territoriali, del 2 aprile 2021, recante l'approvazione del modello informatizzato di presentazione delle proposte progettuali.

Con il decreto interministeriale del 30 dicembre 2021, è avvenuta l'assegnazione delle risorse ai soggetti attuatori - rigenerazione urbana - e il Comune di Spoleto è risultato assegnatario del finanziamento concesso a valere sul PNRR, per un importo di euro 5.000.000,00 come riportato nell'allegato 3 (numero codice 3100580510) del Decreto (domande finanziate) di cui al Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) - missione 5 componente 2 investimento/subinvestimento 2.1 "rigenerazione urbana" finanziato dall'Unione europea - Next Generation EU con l'intervento di *"recupero di alcuni immobili comunali tra i quali i più rilevanti sono l'ex-mattatoio comunale, i locali dell'ex-carcere del santo ufficio, la sala dello Spagna, il cortile di palazzo Collicola e altri locali siti all'interno del convento della Trinità"*;

con D.D. N. 428 del 05/05/2022 è stato nominato RUP l'arch. Maria Angela Marchetti ai sensi dell'art. 31 del Dlgs 50/2016 e s.m.i. per l'intervento di *"recupero di alcuni immobili comunali tra i quali i più rilevanti sono l'ex-mattatoio comunale, i locali dell'ex-carcere del santo ufficio, la sala dello Spagna, il cortile di palazzo Collicola e altri locali siti all'interno del convento della Trinità"*;

in data 05/05/2022 è stato sottoscritto l'atto d'obbligo, connesso all'accettazione del finanziamento concesso dal Ministero dell'Interno per il progetto, depositato nel sistema TBEL della Finanza Locale, come da ricevuta di accettazione (pec. 27376 del 5/05/2022);

in data 16/06/2022 con nota pec. n. 36674, visto l'esito della comunicazione di Giunta n. 132 del 19/05/2022, è stata inviata, da parte dell'Amministrazione comunale, al Ministero dell'Interno richiesta di variazione, al programma di intervento di rigenerazione presentato, ai sensi dell'art. 6 dell'atto d'obbligo; la variazione, fermo restando l'intervento sul cortile di Palazzo Collicola, prevede il recupero di aree e immobili comunali, contigui all'area precedentemente individuata, costituiti dallo stadio per il gioco del calcio costruito nel 1955, la tribuna per spettatori con capacità di 2.500 posti e l'adiacente palazzetto dello sport coperto realizzato nel 1974 ed adibito ad incontri di box, pallacanestro e pallavolo, recupero e rifunzionalizzazione dell'adiacente area verde denominata parco Chico Mendez;

la modifica comporta anche la variazione al titolo dell'intervento come di seguito riportato: PNRR RIGENERAZIONE URBANA AI SENSI DEGLI ARTT. 42 E 43 DELLA LEGGE 169/2019 DI CUI AL DPCM DEL 21 GENNAIO 2021 - INTERVENTO PER LA "QUALITÀ DEI LUOGHI PER LA QUALITÀ DELLE RELAZIONI:

**Città di Spoleto**

Piazza del Comune n. 1 – 06049 Spoleto (PG) - Regione Umbria - Telefono +39 0743.2181- Fax +39 0743.218246

C.F. 00316820547 – P.I. 00315600544 Sito internet: [www.comune.spoleto.pg.it](http://www.comune.spoleto.pg.it) PEC: [comune.spoleto@postacert.umbria.it](mailto:comune.spoleto@postacert.umbria.it)

**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 1958 DEL 19/12/2024**

RIGENERAZIONE URBANA DA PALAZZO COLLICOLA ALL'AREA DELLO STADIO NEL CENTRO STORICO DI SPOLETO "Missione 5 Componente 2 Investimento 2.1. CUP B33D21002760001;

in data 12/09/2022 la ragioneria ha comunicato che in pari data è pervenuto nelle casse comunali un contributo di euro 500.000,00 pari al 10% del finanziamento concesso (sospeso n. 7123) per l'intervento di rigenerazione urbana, così come previsto dall'art. 7 comma 1 lett. a del D.M. 04/04/2022;

con DD. 1163 del 11/10/2022 è stato costituito il gruppo di lavoro con tecnici interni all'Ente che supporteranno il RUP per le fasi dalla programmazione, progettazione, affidamento e dell'esecuzione dell'intervento;

con il DPCM del 28 luglio 2022, pubblicato nella Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana del 12 settembre 2022, n. 213, sono state definite le modalità di accesso al "Fondo per l'avvio di opere indifferibili" previsto dall'articolo 26, comma 7, del D.L. n. 50/2022 per le opere finanziate in tutto o in parte con risorse del PNRR e PNC. In data 21 settembre 2022, a cura della Ragioneria Generale dello Stato, è stata pubblicata la Circolare n. 31, avente ad oggetto le "Modalità di accesso al Fondo per l'avvio di opere indifferibili di cui all'articolo 26, commi 7 e 7-bis, del decreto-legge 17 maggio 2022, n. 50";

stante quanto sopra con nota prot. 0157489 del 10/10/2022 acquisita al protocollo comunale con il n. 61476 in data 11/10/2022 il Ministero dell'Interno ha comunicato al Comune di Spoleto, quale ente beneficiario del contributo Missione 5, Componente 2, Investimento 2.1 "Investimenti in progetti di rigenerazione urbana, volti a ridurre situazioni di emarginazione e degrado sociale" (relativamente alla linea di finanziamento di cui all'art. 1, comma 42 e ss. L. n. 160/2019: decreto di assegnazione del 30/12/2021), un maggiore contributo nella misura del 10% in aggiunta a quello attribuito con il decreto di assegnazione, come indicato nell'allegato 2 alla comunicazione di preassegnazione del contributo ex art. 7 DPCM 28 luglio 2022 rigenerazione urbana, per un contributo complessivo di euro 5.500.000,00;

con Comunicazione di Giunta n. 249 del 20/10/2022 il Documento di Indirizzo alla Progettazione (DIP) redatto internamente da dipendenti dell'Ente ai sensi dell'art. 15 commi 5 e 6 del D.P.R. 107/2010, è stato rappresentato all'Amministrazione che ha dato il proprio assenso alla priorità degli interventi secondo la cronologia in esso riportata;

con DD. N. 1229 del 25/10/2022 è stato approvato il Documento di Indirizzo alla Progettazione (DIP) dell'intervento "PNRR RIGENERAZIONE URBANA AI SENSI DEGLI ARTT. 42 E 43 DELLA LEGGE 169/2019 DI CUI AL DPCM DEL 21 GENNAIO 2021 - INTERVENTO PER LA "QUALITÀ DEI LUOGHI PER LA QUALITÀ DELLE RELAZIONI: RIGENERAZIONE URBANA DA PALAZZO COLLICOLA ALL'AREA DELLO STADIO NEL CENTRO STORICO DI SPOLETO "Missione 5 Componente 2 Investimento 2.1. CUP B33D21002760001" predisposto dal gruppo di lavoro per un importo complessivo di euro 5.500.000,00;

con D.D. n. 1296 del 04/11/2022 è stato affidato il servizio per la redazione del progetto di fattibilità tecnica economica (PFTE) dell'intervento, all'operatore NOTHING STUDIO S.R.L. P.IVA:01582340673 con sede legale in Via Marco Polo n.1, Martinsicuro (TE) - 64014;

**Città di Spoleto**

Piazza del Comune n. 1 – 06049 Spoleto (PG) - Regione Umbria - Telefono +39 0743.2181- Fax +39 0743.218246

C.F. 00316820547 – P.I. 00315600544 Sito internet: [www.comune.spoleto.pg.it](http://www.comune.spoleto.pg.it) PEC: [comune.spoleto@postacert.umbria.it](mailto:comune.spoleto@postacert.umbria.it)

**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 1958 DEL 19/12/2024**

con D.D. 1405 del 18/11/2022, poi integrato con DD. 1744 del 16/12/2022, è stato affidato al geologo Giorgio Leoni, P.IVA:02344070541 con sede legale in Vicolo delle Conservette, 12 - 06036 MONTEFALCO (PG), il servizio di redazione della relazione geologica, relazione sismica locale e l'esecuzione delle indagini geognostiche e geologiche e prove di laboratorio;

con D.D. 1406 del 18/11/2022 e DD. 1760 del 19/12/2022 è stato affidato all'operatore ARCHEOTECH Studio Associato di Archeologia di Luca Donnini e Barbara Venanti P.IVA:02844570545 con sede legale in Via Manara n.9, Perugia (PG) – 06124, il servizio per la verifica preventiva dell'interesse archeologico di cui all'art.25 del D.Lgs 50/2016 e s.m.i;

i progettisti incaricati hanno redatto il progetto di Fattibilità Tecnico Economica per la cui approvazione ai sensi dell'art.48 comma 5 del decreto-legge 77/2021, in data 13/04/2023 con pec. n. 23009 è stata convocata la Conferenza dei Servizi ai sensi dell'art. 14 comma 3 della Legge 241/90 e ss.mm.ii., in via telematica ed in modalità sincrona - ex art. 14-bis della legge 241/1990 – al fine di acquisire da parte dei rappresentanti delle Amministrazioni e dei Gestori dei servizi pubblici coinvolti pareri, intese, concerti, nulla osta o altri atti di assenso, comunque denominati, per l'approvazione del progetto fattibilità tecnico economica dell'intervento che si è conclusa in seconda convocazione in data 18/05/2023;

con DD. 601 del 22/05/2023 sono state approvate le risultanze della Conferenza dei Servizi preliminare - unitamente gli atti di indirizzo/prescrizioni delle amministrazioni e gestori di servizi pubblici interessati e invitati a partecipare - secondo quanto previsto dall'art. 14 quater della Legge 241/90 e ss.mm.ii;

con deliberazione di Giunta Comunale n. 157 del 25/05/2023 è stato approvato il progetto di fattibilità tecnico ed economica dell'intervento "qualità dei luoghi per la qualità delle relazioni: rigenerazione urbana da palazzo Collicola all'area dello stadio nel centro storico di Spoleto" – "PNRR" - M.5 C.2 I.2.1., redatto dai professionisti Nothing Studio S.r.l., geol. Giorgio Leoni e Archeotech Studio Associato di Archeologia, per un importo complessivo di euro 5.500.000,00;

in data 27/07/2023 con atto rep. 8419 è stato stipulato il contratto dell'appalto integrato progettazione e esecuzione dei lavori con la Ditta Inveni srl aggiudicataria.

con direttiva di Giunta Comunale n. 61 del 21/03/2024, l'Amministrazione ha confermato la necessità di apportare, rispetto al Progetto di Fattibilità Tecnico Economica, delle modifiche migliorative da inserire nella progettazione definitiva;

con D.D. 1156 del 20/08/2024 sono state approvate le risultanze della Conferenza dei Servizi Decisoria

con D.C.C. n. 43 del 05/09/2024 è stato approvato il progetto definitivo dell'intervento "qualità dei luoghi per la qualità delle relazioni: rigenerazione urbana da palazzo Collicola all'area dello stadio nel centro storico di Spoleto" – "PNRR" M.5 C.2 I.2.1. ad eccezione dell'INT2 "accesso sistema ettometrico Parco Chico Mendes", per un importo complessivo di euro 7.500.000,00 la cui copertura finanziaria dell'intervento è garantita dagli stanziamenti del vigente BP. 2024/2026 anno 2024;

**Città di Spoleto**

Piazza del Comune n. 1 – 06049 Spoleto (PG) - Regione Umbria - Telefono +39 0743.2181- Fax +39 0743.218246

C.F. 00316820547 – P.I. 00315600544 Sito internet: [www.comune.spoleto.pg.it](http://www.comune.spoleto.pg.it) PEC: [comune.spoleto@postacert.umbria.it](mailto:comune.spoleto@postacert.umbria.it)



|                                                    |
|----------------------------------------------------|
| DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 1958 DEL 19/12/2024 |
|----------------------------------------------------|

con nota prot. n. 57034 del 6/09/2024 è stato dato avvio alla progettazione esecutiva dell'intervento;  
con DD. n. 1484 del 29/10/2024 è stato nominato in via provvisoria, la persona dell'ing. Manuel D'Agata, dipendente dell'ente, quale direttore dei lavori per effettuare il deposito sul portale UMBRIA SIS vista la necessità di procedere con questo primo adempimento; nelle more dell'individuazione della figura preposta tramite le opportune procedure ad evidenza pubblica, vista l'entità dell'intervento;

**stabilito che:**

per il servizio in questione è indispensabile ricorrere all'affidamento di un servizio di direzione lavori esterna dell'intervento, in funzione della notevole mole di lavoro che grava attualmente sulla struttura tecnica interna e della particolare articolazione dell'intervento che richiede specifiche professionalità non presenti all'interno dell'Ente;

per l'intervento in oggetto, è stato stimato l'importo dei compensi a base di gara ai sensi del decreto Ministro della Giustizia 17 giugno 2016 "Approvazione delle Tabelle dei corrispettivi commisurati a livello qualitativo delle prestazioni, che risulta pari a € 195.677,66 (importo prestazioni 177.888,79 + € 17.788,87 spese generali 10%) , oltre oneri ed IVA;

l'importo da contrattualizzare si intende fisso ed invariabile anche in caso di modifiche progettuali che abbiano ripercussioni sull'importo dei lavori assunto come base per il calcolo della parcella;

si ritiene necessario prevedere nei documenti di gara la facoltà per l'amministrazione di modificare il contratto ai sensi dell'articolo 120, comma 1, lettera a) del Codice eni termini che seguono: - modifiche legate al quinto d'obbligo di cui all'art. 120, comma 9 del Codice (qualora in corso di esecuzione si renda necessario un aumento o una diminuzione delle prestazioni fino alla concorrenza del quinto dell'importo del contratto, la stazione appaltante può imporre all'appaltatore l'esecuzione alle condizioni originariamente previste. In tal caso l'appaltatore non può fare valere il diritto alla risoluzione del contratto); - revisione prezzi (qualora nel corso di esecuzione del contratto, al verificarsi di particolari condizioni di natura oggettiva, si determina una variazione, in aumento o in diminuzione, del costo del servizio superiore al cinque per cento, dell'importo complessivo, i prezzi sono aggiornati, nella misura dell'ottanta per cento della variazione, in relazione alle prestazioni da eseguire. Ai fini del calcolo della variazione dei prezzi si utilizza l'indice ISTAT dei prezzi alla produzione dei servizi attinente, con codice Ateco 71).

Considerato che il comma 4 dell'art. 14 del codice dispone che il calcolo dell'importo stimato di un appalto deve tener conto dell'importo massimo stimato, ivi compresa qualsiasi forma di eventuali opzioni o rinnovi del contratto esplicitamente stabiliti nei documenti di gara, il valore globale stimato dell'appalto comprensivo delle opzioni di cui sopra è pari ad € 234.803,19;

preso atto che il valore comprensivo delle opzioni è superiore alla soglia comunitaria, si rende necessario individuare l'affidatario a mezzo di procedura aperta di cui all'articolo 71 del codice con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa; nella fattispecie in esame, anche in ragione della tipologia di appalto (in cui è richiesta una qualificazione specifica per lo svolgimento dei servizi di progettazione), si ritiene preferibile ricorrere alla procedura ordinaria "aperta" di cui all'art. 70 del D.Lgs 36/2023;

**Città di Spoleto**

Piazza del Comune n. 1 – 06049 Spoleto (PG) - Regione Umbria - Telefono +39 0743.2181- Fax +39 0743.218246

C.F. 00316820547 – P.I. 00315600544 Sito internet: [www.comune.spoleto.pg.it](http://www.comune.spoleto.pg.it) PEC: [comune.spoleto@postacert.umbria.it](mailto:comune.spoleto@postacert.umbria.it)

**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 1958 DEL 19/12/2024**

che i requisiti di ammissione ed i criteri di valutazione dell'offerta da inserire negli atti di gara sono stabiliti nel Disciplinare di gara all'art. 18 nel documento "Requisiti di qualificazione e criteri di aggiudicazione" facente parte del presente atto seppur non materialmente allegati in quanto depositati agli atti del Dipartimento 8;

fra i requisiti di ammissione relativi ai servizi di progettazione, è richiesto un fatturato globale minimo per servizi di ingegneria e di architettura relativo ai migliori tre degli ultimi cinque esercizi disponibili antecedenti la data di pubblicazione del bando afferente la presente gara, pari ad almeno € 390.000,00 (trecentonovantamila/00), iva esclusa. Tale requisito di fatturato è richiesto in ragione del valore economico dell'appalto, allo scopo di selezionare un operatore economico con un livello adeguato di solidità economica ed esperienza e capacità professionale;

il punteggio massimo di 100 punti, ripartito in max punti 90 per l'offerta tecnica e max punti 10 per l'offerta economica, è attribuito secondo i criteri di valutazione stabiliti nel documento "Requisiti di partecipazione e Criteri di valutazione";

rispetto della normativa sull'equo compenso di cui alla Legge 21 aprile 2023, n. 49, a fronte dell'incertezza e complessa interpretazione in merito alla sua applicabilità agli appalti, in attesa dell'approvazione ed entrata in vigore del decreto correttivo al Codice, anche con riferimento a quanto sancito all'art. 2, comma 3 del d.lgs. 36/2023, è stato ritenuto opportuno far riferimento agli indirizzi giurisprudenziali prevalenti e a pareri delle autorità competenti. Analizzate le pronunce giurisprudenziali in materia, l'orientamento prevalente sembra sostenere che il regime dell'equo compenso non derogherebbe, bensì integrerebbe *"il sistema dei contratti pubblici, senza frustrarne la sostanza proconcorrenziale di derivazione euro-unitaria (artt. 49, 56, 101 TFUE, 15 della dir. 2006/123/CE), e, quindi, senza elidere in radice la praticabilità del ribasso sui corrispettivi professionali, la cui determinazione non è da intendersi rigidamente vincolata a immutabili parametri tabellari, ma la cui congruità (in termini di equilibrio sinallagmatico) rimane, in ogni caso, adeguatamente assicurata dal modulo procedimentale di verifica all'uopo codificato, quale, appunto, quello dell'anomalia dell'offerta con riferimento al ribasso praticato sul corrispettivo dei servizi di progettazione"*. Il nuovo Codice, tramite il subprocedimento di verifica di anomalia delle offerte, appresterebbe *"meccanismi idonei ad evitare che le prestazioni professionali siano rese a prezzi incongrui, consentendo, nel contempo, alle amministrazioni di affidare gli appalti a prezzi più competitivi"* (cfr. TAR Campania, Salerno, sez. II, 16 luglio 2024, n. 1494). Questo principio è stato ribadito dal TAR Calabria, Reggio Calabria, 25 luglio 2024, n. 483, secondo il quale, la legge n. 49/2023, entrata in vigore il 20 maggio 2023 e, quindi, successiva al nuovo Codice, *"non risulta aver derogato espressamente allo stesso, come richiesto dall'art. 227, da ciò desumendosi un indice testuale particolarmente pregnante nel senso della relativa inapplicabilità al settore degli appalti pubblici"*. Oltre alla giurisprudenza amministrativa, anche l'ANAC a più riprese ha avuto modo di esprimere la propria posizione in relazione alle questioni correlate all'interpretazione e all'applicabilità della normativa sull'equo compenso alle procedure di gara disciplinate dal nuovo Codice. L'Autorità si era pronunciata sul tema, sostenendo che, in considerazione del "quadro normativo poco chiaro" e dell'assenza "di chiare indicazioni normative e di orientamenti giurisprudenziali

**Città di Spoleto**

Piazza del Comune n. 1 – 06049 Spoleto (PG) - Regione Umbria - Telefono +39 0743.2181- Fax +39 0743.218246

C.F. 00316820547 – P.I. 00315600544 Sito internet: [www.comune.spoleto.pg.it](http://www.comune.spoleto.pg.it) PEC: [comune.spoleto@postacert.umbria.it](mailto:comune.spoleto@postacert.umbria.it)



|                                                    |
|----------------------------------------------------|
| DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 1958 DEL 19/12/2024 |
|----------------------------------------------------|

consolidati circa i rapporti tra la normativa sull'equo compenso di cui alla Legge 49/2023 e le procedure di gara dirette all'affidamento di servizi di ingegneria e architettura", non può essere disposta l'esclusione di operatori economici in caso di "ribasso tale da ridurre la quota parte del compenso professionale" (Deliberazione ANAC n. 101 del 28 febbraio 2024, richiamata e ripresa nella più recente Deliberazione n. 40 del 30 luglio 2024).

Infine, nel Parere espresso dal Consiglio di Stato sullo "Schema di decreto legislativo recante "Disposizioni integrative e correttive al codice dei contratti pubblici di cui al decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36", nell'Adunanza della Commissione speciale del 27 novembre 2024 (numero affare 01427/2024), al punto 9.9 con riferimento alle modifiche apportate all'art. 41 del codice, si legge che: *"Tale disposizione, come pure quella del precedente comma 15-bis, sembrano invero utili ad inferire che nella materia dei contratti pubblici non si applica la disciplina in materia di "equo compenso delle prestazioni professionali" di cui alla legge 21 aprile 2023, n. 49, vigendo la suesposta disciplina speciale. Nulla da osservare"*. In linea con l'orientamento prevalente sopra riportato, il Dipartimento 8 ha posto a base di gara l'intero importo della parcella;

**richiamati:**

- l'articolo 17 Regolamento UE 2020/852 che definisce gli obiettivi ambientali, tra cui il principio di non arrecare un danno significativo (DNSH, "Do no significant harm"), e la Comunicazione della Commissione UE 2021/C 58/01 recante "Orientamenti tecnici sull'applicazione del principio «non arrecare un danno significativo» a norma del regolamento sul dispositivo per la ripresa e la resilienza";
- i principi trasversali previsti dal PNRR, quali, tra l'altro, il principio del contributo all'obiettivo climatico e digitale (c.d. tagging), il principio di parità di genere e l'obbligo di protezione e valorizzazione dei giovani;
- gli obblighi di assicurare il conseguimento di target e milestone e degli obiettivi finanziari stabiliti nel PNRR;
- il D.M. 23 Giugno 2022 "Criteri ambientali minimi per l'affidamento dei servizi di progettazione e lavori per la nuova costruzione, ristrutturazione e manutenzione di edifici pubblici";

**tenuto conto che:**

ai sensi dell'art. 17, co. 1, del Codice, prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici le stazioni appaltanti e gli enti concedenti, con apposito atto, adottano la decisione di contrarre individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

ai sensi dell'art. 192 del d.lgs. 267/2000 con l'esecuzione del contratto si intende realizzare il fine di assicurare l'affidamento del servizio di architettura e ingegneria relativo alle attività di direzione dei lavori architettonica, strutturale ed impiantistica relativamente all'esecuzione dei lavori per l'appalto "Qualità dei luoghi per la qualità delle relazioni: rigenerazione urbana da palazzo Collicola all'area dello stadio nel centro

**Città di Spoleto**

Piazza del Comune n. 1 – 06049 Spoleto (PG) - Regione Umbria - Telefono +39 0743.2181- Fax +39 0743.218246  
C.F. 00316820547 – P.I. 00315600544 Sito internet: [www.comune.spoleto.pg.it](http://www.comune.spoleto.pg.it) PEC: [comune.spoleto@postacert.umbria.it](mailto:comune.spoleto@postacert.umbria.it)



|                                                    |
|----------------------------------------------------|
| DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 1958 DEL 19/12/2024 |
|----------------------------------------------------|

storico di Spoleto”;

con riferimento all’art. 58 del D.Lgs. 36/2023, l’appalto non è suddiviso in lotti funzionali, prestazionali o quantitativi, poiché le prestazioni oggetto del contratto fanno parte di un’unica tipologia di attività non frazionabile;

trattandosi di servizi di natura intellettuale, non trovano applicazione le disposizioni in merito al costo della manodopera, al CCNL applicabile ed ai costi per la sicurezza da interferenze;

ai sensi dell’art. 60 del codice, ai fini del calcolo della variazione dei prezzi si utilizza l’indice dei prezzi alla produzione dei servizi per settore economico ATECO 71;

il servizio verrà affidato anche nell’ipotesi di presentazione di una sola offerta valida;

non si procederà all’affidamento nel caso che nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all’oggetto del contratto;

ci si avvarrà dell’inversione procedimentale di cui all’art. 107, c. 3 del D.Lgs.36/2023 onde garantire la semplificazione e la speditezza dell’azione amministrativa (le offerte tecniche ed economiche saranno, quindi, esaminate prima della verifica di idoneità del concorrente primo graduato);

al fine di garantire la massima flessibilità del contratto, nei documenti di gara è necessario che vengano previste le seguenti opzioni: modifiche del contratto ai sensi dell’articolo 120, comma 1, lettera a) del Codice - modifiche legate al quinto d’obbligo di cui all’art. 120 comma 9 del Codice; revisione prezzi. Ai sensi dell’art. 14 del Codice, il valore globale stimato dell’appalto, comprensivo delle opzioni, ammonta ad € 234.803,19, al netto di oneri ed Iva;

trattandosi di un intervento finanziato con fondi PNRR di fronte alla perdurante incertezza sul regime normativo da applicare agli appalti, considerata anche l’assenza di proroga della data del 30/06/2024 riportata all’art. 14, comma 4 del Decreto-Legge convertito con modificazioni dalla L. 21 aprile 2023, n. 41, è stata effettuata una ricognizione delle recenti pronunce della giurisprudenza e dei pareri MIT, al fine di individuare, anche ai sensi dell’art. 2 del codice ed in funzione del principio del risultato, l’orientamento prevalente in materia;

Richiamate le condizioni essenziali del contratto, contenute nel capitolato e di seguito riportate:

- *oggetto*: affidamento del servizio di architettura e ingegneria relativo alla attività di direzione dei lavori architettonica, strutturale ed impiantistica relativamente per la realizzazione dell’intervento “Qualità dei luoghi per la qualità delle relazioni: rigenerazione urbana da palazzo Collicola all’area dello stadio nel centro storico di Spoleto”” PNRR”nel Comune di Spoleto;

- *Coordinate*:

CUP: B33D21002760001

**Città di Spoleto**

Piazza del Comune n. 1 – 06049 Spoleto (PG) - Regione Umbria - Telefono +39 0743.2181- Fax +39 0743.218246

C.F. 00316820547 – P.I. 00315600544 Sito internet: [www.comune.spoleto.pg.it](http://www.comune.spoleto.pg.it) PEC: [comune.spoleto@postacert.umbria.it](mailto:comune.spoleto@postacert.umbria.it)

**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 1958 DEL 19/12/2024**

CIG: a far data dal 1/01/2024 è entrato in vigore il nuovo sistema di digitalizzazione dei contratti di cui alla Parte II del Codice, pertanto il CIG sarà successivamente generato a mezzo della BDNA, attraverso la piattaforma telematica Net4market, certificata da AGID;

- *Termine del servizio di Direzione Lavori*: decorrerà dalla data di consegna dei lavori all'impresa appaltatrice e terminerà con l'approvazione del certificato di collaudo (le opere previste da contratto con la ditta sono fissate in 457 giorni);
- *importo dell'appalto posto a base di gara*: € 195.677,66 (importo prestazioni 177.888,79 + € 17.788,87 spese generali 10%), oltre oneri ed IVA per il servizio di direzione dei lavori;
- l'ammontare del corrispettivo per i servizi tecnici sopra indicato è stato calcolato ai sensi del decreto Ministro della giustizia 17 giugno 2016 "Approvazione delle Tabelle dei corrispettivi commisurati a livello qualitativo delle prestazioni";
- l'effettivo corrispettivo delle prestazioni sarà depurato del ribasso percentuale offerto in sede di gara, e si intende fisso ed invariabile anche in caso di modifiche progettuali che abbiano ripercussioni sull'importo dei lavori assunto come base per il calcolo della parcella;
- *penali*: 1‰ dell'importo contrattuale per ogni giorno naturale consecutivo di ritardo come disciplinato dall'art. 7 del CSA;

***pagamenti:***

- *anticipazione*: Ai sensi dell'art. 125 comma 1 terzo periodo del Codice, l'anticipazione del prezzo NON si applica ai contratti di servizi indicati nell'allegato II.14 del Codice (*Direzione dei lavori e direzione dell'esecuzione dei contratti. Modalità di svolgimento delle attività della fase esecutiva. Collaudo e verifica di conformità*).
- in acconto in rapporto agli stati di avanzamento lavori (SAL) per un massimo dell'80% dell'importo definite dall'art. 10 del CSA;
- acconto finale fino al 10% dell'importo contrattuale: all'emissione ed approvazione degli atti di contabilità finale;
- saldo finale del 10% dell'importo contrattuale: entro 30 giorni dall'approvazione del certificato di collaudo tecnico amministrativo previa consegna di tutta la documentazione e certificazioni previste per la consegna dell'opera nonché quella richiesta dal RUP;
- *garanzia provvisoria*: L'offerta è corredata, a pena di esclusione, da una garanzia provvisoria pari al 2% del valore complessivo dell'appalto e precisamente di importo pari ad € 3.913,55 ai sensi dell'art. 106 co.1 del codice;
- *garanzia definitiva*: prima della stipula del contratto, l'aggiudicatario deve presentare la garanzia definitiva da calcolare sull'importo contrattuale, secondo le misure e le modalità previste dall'articolo 117 del Codice;
- *obblighi assicurativi*: polizza di copertura assicurativa per responsabilità civile professionale;

**Città di Spoleto**

Piazza del Comune n. 1 – 06049 Spoleto (PG) - Regione Umbria - Telefono +39 0743.2181- Fax +39 0743.218246  
C.F. 00316820547 – P.I. 00315600544 Sito internet: [www.comune.spoleto.pg.it](http://www.comune.spoleto.pg.it) PEC: [comune.spoleto@postacert.umbria.it](mailto:comune.spoleto@postacert.umbria.it)



|                                                    |
|----------------------------------------------------|
| DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 1958 DEL 19/12/2024 |
|----------------------------------------------------|

- *tracciabilità*: il contraente assume tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della legge n.136/2010 s.m.i.;

- *clausola di legalità*: il contraente si impegna a dare comunicazione tempestiva alla Stazione appaltante e alla Prefettura, di tentativi di concussione che si siano, in qualsiasi modo, manifestati nei confronti dell'imprenditore, degli organi sociali o dei dirigenti di impresa;

- *contratto*: il contratto sarà stipulato in forma pubblica amministrativa a cura dell'ufficiale rogante del comune di Spoleto. Si dà atto che al fine di rispettare le regole sulla tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art.3 della L. 136/2010 e s.m.i., il Comune di Spoleto provvederà ad effettuare i pagamenti attraverso la propria tesoreria, esclusivamente mediante il conto dedicato indicato dal contraente.

**valutato** che gli operatori economici devono essere in possesso dei requisiti indicati nell'allegato "REQUISITI DI ORDINE SPECIALE E MEZZI DI PROVA"

**ritenuto** di procedere sulla base delle seguenti ulteriori scelte:

a) sopralluogo è obbligatorio in quanto la corretta erogazione dei servizi oggetto di appalto presuppone l'approfondita conoscenza dello stato dei luoghi con le relative potenziali interferenze che possano verificarsi in sede di esecuzione dei lavori, anche alla luce dell'ampiezza dell'area interessata nonché complessità dell'intervento. La mancata effettuazione del sopralluogo è causa di esclusione dalla procedura di gara.

b) ammissione subappalto nei limiti di cui all'art. 119 del Codice e di quanto stabilito nel capitolato speciale d'appalto, al fine di garantire: la migliore esecuzione del servizio;

c) stabilire il termine per la ricezione delle offerte non inferiore a 30 giorni (trenta) a decorrere dalla data di trasmissione del bando ai sensi degli artt. 71, comma 2 e 84 del codice;

**dato atto** che:

- sono stati inseriti nel bilancio di previsione 2023-2025, per il progetto di che trattasi, le necessarie poste di bilancio prevedendo i relativi stanziamenti all'interno del piano degli investimenti - al punto n. 253 - ai seguenti capitoli di entrata e spesa appositamente istituiti con Determina dirigenziale n.1338 del 10/11/2022, per la somma di € 5.500.000,00 assegnata con decreto interministeriale del 30 dicembre 2021, a valere sul PNRR;

- al citato capitolo entrata 426506 (ex 426501), contributo PNRR, sono stati assunti l'accertamento n. 191/2023 di € 5.000.000,00, in cui è stato incassato € 1.000.000,00 con reversale n. 13725-0 del 15/04/2024, e l'accertamento n. 485/2022 di € 500.000,00 interamente incassato con reversale n. 23131-0 del 27/10/2022;

- al capitolo uscita 716004 (ex 716002) sono stati assunti i relativi impegni di spesa per un importo complessivo di € 5.500.000,00, poi reimputati prima nel 2023 e poi nel 2024;

**Città di Spoleto**

Piazza del Comune n. 1 – 06049 Spoleto (PG) - Regione Umbria - Telefono +39 0743.2181- Fax +39 0743.218246

C.F. 00316820547 – P.I. 00315600544 Sito internet: [www.comune.spoleto.pg.it](http://www.comune.spoleto.pg.it) PEC: [comune.spoleto@postacert.umbria.it](mailto:comune.spoleto@postacert.umbria.it)



|                                                    |
|----------------------------------------------------|
| DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 1958 DEL 19/12/2024 |
|----------------------------------------------------|

- in seguito sono stati inseriti nel bilancio di previsione 2024-2026, per il progetto di che trattasi, le necessarie poste di bilancio relative al mutuo concesso in data 24/10/2024 l'Istituto per il Credito Sportivo e Culturale S.p.A., la quale ha deliberato la concessione del mutuo per la Pratica n. 6009900, come comunicato con nota inviata a mezzo pec del 04/11/2024, acquisita al protocollo comunale n. 70321/2024, prevedendo i relativi stanziamenti all'interno del piano degli investimenti - al punto n.150 - al capitolo di entrata 584015 denominato MUTUO per PNRR-Nex Generation EU: Qualità dei luoghi per la qualità delle relazioni: Rigenerazione urbana da Palazzo Collicola all'area dello stadio nel centro storico di Spoleto-Integraz. QTE con cofinanz. Com.-Palazzetto, con lo stanziamento di € 2.000.000,00 collegato al capitolo di spesa 716010 denominato PNRR-Nex Generation EU: Qualità dei luoghi per la qualità delle relazioni: Rigenerazione urbana da Palazzo Collicola all'area dello stadio nel centro storico di Spoleto-Integraz. QTE con cofinanz. com.-Palazzetto;

- la copertura finanziaria per le voci di costo connesse al servizio di architettura e ingegneria relativo alla direzione dei lavori architettonica, strutturale ed impiantistica sono da imputare agli stanziamenti di cui sopra nei citati capitoli del bilancio comunale, per un importo complessivo di € 195.677,66 (importo prestazioni 177.888,79 + € 17.788,87 spese generali 10%), oltre oneri ed IVA per un importo complessivo di € 248.275,82 (oneri compresi € 203.504,77 + 44,771,05 IVA);

**considerato**, sulla base di tutto quanto sopra rappresentato, la necessità di procedere nella scelta del contraente a mezzo di procedura aperta di cui all'articolo 71 del codice, con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità prezzo (OEPV), del servizio di architettura e ingegneria relativo alla attività di direzione dei lavori architettonica, strutturale ed impiantistica relativamente per la realizzazione dell'intervento *"Qualità dei luoghi per la qualità delle relazioni: rigenerazione urbana da palazzo Collicola all'area dello stadio nel centro storico di Spoleto"* PNRR"nel Comune di Spoleto;

**rilevato altresì che:**

- il comma 4, dell'art.47 del DL. n.77/2021, stabilisce, quale requisito necessario dell'offerta, l'obbligo "di assicurare, in caso di aggiudicazione del contratto, una quota pari almeno al 30 per cento, delle assunzioni necessarie per l'esecuzione del contratto o per la realizzazione di attività ad esso connesse o strumentali, sia all'occupazione giovanile sia all'occupazione femminile";

**richiamate** le "Linee Guida per favorire le pari opportunità di genere e generazionali, nonché l'inclusione lavorativa delle persone con disabilità nei contratti pubblici finanziati con le risorse del PNRR e del PNC", adottate con decreto del 07.12.2021 della Presidenza del Consiglio dei Ministri, Dipartimento per le Pari Opportunità e pubblicate in G.U. n.309 del 30.12.2021, con le quali sono state definite le modalità e di criteri applicativi delle sopra citate disposizioni di cui all'art 47, del D.L.n.77/2021;

**Città di Spoleto**

Piazza del Comune n. 1 – 06049 Spoleto (PG) - Regione Umbria - Telefono +39 0743.2181- Fax +39 0743.218246

C.F. 00316820547 – P.I. 00315600544 Sito internet: [www.comune.spoleto.pg.it](http://www.comune.spoleto.pg.it) PEC: [comune.spoleto@postacert.umbria.it](mailto:comune.spoleto@postacert.umbria.it)

**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 1958 DEL 19/12/2024**

**preso atto** degli obblighi del PNRR di seguito specificati:

- a) obbligo di conseguimento dei target e milestone e degli obiettivi finanziari, mediante previsione di un monitoraggio in itinere del corretto avanzamento dell'attuazione per la precoce individuazione di scostamenti e la messa in campo di azioni correttive;
- b) principio del "non arrecare un danno significativo" (cd. "Do No Significant Harm" – DNSH) secondo il quale nessuna misura finanziata deve arrecare danno agli obiettivi ambientali, in coerenza con l'art. 17 del Regolamento (UE) 2020/852. Tale principio è teso a provare che gli investimenti e le riforme previste non ostacolano la mitigazione dei cambiamenti climatici;
- c) rispetto, per quanto applicabile all'intervento in oggetto, degli eventuali obblighi derivanti da quanto indicato negli Atti programmatici della Misura in riferimento al CID (Council Implementing Decision) ed all'OA (Operational Arrangements);
- d) principio del contributo all'obiettivo climatico e digitale (cd. tagging) teso al conseguimento e al perseguimento degli obiettivi climatici e della transizione digitale, ove pertinente;
- e) obbligo di assenza del c.d. doppio finanziamento, volto ad evitare che ci sia una duplicazione del finanziamento degli stessi costi da parte del dispositivo e di altri programmi dell'Unione europea nonché con risorse ordinarie da Bilancio statale ai sensi dell'art. 9 del Regolamento (UE) 2021/241 ed in coerenza con la circolare del Ministero dell'economia e delle finanze – Dipartimento della Ragioneria generale dello Stato – Servizio centrale per il PNRR n. 33 del 31.12.2021;
- f) obblighi in materia di comunicazione ed informazione attraverso l'esplicito riferimento al finanziamento da parte della Unione europea e all'iniziativa "Next Generation EU";
- g) rispetto dei diritti delle persone con disabilità, secondo i principi specifici stabiliti per la realizzazione di progetti, riforme e misure;
- h) rispetto e promozione della parità di genere (gender equality);
- i) protezione e valorizzazione dei giovani teso a garantire l'attuazione di progetti e riforme a beneficio diretto ed indiretto per le future generazioni;

In particolare, i documenti progettuali devono riportare specifiche indicazioni intese al rispetto del principio DNSH facendo riferimento alla Guida operativa per il rispetto del principio di non arrecare danno significativo all'ambiente, di cui alla Circolare MEF del 30/12/2021 n. 32, affinché sia possibile inserire, anche negli stati di avanzamento dei lavori, una descrizione dettagliata sull'adempimento delle condizioni imposte dal rispetto dello stesso.

dato atto che il responsabile del presente procedimento amministrativo è l'arch. Maria Angela Marchetti ai sensi dell'articolo 5 della legge 7 agosto 1990, n° 241, e che la proposta della presente determinazione è stata redatta dal medesimo responsabile del procedimento ed è trasmessa al dirigente, attraverso il sistema di gestione digitalizzato dei provvedimenti. Ai fini del controllo preventivo di regolarità tecnico-amministrativa, di cui all'art. 147-bis, comma 1, del decreto legislativo n. 267/2000 e successive modifiche ed integrazioni, il parere favorevole è reso unitamente alla firma del presente provvedimento da parte del dirigente;

**Città di Spoleto**

Piazza del Comune n. 1 – 06049 Spoleto (PG) - Regione Umbria - Telefono +39 0743.2181- Fax +39 0743.218246  
C.F. 00316820547 – P.I. 00315600544 Sito internet: [www.comune.spoleto.pg.it](http://www.comune.spoleto.pg.it) PEC: [comune.spoleto@postacert.umbria.it](mailto:comune.spoleto@postacert.umbria.it)

**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 1958 DEL 19/12/2024**

vista la dichiarazione del RUP in merito all'assenza di conflitto di interesse relativamente alla procedura in oggetto resa ai sensi dell'art. 16 del d.lgs. n. 36/2023 depositata agli atti del Dipartimento 8 con prot. n. 79654 del 17/12/2024;

dato atto che in data 10/02/2015 è stata istituita la Centrale di Committenza Valle Spoletana e Valnerina che vede il Comune di Spoleto come Comune Capofila e che associa i comuni di Norcia, di Sant'Anatolia di Narco, di Scheggino e di Vallo di Nera e successivamente i comuni di Monteleone di Spoleto, Cerreto di Spoleto, Sellano, ASP Norcia Azienda Pubblica di Servizi alla Persona Fusconi -Lombrici - Renzi e Consorzio B.I.M. "Nera e Velino" della Provincia di Perugia, come rinnovata e modificata in data 31/05/2022;

ritenuto, pertanto, come prevede la citata Convenzione, di attivare la Centrale di Committenza Valle Spoletana e Valnerina con funzioni di Stazione appaltante e demandare alla stessa tutte le attività previste dall'art. 5, comma 1, della suddetta convenzione;

dato atto che per le finalità di cui sopra, è stato inoltrato alla Centrale di committenza il capitolato prestazionale e sono stati comunicati i requisiti di partecipazione ed i criteri di valutazione dell'offerta come riportato nel documento "Requisiti di qualificazione e criteri di aggiudicazione";

dato atto che sono stati predisposti dalla Centrale di Committenza la bozza di bando di gara, di disciplinare e relativi allegati sulla base delle indicazioni fornite dal RUP;

vista le dichiarazioni di assenza di conflitto di interesse relativamente alla procedura in oggetto resa ai sensi dell'art. 16 del d.lgs. n. 36/2023 dal Responsabile della Centrale di Committenza dott.ssa Patrizia Tedeschi e dal Responsabile del Procedimento, per la sola fase di gara, dott.ssa Roberta Grappasonni;

dato atto che il presente atto è trasmesso al responsabile del servizio finanziario, attraverso il sistema di gestione digitalizzato dei provvedimenti, per l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, ai sensi degli art. 183 e 191 e dell'art. 179, commi 3 e 3bis del vigente decreto legislativo n. 267/2000 e successive modifiche ed integrazioni, trattandosi di impegno di spesa;

ritenuto che il presente atto sia di competenza dirigenziale ai sensi dell'articolo 64 dello statuto comunale di Spoleto e dell'articolo 107 del D.lgs 18 agosto 2000, n° 267;

dato atto che il presente documento è redatto in formato digitale ai sensi del decreto legislativo 7 marzo 2005, n° 82 recante il "Codice dell'amministrazione digitale".

**determina**

1) DI DARE ATTO che quanto riportato in premessa costituisce parte integrante e sostanziale del presente atto;

2) DI INDIRE per le motivazioni di cui in premessa, una gara mediante procedura aperta, ai sensi dell'art.71 del D.Lgs 36/2023 in modalità telematica con inversione procedimentale, secondo il criterio dell'offerta

**Città di Spoleto**

Piazza del Comune n. 1 – 06049 Spoleto (PG) - Regione Umbria - Telefono +39 0743.2181- Fax +39 0743.218246

C.F. 00316820547 – P.I. 00315600544 Sito internet: [www.comune.spoleto.pg.it](http://www.comune.spoleto.pg.it) PEC: [comune.spoleto@postacert.umbria.it](mailto:comune.spoleto@postacert.umbria.it)

**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 1958 DEL 19/12/2024**

economicamente più vantaggiosa, per l'affidamento dei servizi di ingegneria e architettura per l'attività di direzione dei lavori architettonica, strutturale ed impiantistica per i lavori relativi all'intervento di rigenerazione urbana da Palazzo Collicola all'area dello Stadio nel centro storico di Spoleto, di cui al progetto definitivo approvato con DGC n.43 del 05/09/2024;

3) DI CONDIVIDERE il contenuto del bando e disciplinare di gara e la documentazione ad essi allegata, predisposti dalla Centrale di Committenza e DI APPROVARE il capitolato speciale descrittivo e prestazionale in cui vengono espresse le modalità di individuazione degli operatori economici e le modalità di partecipazione e svolgimento della gara, che seppur non materialmente allegati al presente atto, costituiscono parte integrante e sostanziale dello stesso;

4) DI APPROVARE il documento "Requisiti di qualificazione e criteri di aggiudicazione", facente parte integrante e sostanziale del presente atto seppur non materialmente allegato allo stesso in quanto depositato agli atti di questo ufficio e DI DARE ATTO che il CIG sarà generato a mezzo della piattaforma telematica Net4market con il collegamento alla BDNC;

5) DI DARE ATTO che la presente "determina a contrarre" è redatta secondo le indicazioni contenute nell'art. 17 del D.Lgs. n. 36/2023 e contiene:

- *fine*: realizzazione dell'intervento "QUALITÀ DEI LUOGHI PER LA QUALITÀ DELLE RELAZIONI: RIGENERAZIONE URBANA DA PALAZZO COLLICOLA ALL'AREA DELLO STADIO NEL CENTRO STORICO DI SPOLETO" nel Comune di Spoleto, nel rispetto dei target e milestone indicati dal PNRR

- *oggetto*: affidamento dei servizi di ingegneria e architettura per l'attività di direzione dei lavori architettonica, strutturale ed impiantistica per i lavori relativi all'intervento

- *Coordinate*: CUP: B33D21002760001 e CIG: sarà generato a mezzo della piattaforma telematica Net4market con il collegamento alla BDNC

- *importo massimo dell'affidamento*: € 195.677,66 oltre oneri ed iva;

- l'ammontare del corrispettivo per i servizi tecnici sopra indicato è stato calcolato ai sensi del decreto Ministro della giustizia 17 giugno 2016 "Approvazione delle Tabelle dei corrispettivi commisurati a livello qualitativo delle prestazioni di progettazione adottato ai sensi dell'art. 24, comma 8 del Codice";

- *penali*: 1‰ dell'importo contrattuale per ogni giorno naturale consecutivo di ritardo come disciplinato dall'art. 26 del CSA;

*pagamenti*:

- *anticipazione*: Ai sensi dell'art. 125 comma 1 terzo periodo del Codice, l'anticipazione del prezzo NON si applica ai contratti di servizi indicati nell'allegato II.14 del Codice (*Direzione dei lavori e direzione dell'esecuzione dei contratti. Modalità di svolgimento delle attività della fase esecutiva. Collaudo e verifica di conformità*).

- in acconto in rapporto agli stati di avanzamento lavori (SAL) per un massimo dell'80% dell'importo definite

**Città di Spoleto**

Piazza del Comune n. 1 – 06049 Spoleto (PG) - Regione Umbria - Telefono +39 0743.2181- Fax +39 0743.218246

C.F. 00316820547 – P.I. 00315600544 Sito internet: [www.comune.spoleto.pg.it](http://www.comune.spoleto.pg.it) PEC: [comune.spoleto@postacert.umbria.it](mailto:comune.spoleto@postacert.umbria.it)



|                                                    |
|----------------------------------------------------|
| DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 1958 DEL 19/12/2024 |
|----------------------------------------------------|

dall'art. 10 del CSA;

- acconto finale fino al 10% dell'importo contrattuale: all'emissione ed approvazione degli atti di contabilità finale;

- saldo finale del 10% dell'importo contrattuale: entro 30 giorni dall'approvazione del certificato di collaudo tecnico amministrativo previa consegna di tutta la documentazione e certificazioni previste per la consegna dell'opera nonché quella richiesta dal RUP;

- *garanzia provvisoria*: L'offerta è corredata, a pena di esclusione, da una garanzia provvisoria pari al 2% del valore complessivo dell'appalto e precisamente di importo pari ad € 3.913,55 ai sensi dell'art. 106 co.1 del codice;

- *garanzia definitiva*: prima della stipula del contratto, l'aggiudicatario deve presentare la garanzia definitiva da calcolare sull'importo contrattuale, secondo le misure e le modalità previste dall'articolo 117 del Codice;

- *obblighi assicurativi*: polizza di copertura assicurativa per responsabilità civile professionale;

- *tracciabilità*: il contraente assume tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della legge n.136/2010 s.m.i.;

- *clausola di legalità*: il contraente si impegna a dare comunicazione tempestiva alla Stazione appaltante e alla Prefettura, di tentativi di concussione che si siano, in qualsiasi modo, manifestati nei confronti dell'imprenditore, degli organi sociali o dei dirigenti di impresa;

- *contratto*: il contratto sarà stipulato in forma pubblica amministrativa a cura dell'ufficiale rogante del comune di Spoleto. Si dà atto che al fine di rispettare le regole sulla tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art.3 della L. 136/2010 e s.m.i., il Comune di Spoleto provvederà ad effettuare i pagamenti attraverso la propria tesoreria, esclusivamente mediante il conto dedicato indicato dal contraente.

6) DI DICHIARARE che nel bilancio di previsione 2023-2025, per il progetto di che trattasi, sono state inserite le necessarie poste di bilancio nel piano degli investimenti - al punto n. 253 - per la somma di € 5.500.000,00 assegnata con decreto interministeriale del 30 dicembre 2021, a valere sul PNRR: al capitolo entrata 426506 (ex 426501), contributo PNRR, sono stati assunti l'accertamento n. 191/2023 di € 5.000.000,00, in cui è stato incassato € 1.000.000,00 con reversale n. 13725-0 del 15/04/2024, e l'accertamento n. 485/2022 di € 500.000,00 interamente incassato con reversale n. 23131-0 del 27/10/2022, mentre al capitolo uscita 716004 (ex 716002) sono stati assunti i relativi impegni di spesa per un importo complessivo di € 5.500.000,00, poi reimputati prima nel 2023 e poi nel 2024;

7) DI DICHIARARE che sono stati inseriti nel bilancio di previsione 2024-2026, per il progetto di che trattasi, le necessarie poste di bilancio relative al mutuo concesso in data 24/10/2024 l'Istituto per il Credito Sportivo e Culturale S.p.A., la quale ha deliberato la concessione del mutuo per la Pratica n. 6009900, come comunicato con nota inviata a mezzo pec del 04/11/2024, acquisita al protocollo comunale n. 70321/2024, prevedendo i relativi stanziamenti all'interno del piano degli investimenti - al punto n.150 - al capitolo di entrata 584015 denominato MUTUO per PNRR-Nex Generation EU: Qualità dei luoghi per la qualità delle

**Città di Spoleto**

Piazza del Comune n. 1 – 06049 Spoleto (PG) - Regione Umbria - Telefono +39 0743.2181- Fax +39 0743.218246

C.F. 00316820547 – P.I. 00315600544 Sito internet: [www.comune.spoleto.pg.it](http://www.comune.spoleto.pg.it) PEC: [comune.spoleto@postacert.umbria.it](mailto:comune.spoleto@postacert.umbria.it)

**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 1958 DEL 19/12/2024**

relazioni: Rigenerazione urbana da Palazzo Collicola all'area dello stadio nel centro storico di Spoleto-Integraz. QTE con cofinanz. Com.-Palazzetto, con lo stanziamento di € 2.000.000,00 collegato al capitolo di spesa 716010 denominato PNRR-Nex Generation EU: Qualità dei luoghi per la qualità delle relazioni: Rigenerazione urbana da Palazzo Collicola all'area dello stadio nel centro storico di Spoleto-Integraz. QTE con cofinanz. com.-Palazzetto;

8) DI DICHIARARE che la copertura finanziaria per le voci di costo connesse al servizio di architettura e ingegneria relativo alla direzione dei lavori architettonica, strutturale ed impiantistica sono da imputare agli stanziamenti di cui sopra nei citati capitoli del bilancio comunale, per un importo complessivo di € 195.677,66 (importo prestazioni 177.888,79 + € 17.788,87 spese generali 10%), oltre oneri ed IVA oltre oneri ed IVA per un importo complessivo di € 248.275,82 (oneri compresi € 203.504,77 + 44,771,05 IVA);

9) di accertare la somma complessiva di € 2.000.000,00, per le motivazioni indicate in premessa e nel rispetto delle modalità previste dal principio applicato della contabilità finanziaria di cui all'allegato n. 4.2 del D. Lgs. 23 giugno 2011, n. 118 e ss.mm.ii., per l'incasso del mutuo sportivo concesso in data 24/10/2024 dall'Istituto per il Credito Sportivo e Culturale S.p.A., la quale ha deliberato la concessione del mutuo per la Pratica n. 6009900, come comunicato con nota inviata a mezzo pec del 04/11/2024, acquisita al protocollo comunale n. 70321/2024, imputandola al capitolo di entrata di seguito indicato e nell'esercizio in cui l'obbligazione viene a scadenza secondo quanto riportato nella tabella che segue:

| Capitolo articolo | Titolo Tipologia Categoria | Identificativo Conto FIN (V liv. piano dei conti) | ESERCIZIO DI ESIGIBILITÀ |        |        |               |
|-------------------|----------------------------|---------------------------------------------------|--------------------------|--------|--------|---------------|
|                   |                            |                                                   | 2024 €                   | 2025 € | 2026 € | Eser. Succ. € |
| 584015            | 6.0300.01                  | 6.03.01.04.000                                    | € 2.000.000,00           | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00        |

10) di impegnare la somma complessiva di € 2.000.000,00, nel rispetto delle modalità previste dal principio applicato della contabilità finanziaria di cui all'allegato n. 4.2 del decreto legislativo 23 giugno 2011, n. 118 e successive modificazioni, in considerazione:

- della *ragione del debito*: cofinanziamento all'intervento di PNRR-RIGENERAZIONE URBANA AI SENSI DEGLI ARTT. 42 E 43 DELLA LEGGE 169/2019 DI CUI AL DPCM DEL 21 GENNAIO 2021 – INTERVENTO PER LA "QUALITÀ DEI LUOGHI PER LA QUALITÀ DELLE RELAZIONI: RIGENERAZIONE URBANA DA PALAZZO COLLICOLA ALL'AREA DELLO STADIO NEL CENTRO STORICO DI SPOLETO "Missione 5 Componente 2 Investimento 2.1. CUP B33D21002760001;
- del *perfezionamento dell'obbligazione giuridica*: mutuo sportivo concesso in data 24/10/2024 dall'Istituto per il Credito Sportivo e Culturale S.p.A., la quale ha deliberato la concessione del mutuo per la Pratica n. 6009900, come comunicato con nota inviata a mezzo pec del 04/11/2024, acquisita al protocollo comunale

**Città di Spoleto**

Piazza del Comune n. 1 – 06049 Spoleto (PG) - Regione Umbria - Telefono +39 0743.2181- Fax +39 0743.218246  
C.F. 00316820547 – P.I. 00315600544 Sito internet: [www.comune.spoleto.pg.it](http://www.comune.spoleto.pg.it) PEC: [comune.spoleto@postacert.umbria.it](mailto:comune.spoleto@postacert.umbria.it)

**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 1958 DEL 19/12/2024**

n. 70321/2024;

- dell'esigibilità della medesima, imputandola agli esercizi in cui l'obbligazione viene a scadenza secondo quanto riportato nella tabella che segue:

| Capitolo/<br>articolo | Missione/<br>Programma/<br>Titolo |  | Identificativo Conto<br>FIN<br>(V liv. piano dei conti) | ESERCIZIO DI ESIGIBILITÀ |           |           |
|-----------------------|-----------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------|--------------------------|-----------|-----------|
|                       |                                   |                                                                                   |                                                         | 2024<br>€                | 2025<br>€ | 2026<br>€ |
| 716010                | 6.01.2.0202                       | NO                                                                                | 2.02.01.09.000                                          | € 2.000.000,00           | € 0,00    | € 0,00    |

11) di ridurre l'impegno di spesa n. 934 - 0 2024 del 29/02/2024 da € 20.026,51 ad 17.726,51 (- € 2.300,00) e di impegnare contestualmente la somma di € 2.300,00 per le spese di pubblicazione della gara in oggetto, nel rispetto delle modalità previste dal principio applicato della contabilità finanziaria di cui all'allegato n. 4.2 del decreto legislativo 23 giugno 2011, n. 118 e successive modificazioni, in considerazione:

- della *ragione del debito*: avvio e pubblicizzazione gara per affidamento del servizio di direzione lavori dell'intervento di PNRR-RIGENERAZIONE URBANA AI SENSI DEGLI ARTT. 42 E 43 DELLA LEGGE 169/2019 DI CUI AL DPCM DEL 21 GENNAIO 2021 - INTERVENTO PER LA "QUALITÀ DEI LUOGHI PER LA QUALITÀ DELLE RELAZIONI: RIGENERAZIONE URBANA DA PALAZZO COLLICOLA ALL'AREA DELLO STADIO NEL CENTRO STORICO DI SPOLETO "Missione 5 Componente 2 Investimento 2.1. CUP B33D21002760001;

- del *perfezionamento dell'obbligazione giuridica*: scambio di note con richiesta preventivi;

- dell'*esigibilità della medesima*, imputandola agli esercizi in cui l'obbligazione viene a scadenza secondo quanto riportato nella tabella che segue:

| Capitolo/<br>articolo | Missione/<br>Programma<br>/ Titolo |  | Identificativo<br>Conto FIN<br>(V liv. piano dei<br>conti) | Impegno di spesa                  | ESERCIZIO DI ESIGIBILITÀ        |           |           |
|-----------------------|------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------|-----------------------------------|---------------------------------|-----------|-----------|
|                       |                                    |                                                                                     |                                                            |                                   | 2024<br>€                       | 2025<br>€ | 2026<br>€ |
| 716004                | 5.02.2.0202                        | NO                                                                                  | 2.02.01.09.000                                             | n. 934 - 0 2024 del<br>29/02/2024 | Sub impegno<br>di €<br>2.300,00 | € 0,00    | € 0,00    |

12) di mantenere gli impegni già assunti al capitolo di spesa 716004 e di seguito indicati:

**Città di Spoleto**

Piazza del Comune n. 1 – 06049 Spoleto (PG) - Regione Umbria - Telefono +39 0743.2181- Fax +39 0743.218246  
C.F. 00316820547 – P.I. 00315600544 Sito internet: [www.comune.spoleto.pg.it](http://www.comune.spoleto.pg.it) PEC: [comune.spoleto@postacert.umbria.it](mailto:comune.spoleto@postacert.umbria.it)



Città di Spoleto®

Pag. 19 di 21

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 1958 DEL 19/12/2024

| NUMERO IMPEGNO | DATA IMPEGNO | IMPORTO IMPEGNO | DISPONIBILITÀ IMPEGNO | Destinazione                              |
|----------------|--------------|-----------------|-----------------------|-------------------------------------------|
| 3283 - 0 2024  | 19/06/2024   | € 35,00         | € 35,00               | ANAC                                      |
| 3282 - 0 2024  | 19/06/2024   | € 127.803,66    | € 127.803,66          | CSE-Moressoni                             |
| 2418 - 0 2024  | 06/05/2024   | € 792,33        | € 0,00                | Diritti segreteria parere CONI            |
| 2067 - 0 2024  | 29/03/2024   | € 42.456,00     | € 1.723,86            | Progeco s.r.l. per amianto                |
| 1469 - 0 2024  | 29/02/2024   | € 18.300,00     | € 0,00                | I.C. Service s.r.l. per bonifica bellica  |
| 1436 - 0 2024  | 29/02/2024   | € 755,99        | € 755,99              | Guri – zecca                              |
| 1434 - 0 2024  | 29/02/2024   | € 660,00        | € 660,00              | ANAC                                      |
| 1173 - 0 2024  | 29/02/2024   | € 5.997,57      | € 1.729,92            | Archeotech                                |
| 1172 - 0 2024  | 29/02/2024   | € 23.720,15     | € 0,00                | Leoni geologo                             |
| 1033 - 0 2024  | 29/02/2024   | € 65.889,89     | € 65.854,89           | Imprevisti e accertamenti                 |
| 1032 - 0 2024  | 29/02/2024   | € 25.242,62     | € 25.242,62           | Indagini e accertamenti                   |
| 975 - 0 2024   | 29/02/2024   | € 139.319,25    | € 139.319,25          | Appalto integrato                         |
| 933 - 0 2024   | 29/02/2024   | € 62.970,86     | € 62.970,86           | Collaudo                                  |
| 932 - 0 2024   | 29/02/2024   | € 47.541,75     | € 47.541,75           | Verifica progettazione                    |
| 931 - 0 2024   | 29/02/2024   | € 38.700,00     | € 38.700,00           | Incentivo                                 |
| 930 - 0 2024   | 29/02/2024   | € 4.735.225,72  | € 4.735.225,72        | Lavori e progettazione                    |
| 55610 - 0/2024 | 29/10/2024   | € 2.325,34      | € 0,00                | Regione - parere conformità progettazione |
|                |              |                 |                       |                                           |

**Città di Spoleto**

Piazza del Comune n. 1 – 06049 Spoleto (PG) - Regione Umbria - Telefono +39 0743.2181- Fax +39 0743.218246  
C.F. 00316820547 – P.I. 00315600544 Sito internet: [www.comune.spoleto.pg.it](http://www.comune.spoleto.pg.it) PEC: [comune.spoleto@postacert.umbria.it](mailto:comune.spoleto@postacert.umbria.it)

**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 1958 DEL 19/12/2024**

|              |            |                 |                |                                                                                              |
|--------------|------------|-----------------|----------------|----------------------------------------------------------------------------------------------|
| 934 - 0 2024 | 29/02/2024 | € 20.026,51     | € 20.026,51    | AD ECCEZIONE DEL PRESENTE<br>IMPEGNO VARIATO AL PRECEDENTE<br>PUNTO DEL PRESENTE DISPOSITIVO |
|              |            | € 5.357.762,64  | € 5.285.890,03 |                                                                                              |
|              |            | Pagato nel 2023 | € 142.237,36   |                                                                                              |
|              |            | Pagato nel 2024 | € 90.172,61    |                                                                                              |
|              |            |                 | € 5.500.000,00 |                                                                                              |

12) di rinviare la variazione degli impegni di spesa, di cui ai precedenti punti, in coerenza con il QTE del progetto definitivo approvato con deliberazione di giunta comunale n. 43 del 05/09/2024, al momento dell'aggiudicazione del servizio oggetto del presente atto;

13) di dare atto che l'impegno non è rilevante ai fini della gestione ambientale della registrazione EMAS;

14) di precisare che a norma dell'articolo 183, comma 9 bis del vigente TUEL, trattasi di spesa non ricorrente allegato n. 7 al decreto legislativo n. 118/2011;

15) di dare atto che non sussistono cause di conflitto di interesse, anche potenziale nei confronti del dirigente che adotta l'atto;

16) di dare atto che ai fini della pubblicità e trasparenza amministrativa il presente atto sarà pubblicato all'albo pretorio online per 15 giorni e nella sezione amministrazione trasparente secondo quanto previsto dalle disposizioni vigenti e che il presente documento è redatto in formato digitale ai sensi del decreto legislativo 7 marzo 2005 n. 82 recante "Il codice dell'amministrazione trasparente";

17) di prendere atto che, relativamente al Rup, come da nota n\_79654 del 17/12/2024 non sussistono cause di conflitto d'interesse di cui all'articolo 42 del codice dei contratti nonché obbligo di astensione previste dall'articolo 7 del decreto del Presidente della Repubblica 16 aprile 2013, n. 62, ed inoltre, di non trovarsi, con riferimento all'assetto di interessi determinato con il presente atto, in condizione di incompatibilità o di conflitto di interessi, neanche potenziale, sulla base della vigente normativa in materia di prevenzione della corruzione e di garanzia della trasparenza e di agire nel pieno rispetto del codice di comportamento dei dipendenti delle pubbliche amministrazioni, in generale e con particolare riferimento al divieto di concludere per conto dell'amministrazione, contratti di appalto, fornitura, servizio, finanziamento o assicurazione con imprese con le quali abbia stipulato contratti a titolo privato o ricevuto altre utilità nel biennio precedente.

**Città di Spoleto**

Piazza del Comune n. 1 – 06049 Spoleto (PG) - Regione Umbria - Telefono +39 0743.2181- Fax +39 0743.218246

C.F. 00316820547 – P.I. 00315600544 Sito internet: [www.comune.spoleto.pg.it](http://www.comune.spoleto.pg.it) PEC: [comune.spoleto@postacert.umbria.it](mailto:comune.spoleto@postacert.umbria.it)



Città *di* Spoleto®

Pag. 21 di 21

|                                                    |
|----------------------------------------------------|
| DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 1958 DEL 19/12/2024 |
|----------------------------------------------------|

8 DIPARTIMENTO PER LA TRANSIZIONE ECOLOGICA ED ENERGETICA,  
ECONOMIA CIRCOLARE, BIODIVERSITÀ E PAESAG

*Il dirigente*

Vincent Ottaviani

**Città *di* Spoleto**

Piazza del Comune n. 1 – 06049 Spoleto (PG) - Regione Umbria - Telefono +39 0743.2181- Fax +39 0743.218246  
C.F. 00316820547 – P.I. 00315600544 Sito internet: [www.comune.spoleto.pg.it](http://www.comune.spoleto.pg.it) PEC: [comune.spoleto@postacert.umbria.it](mailto:comune.spoleto@postacert.umbria.it)



# COMUNE DI SPOLETO

Provincia di PERUGIA

Pagina 1 di 2

## Determinazione 8 DIPARTIMENTO PER LA TRANSIZIONE ECOLOGICA ED ENERGETICA, ECONOMIA CIRCOLARE, BIODIVERSITÀ E PAESAG nr.408 del 19/12/2024

### ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA

|                                                                |                                                                                                                                                                                                                        |                                                                                                                                                                                         |            |                                |                              |
|----------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|--------------------------------|------------------------------|
| <b>ESERCIZIO:</b> 2024                                         |                                                                                                                                                                                                                        | <i>Impegno di spesa</i>                                                                                                                                                                 | 2024 934/0 | <b>Data:</b> 29/02/2024        | <b>Importo:</b> 17.726,51    |
| <b>Oggetto:</b>                                                | QUALITA DEI LUOGHI PER LA QUALITA DELLE RELAZIONI: RIGENERAZIONE URBANA DA PALAZZO COLLICOLA ALL AREA DELLO STADIO NEL CENTRO STORICO DI SPOLETO - PNRR MISSIONE 5 COMPONENTE 2 INVESTIMENTO 2.1. CUP B33D21002760001. |                                                                                                                                                                                         |            |                                |                              |
| <b>Capitolo:</b>                                               | 2024 716004                                                                                                                                                                                                            | PNRR – Nex Generation EU: Qualità dei luoghi per la qualità delle relazioni: rigenerazione urbana da Palazzo Collicola all'area dello Stadio nel centro storico di Spoleto (CAP ENTRATA |            |                                |                              |
| <b>Codice bilancio:</b>                                        | 5.02.2.0202                                                                                                                                                                                                            |                                                                                                                                                                                         |            | <b>C.U.P.:</b> B33D21002760001 | <b>SIOPE:</b> 2.02.01.09.999 |
| <b>Piano dei conti f.:</b> 2.02.01.09.999 Beni immobili n.a.c. |                                                                                                                                                                                                                        |                                                                                                                                                                                         |            |                                |                              |
| <b>Atto Amministrativo:</b>                                    |                                                                                                                                                                                                                        | Det. DIPARTIMENTO PER LA TRANSIZIONE ECOLOGICA ED ENERGETICA NR. 1338 DEL                                                                                                               |            |                                |                              |
| <b>RETTIFICA IMPEGNO DI SPESA</b>                              |                                                                                                                                                                                                                        |                                                                                                                                                                                         |            |                                |                              |
| <b>Importo Variazione:</b> -2.300,00                           |                                                                                                                                                                                                                        | <b>Annotazioni:</b> Nuovo impegno: 2024-6804/0                                                                                                                                          |            |                                |                              |

### ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA

|                                                                |                                                                                                                                                                                                                                                            |                         |                                                                                                                                       |                              |                              |
|----------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------|------------------------------|
| <b>ESERCIZIO:</b> 2024                                         |                                                                                                                                                                                                                                                            | <i>Impegno di spesa</i> | 2024 6803/0                                                                                                                           | <b>Data:</b> 20/12/2024      | <b>Importo:</b> 2.000.000,00 |
| <b>Oggetto:</b>                                                | QUALITÀ DEI LUOGHI PER LA QUALITÀ DELLE RELAZIONI: RIGENERAZIONE URBANA DA PALAZZO COLLICOLA ALL'AREA DELLO STADIO NEL CENTRO STORICO DI SPOLETO PNRR_M.5.C.2 I.2.1. DETERMINAZIONE A CONTRARRE. PROCEDURA APERTA IN MODALITÀ TELEMATICA CON INVERSIONE PR |                         |                                                                                                                                       |                              |                              |
| <b>Capitolo:</b>                                               | 2024                                                                                                                                                                                                                                                       | 716010                  | PNRR – NEX GENERATION EU: QUALITÀ DEI LUOGHI PER LA QUALITÀ DELLE RELAZIONI: RIGENERAZIONE URBANA DA PALAZZO COLLICOLA ALL'AREA DELLO |                              |                              |
| <b>Codice bilancio:</b>                                        | 6.01.2.0202                                                                                                                                                                                                                                                |                         | <b>C.U.P.:</b> B33D21002760001                                                                                                        | <b>SIOPE:</b> 2.02.01.09.999 |                              |
| <b>Piano dei conti f.:</b> 2.02.01.09.999 Beni immobili n.a.c. |                                                                                                                                                                                                                                                            |                         |                                                                                                                                       |                              |                              |
| <b>Finanziato con :</b> MUTUI 2.000.000,00 € -                 |                                                                                                                                                                                                                                                            |                         |                                                                                                                                       |                              |                              |

**Determinazione 8 DIPARTIMENTO PER LA TRANSIZIONE ECOLOGICA ED ENERGETICA, ECONOMIA CIRCOLARE, BIODIVERSITÀ E PAESAG nr.408 del 19/12/2024****ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA**

|                                                                |                                                                                                                                                                                                                        |                                                                                                                                                                                         |             |                              |                          |
|----------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------|------------------------------|--------------------------|
| <b>ESERCIZIO:</b> 2024                                         |                                                                                                                                                                                                                        | <i>Impegno di spesa</i>                                                                                                                                                                 | 2024 6804/0 | <b>Data:</b> 20/12/2024      | <b>Importo:</b> 2.300,00 |
| <b>Oggetto:</b>                                                | QUALITA DEI LUOGHI PER LA QUALITA DELLE RELAZIONI: RIGENERAZIONE URBANA DA PALAZZO COLLICOLA ALL AREA DELLO STADIO NEL CENTRO STORICO DI SPOLETO - PNRR MISSIONE 5 COMPONENTE 2 INVESTIMENTO 2.1. CUP B33D21002760001. |                                                                                                                                                                                         |             |                              |                          |
| <b>Capitolo:</b>                                               | 2024 716004                                                                                                                                                                                                            | PNRR – Nex Generation EU: Qualità dei luoghi per la qualità delle relazioni: rigenerazione urbana da Palazzo Collicola all'area dello Stadio nel centro storico di Spoleto (CAP ENTRATA |             |                              |                          |
| <b>Codice bilancio:</b>                                        | 5.02.2.0202                                                                                                                                                                                                            | <b>C.U.P.:</b> B33D21002760001                                                                                                                                                          |             | <b>SIOPE:</b> 2.02.01.09.999 |                          |
| <b>Piano dei conti f.:</b> 2.02.01.09.999 Beni immobili n.a.c. |                                                                                                                                                                                                                        |                                                                                                                                                                                         |             |                              |                          |
| <b>Finanziato con :</b>                                        | M5C2 - Investimento 2.1: Investimenti in progetti di rigenerazione urbana, volti a ridurre situazioni di emarginazione e degrado sociale (E 426506 - S 716004) 20.026,51 € -                                           |                                                                                                                                                                                         |             |                              |                          |
| <b>Atto Amministrativo:</b>                                    | Det. DIPARTIMENTO PER LA TRANSIZIONE ECOLOGICA ED ENERGETICA NR. 1958 DEL                                                                                                                                              |                                                                                                                                                                                         |             |                              |                          |

**ACCERTAMENTO DI ENTRATE**

|                                                                                                                         |                                                                                                                                                                                                                                                            |                                                                                                                                              |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>ESERCIZIO:</b> 2024 <i>Accertamento di entrata</i> 2024 1168                                                         |                                                                                                                                                                                                                                                            | <b>Data:</b> 20/12/2024 <b>Importo:</b> 2.000.000,00                                                                                         |
| <b>Oggetto:</b>                                                                                                         | QUALITÀ DEI LUOGHI PER LA QUALITÀ DELLE RELAZIONI: RIGENERAZIONE URBANA DA PALAZZO COLLICOLA ALL'AREA DELLO STADIO NEL CENTRO STORICO DI SPOLETO PNRR_M.5.C.2 I.2.1. DETERMINAZIONE A CONTRARRE. PROCEDURA APERTA IN MODALITÀ TELEMATICA CON INVERSIONE PR |                                                                                                                                              |
| <b>Capitolo:</b>                                                                                                        | 2024    584015                                                                                                                                                                                                                                             | MUTUO PER    PNRR – NEX GENERATION EU: QUALITÀ DEI LUOGHI PER LA QUALITÀ DELLE RELAZIONI: RIGENERAZIONE URBANA DA PALAZZO COLLICOLA ALL'AREA |
| <b>Codice bilancio:</b>                                                                                                 | 6.0300.01                                                                                                                                                                                                                                                  | <b>SIOPE:</b> 6.03.01.04.999                                                                                                                 |
| <b>Piano dei conti f.:</b> 6.03.01.04.999 Accensione mutui e altri finanziamenti a medio lungo termine da altre imprese |                                                                                                                                                                                                                                                            |                                                                                                                                              |
| <b>Finanziato con :</b> MUTUI                                                                                           |                                                                                                                                                                                                                                                            |                                                                                                                                              |
|                                                                                                                         |                                                                                                                                                                                                                                                            |                                                                                                                                              |
| <b>Debitore:</b>                                                                                                        | 0001230 - ISTITUTO PER IL CREDITO SPORTIVO E CULTURALE S.P.A.                                                                                                                                                                                              |                                                                                                                                              |

SPOLETO li, 20/12/2024



Il Dirigente del Servizio Finanziario